



月例調査レポート<2026年04月> 住宅ローン金利比較（全国版）

FPI-J 生活経済研究所®長野
2026年04月01日現在

禁無断複写転用

■生活経済研究所®長野が提供するアドバイス、ファイナンシャル・プラン、講演等すべての情報は、講演参加者が生涯にわたる目標を設定し、これを実現するための計画を実行する際の手助けをするものです。従って、一時的な財テクや節税などを目的とするものではありません。■生活経済研究所®長野が提供するアドバイス、ファイナンシャル・プランおよびそれに基づく助言は、講演参加者に対して拘束力を持ちません。講演参加者は自己の責任においてアドバイス、提案内容の採否を決定します。■ファイナンシャル・プランの実行にあたり、国内外の社会情勢、金融・経済情勢の急激な変化に伴うリスクについて、生活経済研究所®長野は一切の責任を負わないものとします。■生活経済研究所®長野は金融商品（保険、投資信託等）の販売には一切関わらず、公正な情報提供に努めています。

■FPI-J®および生活経済研究所®はエフ・ピー・アイ・ジェイ株式会社の登録商標です。■本誌の著作権はエフ・ピー・アイ・ジェイ株式会社に帰属します。Copyright(C) 2026 FPI-J, INC. All Rights Reserved. ■本誌の全部または一部を引用・転載する場合は事前にエフ・ピー・アイ・ジェイ株式会社の書面による承認を取得する必要があります。■投資助言・代理業 登録番号 関東財務局長(金商)第 629 号

有名FPから学べる動画配信サービス



- FPI-J.TV 労働組合年間プラン

全国の有名FPの動画コンテンツをWebから受講できる動画配信サービスです。



労働組合のホームページからセミナー動画を配信しませんか？



家計の見直しセミナー 労働組合年間プラン

WEBコンテンツ拡充とセミナー開催の負担を解消し、労働組合のライフサポート活動を支援します。

詳細はこちら >

- 1ch 家計の見直しセミナー

家族で考える教育費の準備と対策

価格：前編・後編 各4,400円（税込み）



家計の見直しセミナー



家族で考える 教育費の準備と対策

奨学金・進路選択から考える
教育費戦略

講師 中山 浩明
生活経済研究所®長野 主任研究員 | CFP®認定者

有名FPから学べる動画配信サービス



- 1ch 家計の見直しセミナー
退職金の受け取り戦略と税のしくみ
価格：前編・後編 各 4,400 円（税込み）



家計の見直しセミナー

退職金の受け取り 戦略と税のしくみ

退職一時金・企業型DC・iDeCoを
どう組み合わせるか

講師 **塚原 哲**
生活経済研究所®長野 所長 | CFP®認定者

もくじ

1. はじめに	9
1.1 調査の背景	9
1.2 本誌の目的	9
1.3 ご利用にあたって	9
2. 変動金利／固定金利期間選択型	10
2.1 全国銀行・労働金庫等	10
3. 【フラット 35】の金利（融資手数料定額型）	11
3.1 北海道	11
3.2 青森	12
3.3 岩手	13
3.4 宮城	14
3.5 秋田	15
3.6 山形	16
3.7 福島	17
3.8 茨城	18
3.9 栃木	19
3.10 群馬	20
3.11 埼玉	21
3.12 千葉	22
3.13 東京	23
3.14 神奈川	24
3.15 新潟	25
3.16 富山	26
3.17 石川	27
3.18 福井	28
3.19 山梨	29
3.20 長野	30
3.21 岐阜	31
3.22 静岡	32
3.23 愛知	33
3.24 三重	34
3.25 滋賀	35
3.26 京都	36
3.27 大阪	37
3.28 兵庫	38
3.29 奈良	39
3.30 和歌山	40

3.31 鳥取	41
3.32 島根	42
3.33 岡山	43
3.34 広島	44
3.35 山口	45
3.36 徳島	46
3.37 香川	47
3.38 愛媛	48
3.39 高知	49
3.40 福岡	50
3.41 佐賀	51
3.42 長崎	52
3.43 熊本	53
3.44 大分	54
3.45 宮崎	55
3.46 鹿児島	56
3.47 沖縄	57
4. 【フラット 35】の金利（融資手数料定率型）	58
4.1 北海道	58
4.2 青森	59
4.3 岩手	60
4.4 宮城	61
4.5 秋田	62
4.6 山形	63
4.7 福島	64
4.8 茨城	65
4.9 栃木	66
4.10 群馬	67
4.11 埼玉	68
4.12 千葉	69
4.13 東京	70
4.14 神奈川	71
4.15 新潟	72
4.16 富山	73
4.17 石川	74
4.18 福井	75
4.19 山梨	76
4.20 長野	77
4.21 岐阜	78
4.22 静岡	79
4.23 愛知	80
4.24 三重	81

4.25 滋賀	82
4.26 京都	83
4.27 大阪	84
4.28 兵庫	85
4.29 奈良	86
4.30 和歌山	87
4.31 鳥取	88
4.32 島根	89
4.33 岡山	90
4.34 広島	91
4.35 山口	92
4.36 徳島	93
4.37 香川	94
4.38 愛媛	95
4.39 高知	96
4.40 福岡	97
4.41 佐賀	98
4.42 長崎	99
4.43 熊本	100
4.44 大分	101
4.45 宮崎	102
4.46 鹿児島	103
4.47 沖縄	104
5. フラット 20 の金利（融資手数料定額型）	105
5.1 北海道	105
5.2 青森	106
5.3 岩手	107
5.4 宮城	108
5.5 秋田	109
5.6 山形	110
5.7 福島	111
5.8 茨城	112
5.9 栃木	113
5.10 群馬	114
5.11 埼玉	115
5.12 千葉	116
5.13 東京	117
5.14 神奈川	118
5.15 新潟	119
5.16 富山	120
5.17 石川	121
5.18 福井	122

5.19 山梨	123
5.20 長野	124
5.21 岐阜	125
5.22 静岡	126
5.23 愛知	127
5.24 三重	128
5.25 滋賀	129
5.26 京都	130
5.27 大阪	131
5.28 兵庫	132
5.29 奈良	133
5.30 和歌山	134
5.31 鳥取	135
5.32 島根	136
5.33 岡山	137
5.34 広島	138
5.35 山口	139
5.36 徳島	140
5.37 香川	141
5.38 愛媛	142
5.39 高知	143
5.40 福岡	144
5.41 佐賀	145
5.42 長崎	146
5.43 熊本	147
5.44 大分	148
5.45 宮崎	149
5.46 鹿児島	150
5.47 沖縄	151
6. フラット 20 の金利（融資手数料定率型）	152
6.1 北海道	152
6.2 青森	153
6.3 岩手	154
6.4 宮城	155
6.5 秋田	156
6.6 山形	157
6.7 福島	158
6.8 茨城	159
6.9 栃木	160
6.10 群馬	161
6.11 埼玉	162
6.12 千葉	163

6.13 東京	164
6.14 神奈川	165
6.15 新潟	166
6.16 富山	167
6.17 石川	168
6.18 福井	169
6.19 山梨	170
6.20 長野	171
6.21 岐阜	172
6.22 静岡	173
6.23 愛知	174
6.24 三重	175
6.25 滋賀	176
6.26 京都	177
6.27 大阪	178
6.28 兵庫	179
6.29 奈良	180
6.30 和歌山	181
6.31 鳥取	182
6.32 島根	183
6.33 岡山	184
6.34 広島	185
6.35 山口	186
6.36 徳島	187
6.37 香川	188
6.38 愛媛	189
6.39 高知	190
6.40 福岡	191
6.41 佐賀	192
6.42 長崎	193
6.43 熊本	194
6.44 大分	195
6.45 宮崎	196
6.46 鹿児島	197
6.47 沖縄	198

1. はじめに

1.1 調査の背景

弊所は 2000 年に設立後、労働組合を通じて勤労者向けの講演事業を展開してまいりました。講演先は全国各地ですが、テキストには開催地に合わせた情報を織り込むことをモットーとしており、常に企業内保障、確定拠出年金のラインナップ、住宅ローン金利情報、奨学金情報、不妊治療公的助成等のデータを調査しております。

1.2 本誌の目的

本誌は住宅ローン金利情報を取りまとめたもので、次の目的のために 2012 年 4 月より無償で公開しております。

- ① 弊所が一時情報を取り扱い、第三者の影響を受けずに動向判断すること
- ② 過去の金利の推移を蓄積し、現在の金利水準を評価すること
- ③ 消費者がローン金利、手数料等を値引き交渉できる環境を提供すること
- ④ 金融機関が他社動向を把握し、引き下げ競争を引き出すこと
- ⑤ ファイナンシャルプランナー業界を支援すること

1.3 ご利用にあたって

- ① 本誌のご利用は無料です（転載する場合は事前に書面による許諾が必要）。
- ② PDF ですので、スマートフォン、タブレットに保存すると便利です。
- ③ 金融機関の金利情報は毎月第 1 営業日に揃うため、その速報性を鑑み、本誌も毎月第 1 営業日中の公開を目標としています（ただし、公開日を確約するものではありません）。
- ④ 本誌に掲載する金利は変動金利、固定金利期間選択型金利はホームページ上で発表されている最下限の適用金利¹ですが、さらに値引交渉が可能です。本誌を有効にご活用ください。
- ⑤ 多くの住宅ローンは融資実行日における金利が適用されます。すなわち、今月中に融資実行される方が本誌掲載の金利（もしくはそれ以下の金利）を適用されます。
- ⑥ 【フラット 35】を利用の際、省エネルギー性、耐震性などに優れた住宅を取得される場合に、借入金利を一定期間引き下げる【フラット 35】S が利用できます。
 - ・ 金利 A プラン 当初 10 年間 - 0.25%
 - ・ 金利 B プラン 当初 5 年間 - 0.25%

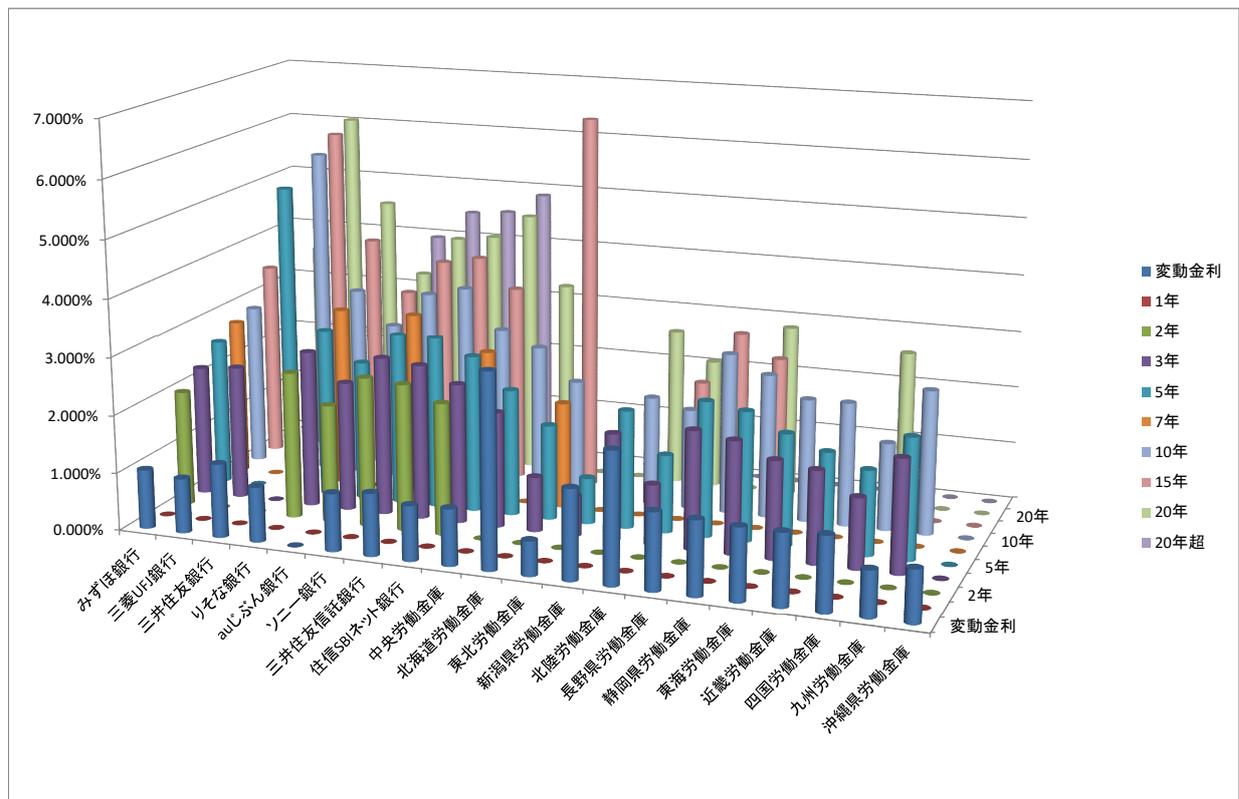
¹ 本誌では、借り入れから完済までの全期間の金利引き下げプランで統一している

2. 変動金利／固定金利期間選択型

2.1 全国銀行・労働金庫等

(2026年04月01日現在：最優遇金利²)

金融機関名	変動金利	固定金利期間選択型									
		1年	2年	3年	5年	7年	10年	15年	20年	20年超	
みずほ銀行	1.025%	-	2.000%	2.250%	2.550%	2.750%	2.850%	3.450%	3.600%	-	
三菱UFJ銀行	0.945%	-	-	2.320%	-	-	2.970%	-	3.720%	-	
三井住友銀行	1.275%	-	-	-	5.400%	-	5.750%	6.000%	6.150%	-	
りそな銀行	0.950%	-	2.535%	2.725%	2.945%	3.155%	3.345%	4.115%	4.665%	-	
auじぶん銀行	1.134%	-	2.035%	2.245%	2.425%	-	2.770%	3.220%	3.410%	3.945%	
ソニー銀行	0.997%	-	2.582%	2.748%	2.988%	3.181%	3.398%	3.830%	4.107%	4.454%	
三井住友信託銀行	1.080%	-	2.535%	2.685%	2.995%	-	3.555%	3.955%	4.195%	4.515%	
住信SBIネット銀行	0.950%	-	2.279%	2.419%	2.729%	2.629%	2.869%	3.449%	4.619%	4.869%	
中央労働金庫	0.975%	-	-	2.000%	2.200%	-	2.600%	-	3.400%	-	
北海道労働金庫	3.325%	-	-	0.950%	1.650%	1.850%	2.050%	6.550%	-	-	
東北労働金庫	0.600%	-	-	0.700%	0.800%	-	1.000%	-	-	-	
新潟県労働金庫	1.550%	-	-	1.850%	2.050%	-	1.900%	-	2.750%	-	
北陸労働金庫	2.250%	-	-	1.050%	1.350%	-	1.750%	2.050%	2.250%	-	
長野県労働金庫	1.325%	-	-	2.050%	2.350%	-	2.800%	3.000%	-	-	
静岡県労働金庫	1.275%	-	-	1.950%	2.250%	-	2.500%	2.600%	3.000%	-	
東海労働金庫	1.240%	-	-	1.690%	1.940%	-	2.140%	-	-	-	
近畿労働金庫	1.235%	-	-	1.600%	1.700%	-	2.150%	-	-	-	
四国労働金庫	1.270%	-	-	1.220%	1.470%	-	1.520%	-	2.720%	-	
九州労働金庫	0.800%	-	-	1.950%	2.100%	-	2.500%	-	-	-	
沖縄県労働金庫	0.900%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



² 一部、最優遇金利が表示されていない金融機関の場合は基準金利で掲載

3.【フラット 35】の金利（融資手数料定額型）

3.1 北海道

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.54%	110,000	30,319,805
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
遠軽信用金庫	2.61%	44,000	30,570,965
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
室蘭信用金庫	2.66%	33,000	30,787,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
留萌信用金庫	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
渡島信用金庫	2.71%	44,000	31,027,269
北海道銀行	2.71%	49,500	31,032,769
北空知信用金庫	2.71%	49,500	31,032,769
旭川信用金庫	2.71%	49,500	31,032,769
北星信用金庫	2.71%	49,500	31,032,769
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
道南うみ街信用金庫	2.74%	44,000	31,164,767
北海道労働金庫	2.74%	49,500	31,170,267
釧路信用金庫	2.76%	77,000	31,289,620
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
稚内信用金庫	2.81%	33,000	31,475,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
秋田銀行	2.94%	55,000	32,101,703
空知信用金庫	2.96%	55,000	32,194,915
帯広信用金庫	2.97%	49,500	32,236,268
日高信用金庫	3.11%	11,000	32,855,929
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.81%	61,828

3.2 青森

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
東北労働金庫	2.66%	55,000	30,809,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
東奥信用金庫	2.81%	55,000	31,497,995
青い森信用金庫	2.81%	55,000	31,497,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
秋田銀行	2.94%	55,000	32,101,703

平均融資金利	平均融資手数料
2.72%	80,143

3.3 岩手

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
東北労働金庫	2.66%	55,000	30,809,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
岩手銀行	2.91%	55,000	31,961,629
秋田銀行	2.94%	55,000	32,101,703

平均融資金利	平均融資手数料
2.72%	82,077

3.4 宮城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
古川信用組合	2.61%	55,000	30,581,965
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
東北労働金庫	2.66%	55,000	30,809,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
石巻商工信用組合	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
福島銀行	2.76%	55,000	31,267,620
東邦銀行	2.76%	88,000	31,300,620
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
きらやか銀行	2.81%	55,000	31,497,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
荘内銀行	2.81%	77,000	31,519,995
杜の都信用金庫	2.89%	55,000	31,868,746
北都銀行	2.91%	55,000	31,961,629
石巻信用金庫	2.91%	55,000	31,961,629
秋田銀行	2.94%	55,000	32,101,703
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.84%	69,348

3.5 秋田

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
東北労働金庫	2.66%	55,000	30,809,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
きらやか銀行	2.81%	55,000	31,497,995
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
荘内銀行	2.81%	77,000	31,519,995
北都銀行	2.91%	55,000	31,961,629
秋田銀行	2.94%	55,000	32,101,703

平均融資金利	平均融資手数料
2.73%	79,933

3.6 山形

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
東北労働金庫	2.66%	55,000	30,809,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
きらやか銀行	2.81%	55,000	31,497,995
鶴岡信用金庫	2.81%	55,000	31,497,995
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
荘内銀行	2.81%	77,000	31,519,995
北郡信用組合	2.84%	55,000	31,636,768
北都銀行	2.91%	55,000	31,961,629

平均融資金利	平均融資手数料
2.73%	78,375

3.7 福島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
東北労働金庫	2.66%	55,000	30,809,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
大東銀行	2.71%	55,000	31,038,269
福島信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
いわき信用組合	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
福島銀行	2.76%	55,000	31,267,620
白河信用金庫	2.76%	55,000	31,267,620
須賀川信用金庫	2.76%	55,000	31,267,620
二本松信用金庫	2.76%	55,000	31,267,620
東邦銀行	2.76%	88,000	31,300,620
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
常陽銀行	2.81%	55,000	31,497,995
きらやか銀行	2.81%	55,000	31,497,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
荘内銀行	2.81%	77,000	31,519,995
秋田銀行	2.94%	55,000	32,101,703

平均融資金利	平均融資手数料
2.73%	72,696

3.8 茨城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
中央労働金庫	2.66%	33,000	30,787,621
武蔵野銀行	2.68%	33,000	30,878,786
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
東日本銀行	2.71%	55,000	31,038,269
足利小山信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
千葉銀行	2.74%	33,000	31,153,767
銚子商工信用組合	2.74%	33,000	31,153,767
福島銀行	2.76%	55,000	31,267,620
白河信用金庫	2.76%	55,000	31,267,620
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
常陽銀行	2.81%	55,000	31,497,995
筑波銀行	2.81%	55,000	31,497,995
茨城県信用組合	2.81%	55,000	31,497,995
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
千葉興業銀行	3.11%	33,000	32,877,929
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.83%	66,458

3.9 栃木

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
中央労働金庫	2.66%	33,000	30,787,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
大東銀行	2.71%	55,000	31,038,269
東日本銀行	2.71%	55,000	31,038,269
足利小山信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
佐野信用金庫	2.74%	33,000	31,153,767
福島銀行	2.76%	55,000	31,267,620
白河信用金庫	2.76%	55,000	31,267,620
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
桐生信用金庫	2.79%	33,000	31,383,770
東和銀行	2.81%	33,000	31,475,995
常陽銀行	2.81%	55,000	31,497,995
筑波銀行	2.81%	55,000	31,497,995
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.81%	65,083

3.10 群馬

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
大光銀行	2.61%	33,000	30,559,965
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
横浜銀行	2.66%	33,000	30,787,621
中央労働金庫	2.66%	33,000	30,787,621
高崎信用金庫	2.67%	55,000	30,855,175
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
八十二長野銀行	2.71%	55,000	31,038,269
足利小山信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
北群馬信用金庫	2.72%	55,000	31,083,862
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
佐野信用金庫	2.74%	33,000	31,153,767
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
桐生信用金庫	2.79%	33,000	31,383,770
東和銀行	2.81%	33,000	31,475,995
しののめ信用金庫	2.81%	33,000	31,475,995
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.79%	62,333

3.11 埼玉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
大光銀行	2.61%	33,000	30,559,965
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
西武信用金庫	2.66%	33,000	30,787,621
中央労働金庫	2.66%	33,000	30,787,621
武蔵野銀行	2.68%	33,000	30,878,786
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
八十二長野銀行	2.71%	55,000	31,038,269
大東銀行	2.71%	55,000	31,038,269
東日本銀行	2.71%	55,000	31,038,269
足利小山信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
城北信用金庫	2.71%	132,000	31,115,269
千葉銀行	2.74%	33,000	31,153,767
川口信用金庫	2.74%	33,000	31,153,767
福島銀行	2.76%	55,000	31,267,620
東京信用金庫	2.76%	55,000	31,267,620
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
東和銀行	2.81%	33,000	31,475,995
しのもめ信用金庫	2.81%	33,000	31,475,995
常陽銀行	2.81%	55,000	31,497,995
筑波銀行	2.81%	55,000	31,497,995
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
千葉興業銀行	3.11%	33,000	32,877,929
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.79%	61,742

3.12 千葉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
中央労働金庫	2.66%	33,000	30,787,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
君津信用組合	2.71%	33,000	31,016,269
東日本銀行	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
城北信用金庫	2.71%	132,000	31,115,269
千葉銀行	2.74%	33,000	31,153,767
京葉銀行	2.74%	33,000	31,153,767
房総信用組合	2.74%	33,000	31,153,767
銚子商工信用組合	2.74%	33,000	31,153,767
千葉信用金庫	2.74%	44,000	31,164,767
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
常陽銀行	2.81%	55,000	31,497,995
筑波銀行	2.81%	55,000	31,497,995
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
千葉興業銀行	3.11%	33,000	32,877,929
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.81%	64,680

3.13 東京

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.54%	110,000	30,319,805
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
大光銀行	2.61%	33,000	30,559,965
湘南信用金庫	2.61%	33,000	30,559,965
神奈川銀行	2.64%	33,000	30,696,439
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
横浜銀行	2.66%	33,000	30,787,621
西武信用金庫	2.66%	33,000	30,787,621
中央労働金庫	2.66%	33,000	30,787,621
興産信用金庫	2.66%	55,000	30,809,621
武蔵野銀行	2.68%	33,000	30,878,786
第一勧業信用組合	2.68%	55,000	30,900,786
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
佐賀銀行	2.69%	55,000	30,946,734
十八親和銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
多摩信用金庫	2.71%	33,000	31,016,269
八十二長野銀行	2.71%	55,000	31,038,269
滋賀銀行	2.71%	55,000	31,038,269
東日本銀行	2.71%	55,000	31,038,269
もみじ銀行	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
城北信用金庫	2.71%	132,000	31,115,269
千葉銀行	2.74%	33,000	31,153,767
川口信用金庫	2.74%	33,000	31,153,767
三十三銀行	2.74%	55,000	31,175,767
東京信用金庫	2.76%	55,000	31,267,620
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
東和銀行	2.81%	33,000	31,475,995
香川銀行	2.81%	51,700	31,494,695
常陽銀行	2.81%	55,000	31,497,995
筑波銀行	2.81%	55,000	31,497,995
清水銀行	2.81%	55,000	31,497,995
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
富山第一銀行	2.81%	110,000	31,552,995
四国銀行	2.84%	44,000	31,625,768
秋田銀行	2.94%	55,000	32,101,703
千葉興業銀行	3.11%	33,000	32,877,929
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.77%	60,425

3.14 神奈川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.54%	110,000	30,319,805
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
大光銀行	2.61%	33,000	30,559,965
湘南信用金庫	2.61%	33,000	30,559,965
神奈川銀行	2.64%	33,000	30,696,439
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
横浜銀行	2.66%	33,000	30,787,621
西武信用金庫	2.66%	33,000	30,787,621
中央労働金庫	2.66%	33,000	30,787,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
東日本銀行	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
かながわ信用金庫	2.76%	44,000	31,256,620
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.77%	66,000

3.15 新潟

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.54%	110,000	30,319,805
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
大光銀行	2.61%	33,000	30,559,965
新潟県労働金庫	2.61%	33,000	30,559,965
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
新潟信用金庫	2.65%	33,000	30,741,868
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
第四北越銀行	2.66%	33,000	30,787,621
新潟県信用組合	2.66%	33,000	30,787,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
八十二長野銀行	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
きらやか銀行	2.81%	55,000	31,497,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
富山第一銀行	2.81%	110,000	31,552,995
秋田銀行	2.94%	55,000	32,101,703
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.80%	67,500

3.16 富山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
富山信用金庫	2.49%	33,000	30,017,479
富山銀行	2.50%	33,000	30,062,274
北陸銀行	2.54%	110,000	30,319,805
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
北陸労働金庫	2.71%	33,000	31,016,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
北國銀行	2.81%	33,000	31,475,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
富山第一銀行	2.81%	110,000	31,552,995
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.80%	71,500

3.17 石川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
興能信用金庫	2.49%	55,000	30,039,479
富山銀行	2.50%	33,000	30,062,274
北陸銀行	2.54%	110,000	30,319,805
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
のと共栄信用金庫	2.66%	33,000	30,787,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
北陸労働金庫	2.71%	33,000	31,016,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
北國銀行	2.81%	33,000	31,475,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
富山第一銀行	2.81%	110,000	31,552,995
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.79%	70,632

3.18 福井

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.54%	110,000	30,319,805
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
京都北都信用金庫	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
小浜信用金庫	2.71%	22,000	31,005,269
北陸労働金庫	2.71%	33,000	31,016,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
北國銀行	2.81%	33,000	31,475,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
福井信用金庫	2.84%	33,000	31,614,768
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.82%	67,833

3.19 山梨

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
山梨県民信用組合	2.64%	33,000	30,696,439
都留信用組合	2.64%	33,000	30,696,439
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
中央労働金庫	2.66%	33,000	30,787,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.82%	71,500

3.20 長野

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.54%	110,000	30,319,805
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
長野信用金庫	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
長野県労働金庫	2.71%	33,000	31,016,269
八十二長野銀行	2.71%	55,000	31,038,269
松本信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
諏訪信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
岐阜信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
長野県信用組合	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
飯田信用金庫	2.81%	55,000	31,497,995
アルプス中央信用金庫	2.81%	55,000	31,497,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.81%	72,286

3.21 岐阜

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.54%	110,000	30,319,805
桑名三重信用金庫	2.56%	55,000	30,355,309
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
あいち銀行	2.61%	55,000	30,581,965
桑名三重信用金庫	2.61%	55,000	30,581,965
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
大垣共立銀行	2.71%	33,000	31,016,269
関信用金庫	2.71%	55,000	31,037,269
八十二長野銀行	2.71%	55,000	31,038,269
十六銀行	2.71%	55,000	31,038,269
百五銀行	2.71%	55,000	31,038,269
滋賀銀行	2.71%	55,000	31,038,269
岐阜信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
大垣西濃信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
高山信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
東濃信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
いちい信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
尾西信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
三十三銀行	2.74%	55,000	31,175,767
名古屋銀行	2.74%	55,000	31,175,767
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
富山第一銀行	2.81%	110,000	31,552,995
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.76%	68,063

3.22 静岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
あいち銀行	2.61%	55,000	30,581,965
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
豊橋信用金庫	2.66%	55,000	30,809,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
岡崎信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
名古屋銀行	2.74%	55,000	31,175,767
遠州信用金庫	2.76%	55,000	31,267,620
静岡県労働金庫	2.76%	55,000	31,267,620
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
清水銀行	2.81%	55,000	31,497,995
しずおか焼津信用金庫	2.81%	55,000	31,497,995
静清信用金庫	2.81%	55,000	31,497,995
浜松磐田信用金庫	2.81%	55,000	31,497,995
三島信用金庫	2.81%	55,000	31,497,995
島田掛川信用金庫	2.81%	55,000	31,497,995
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.81%	68,200

3.23 愛知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.54%	110,000	30,319,805
桑名三重信用金庫	2.56%	55,000	30,355,309
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
あいち銀行	2.61%	55,000	30,581,965
碧海信用金庫	2.61%	55,000	30,581,965
西尾信用金庫	2.61%	55,000	30,581,965
東春信用金庫	2.61%	55,000	30,581,965
桑名三重信用金庫	2.61%	55,000	30,581,965
豊橋商工信用組合	2.61%	55,000	30,581,965
豊川信用金庫	2.64%	55,000	30,718,439
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
豊橋信用金庫	2.66%	55,000	30,809,621
愛知県信用農業協同組合連合会	2.66%	55,000	30,809,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
大垣共立銀行	2.71%	33,000	31,016,269
八十二長野銀行	2.71%	55,000	31,038,269
十六銀行	2.71%	55,000	31,038,269
百五銀行	2.71%	55,000	31,038,269
滋賀銀行	2.71%	55,000	31,038,269
岐阜信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
大垣西濃信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
東濃信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
岡崎信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
いちい信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
瀬戸信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
半田信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
知多信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
豊田信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
尾西信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
三十三銀行	2.74%	55,000	31,175,767
名古屋銀行	2.74%	55,000	31,175,767
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
清水銀行	2.81%	55,000	31,497,995
浜松磐田信用金庫	2.81%	55,000	31,497,995
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
蒲郡信用金庫	3.91%	55,000	36,795,785
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.76%	63,250

3.24 三重

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
桑名三重信用金庫	2.56%	55,000	30,355,309
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
あいち銀行	2.61%	55,000	30,581,965
桑名三重信用金庫	2.61%	55,000	30,581,965
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
大垣共立銀行	2.71%	33,000	31,016,269
十六銀行	2.71%	55,000	31,038,269
百五銀行	2.71%	55,000	31,038,269
滋賀銀行	2.71%	55,000	31,038,269
大垣西濃信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
いちい信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
三十三銀行	2.74%	55,000	31,175,767
北伊勢上野信用金庫	2.74%	55,000	31,175,767
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
南都銀行	2.86%	55,000	31,729,628
紀陽銀行	2.86%	55,000	31,729,628

平均融資金利	平均融資手数料
2.69%	68,200

3.25 滋賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
大垣共立銀行	2.71%	33,000	31,016,269
近畿労働金庫	2.71%	33,000	31,016,269
滋賀銀行	2.71%	55,000	31,038,269
滋賀中央信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
京都信用金庫	2.74%	55,000	31,175,767
湖東信用金庫	2.76%	55,000	31,267,620
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
徳島大正銀行	2.81%	33,000	31,475,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
京都銀行	4.22%	55,000	38,364,313
京都中央信用金庫	4.41%	55,000	39,341,569

平均融資金利	平均融資手数料
2.85%	68,619

3.26 京都

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.54%	110,000	30,319,805
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
但馬信用金庫	2.65%	55,000	30,763,868
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
但馬銀行	2.69%	55,000	30,946,734
京都北都信用金庫	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
近畿労働金庫	2.71%	33,000	31,016,269
滋賀銀行	2.71%	55,000	31,038,269
中兵庫信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
京都信用金庫	2.74%	55,000	31,175,767
ガンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
徳島大正銀行	2.81%	33,000	31,475,995
ガンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
南都銀行	2.86%	55,000	31,729,628
紀陽銀行	2.86%	55,000	31,729,628
京都銀行	4.22%	55,000	38,364,313
京都中央信用金庫	4.41%	55,000	39,341,569
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.91%	68,115

3.27 大阪

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.54%	110,000	30,319,805
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
大阪信用金庫	2.61%	33,000	30,559,965
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
池田泉州銀行	2.69%	33,000	30,924,734
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
但馬銀行	2.69%	55,000	30,946,734
十八親和銀行	2.69%	55,000	30,946,734
尼崎信用金庫	2.70%	33,000	30,970,469
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
近畿労働金庫	2.71%	33,000	31,016,269
滋賀銀行	2.71%	55,000	31,038,269
枚方信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
鳥取銀行	2.72%	55,000	31,083,862
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
三十三銀行	2.74%	55,000	31,175,767
京都信用金庫	2.74%	55,000	31,175,767
北おおさか信用金庫	2.74%	55,000	31,175,767
きのくに信用金庫	2.76%	55,000	31,267,620
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
トマト銀行	2.81%	33,000	31,475,995
徳島大正銀行	2.81%	33,000	31,475,995
香川銀行	2.81%	51,700	31,494,695
阿波銀行	2.81%	55,000	31,497,995
大阪シティ信用金庫	2.81%	55,000	31,497,995
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
富山第一銀行	2.81%	110,000	31,552,995
四国銀行	2.84%	44,000	31,625,768
南都銀行	2.86%	55,000	31,729,628
紀陽銀行	2.86%	55,000	31,729,628
京都銀行	4.22%	55,000	38,364,313
京都中央信用金庫	4.41%	55,000	39,341,569
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.87%	62,729

3.28 兵庫

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
神戸信用金庫	2.61%	33,000	30,559,965
兵庫県信用農業協同組合連合会	2.61%	55,000	30,581,965
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
但馬信用金庫	2.65%	55,000	30,763,868
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
池田泉州銀行	2.69%	33,000	30,924,734
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
但馬銀行	2.69%	55,000	30,946,734
京都北都信用金庫	2.69%	55,000	30,946,734
鳥取信用金庫	2.69%	55,000	30,946,734
尼崎信用金庫	2.70%	33,000	30,970,469
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
中国銀行	2.71%	33,000	31,016,269
淡路信用金庫	2.71%	33,000	31,016,269
但陽信用金庫	2.71%	33,000	31,016,269
近畿労働金庫	2.71%	33,000	31,016,269
播州信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
兵庫信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
西兵庫信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
中兵庫信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
トマト銀行	2.81%	33,000	31,475,995
徳島大正銀行	2.81%	33,000	31,475,995
山陰合同銀行	2.81%	55,000	31,497,995
阿波銀行	2.81%	55,000	31,497,995
淡陽信用組合	2.81%	55,000	31,497,995
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
四国銀行	2.84%	44,000	31,625,768
紀陽銀行	2.86%	55,000	31,729,628
京都銀行	4.22%	55,000	38,364,313
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.81%	58,270

3.29 奈良

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
近畿労働金庫	2.71%	33,000	31,016,269
奈良中央信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
三十三銀行	2.74%	55,000	31,175,767
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
徳島大正銀行	2.81%	33,000	31,475,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
南都銀行	2.86%	55,000	31,729,628
紀陽銀行	2.86%	55,000	31,729,628
京都銀行	4.22%	55,000	38,364,313
京都中央信用金庫	4.41%	55,000	39,341,569
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.97%	68,619

3.30 和歌山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
近畿労働金庫	2.71%	33,000	31,016,269
百五銀行	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
三十三銀行	2.74%	55,000	31,175,767
きのくに信用金庫	2.76%	55,000	31,267,620
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
南都銀行	2.86%	55,000	31,729,628
紀陽銀行	2.86%	55,000	31,729,628
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.83%	71,211

3.31 鳥取

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
鳥取信用金庫	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
中国銀行	2.71%	33,000	31,016,269
鳥取銀行	2.72%	55,000	31,083,862
島根銀行	2.72%	55,000	31,083,862
米子信用金庫	2.72%	55,000	31,083,862
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
山陰合同銀行	2.81%	55,000	31,497,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995

平均融資金利	平均融資手数料
2.70%	71,176

3.32 島根

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
日本海信用金庫	2.59%	55,000	30,491,121
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
山口銀行	2.71%	55,000	31,038,269
鳥取銀行	2.72%	55,000	31,083,862
島根銀行	2.72%	55,000	31,083,862
米子信用金庫	2.72%	55,000	31,083,862
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
西中国信用金庫	2.75%	33,000	31,199,823
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
山陰合同銀行	2.81%	55,000	31,497,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995

平均融資金利	平均融資手数料
2.70%	74,412

3.33 岡山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
おかやま信用金庫	2.61%	0	30,526,965
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
笠岡信用組合	2.66%	33,000	30,787,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
高知銀行	2.70%	55,000	30,992,469
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
中国銀行	2.71%	33,000	31,016,269
もみじ銀行	2.71%	55,000	31,038,269
しまなみ信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
鳥取銀行	2.72%	55,000	31,083,862
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
広島銀行	2.74%	55,000	31,175,767
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
トマト銀行	2.81%	33,000	31,475,995
香川銀行	2.81%	51,700	31,494,695
山陰合同銀行	2.81%	55,000	31,497,995
阿波銀行	2.81%	55,000	31,497,995
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
四国銀行	2.84%	44,000	31,625,768
百十四銀行	2.84%	51,700	31,633,468
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.80%	62,089

3.34 広島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
中国銀行	2.71%	33,000	31,016,269
山口銀行	2.71%	55,000	31,038,269
もみじ銀行	2.71%	55,000	31,038,269
広島信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
呉信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
しまなみ信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
広島県信用農業協同組合連合会	2.71%	55,000	31,038,269
鳥取銀行	2.72%	55,000	31,083,862
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
広島銀行	2.74%	55,000	31,175,767
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
トマト銀行	2.81%	33,000	31,475,995
香川銀行	2.81%	51,700	31,494,695
山陰合同銀行	2.81%	55,000	31,497,995
広島市信用組合	2.81%	55,000	31,497,995
広島県信用組合	2.81%	55,000	31,497,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
四国銀行	2.84%	44,000	31,625,768
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.80%	64,704

3.35 山口

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
福岡銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
山口銀行	2.71%	55,000	31,038,269
北九州銀行	2.71%	55,000	31,038,269
もみじ銀行	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
広島銀行	2.74%	55,000	31,175,767
西中国信用金庫	2.75%	33,000	31,199,823
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
東山口信用金庫	2.81%	55,000	31,497,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.81%	70,400

3.36 徳島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
高知銀行	2.70%	55,000	30,992,469
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
徳島大正銀行	2.81%	33,000	31,475,995
徳島信用金庫	2.81%	33,000	31,475,995
四国労働金庫	2.81%	33,000	31,475,995
香川銀行	2.81%	51,700	31,494,695
阿波銀行	2.81%	55,000	31,497,995
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
四国銀行	2.84%	44,000	31,625,768
百十四銀行	2.84%	51,700	31,633,468

平均融資金利	平均融資手数料
2.74%	69,911

3.37 香川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
高知銀行	2.70%	55,000	30,992,469
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
中国銀行	2.71%	33,000	31,016,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
徳島大正銀行	2.81%	33,000	31,475,995
四国労働金庫	2.81%	33,000	31,475,995
香川銀行	2.81%	51,700	31,494,695
阿波銀行	2.81%	55,000	31,497,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
高松信用金庫	2.82%	49,500	31,538,716
四国銀行	2.84%	44,000	31,625,768
百十四銀行	2.84%	51,700	31,633,468
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.84%	63,852

3.38 愛媛

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
高知銀行	2.70%	55,000	30,992,469
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
中国銀行	2.71%	33,000	31,016,269
山口銀行	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
広島銀行	2.74%	55,000	31,175,767
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
徳島大正銀行	2.81%	33,000	31,475,995
四国労働金庫	2.81%	33,000	31,475,995
宇和島信用金庫	2.81%	50,820	31,493,815
香川銀行	2.81%	51,700	31,494,695
阿波銀行	2.81%	55,000	31,497,995
愛媛信用金庫	2.81%	55,000	31,497,995
愛媛県信用農業協同組合連合会	2.81%	55,000	31,497,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
四国銀行	2.84%	44,000	31,625,768
百十四銀行	2.84%	51,700	31,633,468
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.83%	62,489

3.39 高知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
幡多信用金庫	2.66%	50,820	30,805,441
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
高知銀行	2.70%	55,000	30,992,469
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
徳島大正銀行	2.81%	33,000	31,475,995
四国労働金庫	2.81%	33,000	31,475,995
香川銀行	2.81%	51,700	31,494,695
阿波銀行	2.81%	55,000	31,497,995
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
四国銀行	2.84%	44,000	31,625,768
百十四銀行	2.84%	51,700	31,633,468

平均融資金利	平均融資手数料
2.73%	70,901

3.40 福岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
佐賀信用金庫	2.66%	55,000	30,809,621
遠賀信用金庫	2.67%	66,000	30,866,175
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
福岡銀行	2.69%	55,000	30,946,734
筑邦銀行	2.69%	55,000	30,946,734
佐賀銀行	2.69%	55,000	30,946,734
十八親和銀行	2.69%	55,000	30,946,734
西日本シティ銀行	2.69%	55,000	30,946,734
佐賀共栄銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
北九州銀行	2.71%	55,000	31,038,269
もみじ銀行	2.71%	55,000	31,038,269
豊和銀行	2.71%	55,000	31,038,269
大川信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
大分みらい信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
九州労働金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.77%	67,630

3.41 佐賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
旭化成ホームズフィナンシャル	2.63%	110,000	30,727,779
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
佐賀信用金庫	2.66%	55,000	30,809,621
伊万里信用金庫	2.66%	55,000	30,809,621
九州ひぜん信用金庫	2.66%	55,000	30,809,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
福岡銀行	2.69%	55,000	30,946,734
筑邦銀行	2.69%	55,000	30,946,734
佐賀銀行	2.69%	55,000	30,946,734
十八親和銀行	2.69%	55,000	30,946,734
佐賀共栄銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
長崎銀行	2.71%	55,000	31,038,269
大川信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
唐津信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
九州労働金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.78%	68,200

3.42 長崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
伊万里信用金庫	2.66%	55,000	30,809,621
九州ひぜん信用金庫	2.66%	55,000	30,809,621
長崎三菱信用組合	2.66%	55,000	30,809,621
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
福岡銀行	2.69%	55,000	30,946,734
佐賀銀行	2.69%	55,000	30,946,734
十八親和銀行	2.69%	55,000	30,946,734
佐賀共栄銀行	2.69%	55,000	30,946,734
たちばな信用金庫	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
北九州銀行	2.71%	55,000	31,038,269
長崎銀行	2.71%	55,000	31,038,269
九州労働金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995

平均融資金利	平均融資手数料
2.69%	71,762

3.43 熊本

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
天草信用金庫	2.65%	55,000	30,763,868
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
福岡銀行	2.69%	55,000	30,946,734
十八親和銀行	2.69%	55,000	30,946,734
熊本銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
北九州銀行	2.71%	55,000	31,038,269
長崎銀行	2.71%	55,000	31,038,269
豊和銀行	2.71%	55,000	31,038,269
九州労働金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
熊本信用金庫	2.80%	55,000	31,451,860
熊本第一信用金庫	2.81%	55,000	31,497,995
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
熊本中央信用金庫	3.01%	55,000	32,429,166
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.81%	66,957

3.44 大分

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
福岡銀行	2.69%	55,000	30,946,734
筑邦銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
大分県信用組合	2.71%	50,000	31,033,269
大分銀行	2.71%	55,000	31,038,269
北九州銀行	2.71%	55,000	31,038,269
豊和銀行	2.71%	55,000	31,038,269
大分信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
大分みらい信用金庫	2.71%	55,000	31,038,269
九州労働金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.80%	67,857

3.45 宮崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
福岡銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
九州労働金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
高鍋信用金庫	2.79%	55,000	31,405,770
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995

平均融資金利	平均融資手数料
2.70%	82,077

3.46 鹿児島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
三井住友信託銀行	2.60%	0	30,481,516
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
福岡銀行	2.69%	55,000	30,946,734
熊本銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
九州労働金庫	2.71%	55,000	31,038,269
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
鹿児島県信用農業協同組合連合会	2.76%	33,000	31,245,620
カシワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
カシワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995
三井住友銀行	5.02%	33,000	42,533,943

平均融資金利	平均融資手数料
2.83%	70,813

3.47 沖縄

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.59%	22,000	30,458,121
ホームファーストファイナンス	2.65%	55,000	30,741,244
ホームファーストファイナンス	2.65%	88,000	30,774,244
全宅住宅ローン	2.66%	165,000	30,919,621
日本住宅ローン	2.69%	44,000	30,935,734
イオン銀行	2.69%	55,000	30,946,734
ハウス・デポ・パートナーズ	2.69%	110,000	31,001,734
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.69%	198,000	31,089,734
琉球銀行	2.76%	55,000	31,267,620
カンワバラ・アシスト	2.76%	110,000	31,322,620
沖縄海邦銀行	2.79%	55,000	31,405,770
カンワバラ・アシスト	2.81%	55,000	31,497,995

平均融資金利	平均融資手数料
2.70%	84,333

4.【フラット 35】の金利（融資手数料定率型）

4.1 北海道

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
北洋銀行	2.49%	1.21%	30,226,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
北空知信用金庫	2.49%	1.90%	30,364,479
北見信用金庫	2.49%	2.00%	30,384,479
遠軽信用金庫	2.49%	2.00%	30,384,479
渡島信用金庫	2.49%	2.10%	30,404,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
北海道銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
秋田銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
室蘭信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
北門信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
道南うみ街信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
旭川信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
帯広信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
北海道労働金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
ガシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	2.06%

4.2 青森

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
東北銀行	2.49%	1.93%	30,370,479
北日本銀行	2.49%	1.98%	30,380,479
秋田銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
青い森信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
東北労働金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	2.07%

4.3 岩手

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
東北銀行	2.49%	1.93%	30,370,479
北日本銀行	2.49%	1.98%	30,380,479
盛岡信用金庫	2.49%	1.98%	30,380,479
秋田銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
東北労働金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
一関信用金庫	2.56%	1.65%	30,630,309

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	2.03%

4.4 宮城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
東北銀行	2.49%	1.93%	30,370,479
北日本銀行	2.49%	1.98%	30,380,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
秋田銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
北都銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
荘内銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
山形銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
七十七銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
きらやか銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
仙台銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
福島銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
東北労働金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
一関信用金庫	2.56%	1.65%	30,630,309

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	2.09%

4.5 秋田

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
東北銀行	2.49%	1.93%	30,370,479
北日本銀行	2.49%	1.98%	30,380,479
秋田銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
北都銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
荘内銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
山形銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
きらやか銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
東北労働金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	2.09%

4.6 山形

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
北都銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
荘内銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
山形銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
きらやか銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
東北労働金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	2.10%

4.7 福島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
足利銀行	2.49%	1.65%	30,314,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
北日本銀行	2.49%	1.98%	30,380,479
秋田銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
荘内銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
山形銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
きらやか銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
福島銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
大東銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
東北労働金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
福島信用金庫	2.61%	2.20%	30,966,965

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	2.09%

4.8 茨城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
足利銀行	2.49%	1.65%	30,314,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
千葉興業銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
武蔵野銀行	2.49%	1.90%	30,364,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
筑波銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
千葉銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
福島銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
栃木銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
茨城県信用組合	2.49%	2.20%	30,424,479
銚子商工信用組合	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
中央労働金庫	2.51%	2.20%	30,514,376

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	2.07%

4.9 栃木

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
足利銀行	2.49%	1.65%	30,314,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
山形銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
群馬銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
筑波銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
福島銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
大東銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
栃木銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
桐生信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
中央労働金庫	2.51%	2.20%	30,514,376
佐野信用金庫	2.54%	2.20%	30,649,805

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	2.10%

4.10 群馬

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
横浜銀行	2.49%	1.56%	30,296,479
足利銀行	2.49%	1.65%	30,314,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
北群馬信用金庫	2.49%	2.10%	30,404,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
群馬銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
八十二長野銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
栃木銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
大光銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
高崎信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
桐生信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
しののめ信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
中央労働金庫	2.51%	2.20%	30,514,376
佐野信用金庫	2.54%	2.20%	30,649,805
利根郡信用金庫	2.81%	2.20%	31,862,995

平均融資金利	平均融資手数料
2.51%	2.08%

4.11 埼玉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
足利銀行	2.49%	1.65%	30,314,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
千葉興業銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
川口信用金庫	2.49%	1.87%	30,358,479
武蔵野銀行	2.49%	1.90%	30,364,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
山形銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
群馬銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
筑波銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
千葉銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
八十二長野銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
福島銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
大東銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
栃木銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
大光銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
しののめ信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
足立成和信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
東京信用金庫	2.51%	2.10%	30,494,376
西武信用金庫	2.51%	2.20%	30,514,376
中央労働金庫	2.51%	2.20%	30,514,376

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	2.09%

4.12 千葉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
千葉興業銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
千葉信用金庫	2.49%	2.10%	30,404,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
群馬銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
筑波銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
千葉銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
京葉銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
房総信用組合	2.49%	2.20%	30,424,479
銚子商工信用組合	2.49%	2.20%	30,424,479
君津信用組合	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
中央労働金庫	2.51%	2.20%	30,514,376

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	2.10%

4.13 東京

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
神奈川銀行	2.49%	1.10%	30,204,479
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
十八親和銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
横浜信用金庫	2.49%	1.53%	30,290,479
香川銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
横浜銀行	2.49%	1.56%	30,296,479
佐賀銀行	2.49%	1.57%	30,298,479
滋賀銀行	2.49%	1.65%	30,314,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
千葉興業銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
三十三銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
川口信用金庫	2.49%	1.87%	30,358,479
武蔵野銀行	2.49%	1.90%	30,364,479
北日本銀行	2.49%	1.98%	30,380,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
秋田銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
群馬銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
筑波銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
千葉銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
山梨中央銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
八十二長野銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
栃木銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
大光銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
もみじ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
湘南信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
足立成和信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
東京信用金庫	2.51%	2.10%	30,494,376
西武信用金庫	2.51%	2.20%	30,514,376
中央労働金庫	2.51%	2.20%	30,514,376
四国銀行	2.59%	2.20%	30,876,121

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	1.99%

4.14 神奈川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
神奈川銀行	2.49%	1.10%	30,204,479
かながわ信用金庫	2.49%	1.10%	30,204,479
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
横浜信用金庫	2.49%	1.53%	30,290,479
横浜銀行	2.49%	1.56%	30,296,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
群馬銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
山梨中央銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
大光銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
湘南信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
西武信用金庫	2.51%	2.20%	30,514,376
中央労働金庫	2.51%	2.20%	30,514,376

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	1.97%

4.15 新潟

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
秋田銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
八十二長野銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
きらやか銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
大光銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	2.09%

4.16 富山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
高岡信用金庫	2.49%	1.10%	30,204,479
にいかわ信用金庫	2.49%	1.10%	30,204,479
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
福井銀行	2.49%	1.65%	30,314,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	1.90%

4.17 石川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
はくさん信用金庫	2.49%	0.80%	30,144,479
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
福井銀行	2.49%	1.65%	30,314,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	1.95%

4.18 福井

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
敦賀信用金庫	2.49%	1.54%	30,292,479
福井銀行	2.49%	1.65%	30,314,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
福井信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
越前信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
京都北都信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	2.03%

4.19 山梨

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
山梨中央銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
山梨県民信用組合	2.49%	2.20%	30,424,479
都留信用組合	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
中央労働金庫	2.51%	2.20%	30,514,376

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	2.09%

4.20 長野

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
群馬銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
八十二長野銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
長野信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
諏訪信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
岐阜信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	2.10%

4.21 岐阜

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.49%	0.96%	30,176,979
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
滋賀銀行	2.49%	1.65%	30,314,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
大垣西濃信用金庫	2.49%	1.82%	30,348,479
東濃信用金庫	2.49%	1.82%	30,348,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
三十三銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
あいち銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
名古屋銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
八十二長野銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
十六銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
百五銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
岐阜信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
桑名三重信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
東海労働金庫	2.75%	2.20%	31,606,823

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	2.00%

4.22 静岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
遠州信用金庫	2.49%	1.50%	30,284,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
岡崎信用金庫	2.49%	1.80%	30,344,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
あいち銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
名古屋銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
島田掛川信用金庫	2.49%	1.87%	30,358,479
遠州信用金庫	2.49%	2.00%	30,384,479
浜松磐田信用金庫	2.49%	2.15%	30,413,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
島田掛川信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
静岡信用金庫	2.61%	2.20%	30,966,965
静岡県労働金庫	2.61%	2.20%	30,966,965
しずおか焼津信用金庫	2.66%	2.20%	31,194,621

平均融資金利	平均融資手数料
2.51%	2.03%

4.23 愛知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
東春信用金庫	2.49%	1.23%	30,230,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
滋賀銀行	2.49%	1.65%	30,314,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
豊川信用金庫	2.49%	1.79%	30,342,479
岡崎信用金庫	2.49%	1.80%	30,344,479
大垣西濃信用金庫	2.49%	1.82%	30,348,479
東濃信用金庫	2.49%	1.82%	30,348,479
西尾信用金庫	2.49%	1.82%	30,348,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
三十三銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
あいち銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
名古屋銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
瀬戸信用金庫	2.49%	1.87%	30,358,479
浜松磐田信用金庫	2.49%	2.15%	30,413,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
八十二長野銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
十六銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
百五銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
岐阜信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
桑名三重信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
東海労働金庫	2.75%	2.20%	31,606,823

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	1.99%

4.24 三重

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
滋賀銀行	2.49%	1.65%	30,314,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
大垣西濃信用金庫	2.49%	1.82%	30,348,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
三十三銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
あいち銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
十六銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
百五銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
北伊勢上野信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
桑名三重信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
南都銀行	2.71%	1.84%	31,350,469
紀陽銀行	2.71%	2.20%	31,423,269
東海労働金庫	2.75%	2.20%	31,606,823

平均融資金利	平均融資手数料
2.52%	2.05%

4.25 滋賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.49%	0.96%	30,176,979
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
滋賀銀行	2.49%	1.65%	30,314,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
長浜信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
京都信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
徳島大正銀行	2.51%	2.20%	30,514,376
京都銀行	4.10%	2.20%	38,138,434

平均融資金利	平均融資手数料
2.58%	2.01%

4.26 京都

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.49%	0.96%	30,176,979
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
滋賀銀行	2.49%	1.65%	30,314,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
但馬銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
京都信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
京都北都信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
但馬信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
中兵庫信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
徳島大正銀行	2.51%	2.20%	30,514,376
南都銀行	2.71%	1.84%	31,350,469
紀陽銀行	2.71%	2.20%	31,423,269
京都銀行	4.10%	2.20%	38,138,434

平均融資金利	平均融資手数料
2.58%	2.04%

4.27 大阪

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.49%	0.96%	30,176,979
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
十八親和銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
香川銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
滋賀銀行	2.49%	1.65%	30,314,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
三十三銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
池田泉州銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
但馬銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
鳥取銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
トマト銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
愛媛銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
京都信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
北おおさか信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
枚方信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンフバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
尼崎信用金庫	2.50%	2.20%	30,469,274
阿波銀行	2.51%	2.20%	30,514,376
徳島大正銀行	2.51%	2.20%	30,514,376
きのくに信用金庫	2.56%	2.20%	30,740,309
四国銀行	2.59%	2.20%	30,876,121
大阪信用金庫	2.61%	2.10%	30,946,965
南都銀行	2.71%	1.84%	31,350,469
大阪シティ信用金庫	2.71%	2.10%	31,403,269
紀陽銀行	2.71%	2.20%	31,423,269
京都銀行	4.10%	2.20%	38,138,434

平均融資金利	平均融資手数料
2.56%	2.04%

4.28 兵庫

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.49%	0.96%	30,176.979
播州信用金庫	2.49%	1.10%	30,204.479
兵庫信用金庫	2.49%	1.10%	30,204.479
西兵庫信用金庫	2.49%	1.10%	30,204.479
但陽信用金庫	2.49%	1.10%	30,204.479
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204.479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248.479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314.479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358.479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424.479
池田泉州銀行	2.49%	2.20%	30,424.479
但馬銀行	2.49%	2.20%	30,424.479
中国銀行	2.49%	2.20%	30,424.479
トマト銀行	2.49%	2.20%	30,424.479
京都北都信用金庫	2.49%	2.20%	30,424.479
神戸信用金庫	2.49%	2.20%	30,424.479
日新信用金庫	2.49%	2.20%	30,424.479
淡路信用金庫	2.49%	2.20%	30,424.479
但馬信用金庫	2.49%	2.20%	30,424.479
中兵庫信用金庫	2.49%	2.20%	30,424.479
兵庫県信用農業協同組合連合会	2.49%	2.20%	30,424.479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424.479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424.479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424.479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424.479
カンパ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424.479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424.479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424.479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424.479
尼崎信用金庫	2.50%	2.20%	30,469.274
阿波銀行	2.51%	2.20%	30,514.376
徳島大正銀行	2.51%	2.20%	30,514.376
四国銀行	2.59%	2.20%	30,876.121
紀陽銀行	2.71%	2.20%	31,423.269
京都銀行	4.10%	2.20%	38,138.434

平均融資金利	平均融資手数料
2.55%	1.99%

4.29 奈良

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.49%	0.96%	30,176,979
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
三十三銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
徳島大正銀行	2.51%	2.20%	30,514,376
南都銀行	2.71%	1.84%	31,350,469
紀陽銀行	2.71%	2.20%	31,423,269
京都銀行	4.10%	2.20%	38,138,434

平均融資金利	平均融資手数料
2.60%	2.01%

4.30 和歌山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.49%	0.96%	30,176,979
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
三十三銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
百五銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
きのくに信用金庫	2.56%	2.20%	30,740,309
南都銀行	2.71%	1.84%	31,350,469
紀陽銀行	2.71%	2.20%	31,423,269

平均融資金利	平均融資手数料
2.52%	2.01%

4.31 鳥取

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
鳥取銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
中国銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
中国労働金庫	2.51%	2.20%	30,514,376
しまね信用金庫	2.51%	2.20%	30,527,939

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	2.09%

4.32 島根

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
鳥取銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
山口銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
中国労働金庫	2.51%	2.20%	30,514,376
しまね信用金庫	2.51%	2.20%	30,527,939
西中国信用金庫	2.56%	2.20%	30,740,309

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	2.10%

4.33 岡山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
百十四銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
香川銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
高知銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
おかやま信用金庫	2.51%	1.10%	30,294,376
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
鳥取銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
中国銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
広島銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
伊予銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
トマト銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
もみじ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
愛媛銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
玉島信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
ガシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
阿波銀行	2.51%	2.20%	30,514,376
中国労働金庫	2.51%	2.20%	30,514,376
四国銀行	2.59%	2.20%	30,876,121

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	2.03%

4.34 広島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
香川銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
鳥取銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
中国銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
広島銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
山口銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
伊予銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
トマト銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
もみじ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
愛媛銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
広島信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
呉信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
広島県信用組合	2.49%	2.20%	30,424,479
広島県信用農業協同組合連合会	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
ガシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
広島市信用組合	2.51%	2.20%	30,514,376
中国労働金庫	2.51%	2.20%	30,514,376
四国銀行	2.59%	2.20%	30,876,121
西京銀行	2.71%	0.55%	31,093,269

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	2.06%

4.35 山口

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
福岡銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
広島銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
山口銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
伊予銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
北九州銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
もみじ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
中国労働金庫	2.51%	2.20%	30,514,376
西中国信用金庫	2.56%	2.20%	30,740,309
西京銀行	2.71%	0.55%	31,093,269

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	2.01%

4.36 徳島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
百十四銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
香川銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
高知銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
伊予銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
愛媛銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
徳島信用金庫	2.51%	1.98%	30,470,376
阿波銀行	2.51%	2.20%	30,514,376
徳島大正銀行	2.51%	2.20%	30,514,376
四国労働金庫	2.56%	2.20%	30,740,309
四国銀行	2.59%	2.20%	30,876,121

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	2.03%

4.37 香川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
百十四銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
香川銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
高知銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
中国銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
伊予銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
愛媛銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
高松信用金庫	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
阿波銀行	2.51%	2.20%	30,514,376
徳島大正銀行	2.51%	2.20%	30,514,376
四国労働金庫	2.56%	2.20%	30,740,309
四国銀行	2.59%	2.20%	30,876,121

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	2.04%

4.38 愛媛

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
百十四銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
香川銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
高知銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
中国銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
広島銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
山口銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
伊予銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
愛媛銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
阿波銀行	2.51%	2.20%	30,514,376
徳島大正銀行	2.51%	2.20%	30,514,376
四国労働金庫	2.56%	2.20%	30,740,309
四国銀行	2.59%	2.20%	30,876,121
愛媛信用金庫	2.61%	2.20%	30,966,965

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	2.06%

4.39 高知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
百十四銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
香川銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
高知銀行	2.49%	1.54%	30,292,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
伊予銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
愛媛銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
阿波銀行	2.51%	2.20%	30,514,376
徳島大正銀行	2.51%	2.20%	30,514,376
四国労働金庫	2.56%	2.20%	30,740,309
四国銀行	2.59%	2.20%	30,876,121

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	2.06%

4.40 福岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
豊和銀行	2.49%	1.50%	30,284,479
宮崎太陽銀行	2.49%	1.50%	30,284,479
大分みらい信用金庫	2.49%	1.50%	30,284,479
福岡銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
筑邦銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
十八親和銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
西日本シティ銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
佐賀銀行	2.49%	1.57%	30,298,479
佐賀共栄銀行	2.49%	1.57%	30,298,479
遠賀信用金庫	2.49%	1.60%	30,304,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
伊予銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
北九州銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
もみじ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
ガシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
大川信用金庫	2.51%	2.20%	30,514,376
西京銀行	2.71%	0.55%	31,093,269

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	1.84%

4.41 佐賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
九州ひぜん信用金庫	2.49%	1.50%	30,284,479
福岡銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
筑邦銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
十八親和銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
伊万里信用金庫	2.49%	1.54%	30,292,479
佐賀銀行	2.49%	1.57%	30,298,479
佐賀共栄銀行	2.49%	1.57%	30,298,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
大川信用金庫	2.51%	2.20%	30,514,376

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	1.89%

4.42 長崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.49%	0.96%	30,176,979
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
たちばな信用金庫	2.49%	1.40%	30,264,479
九州ひぜん信用金庫	2.49%	1.50%	30,284,479
福岡銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
十八親和銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
長崎三菱信用組合	2.49%	1.52%	30,288,479
伊万里信用金庫	2.49%	1.54%	30,292,479
佐賀銀行	2.49%	1.57%	30,298,479
佐賀共栄銀行	2.49%	1.57%	30,298,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
北九州銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	1.82%

4.43 熊本

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
豊和銀行	2.49%	1.50%	30,284,479
南日本銀行	2.49%	1.50%	30,284,479
福岡銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
十八親和銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
熊本銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
肥後銀行	2.49%	1.65%	30,314,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
ゆうちょ銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
北九州銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	1.91%

4.44 大分

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
大分銀行	2.49%	1.50%	30,284,479
豊和銀行	2.49%	1.50%	30,284,479
宮崎太陽銀行	2.49%	1.50%	30,284,479
大分信用金庫	2.49%	1.50%	30,284,479
大分みらい信用金庫	2.49%	1.50%	30,284,479
大分県信用組合	2.49%	1.50%	30,284,479
福岡銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
筑邦銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
伊予銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
北九州銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
愛媛銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
ガシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	1.88%

4.45 宮崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
鹿児島銀行	2.49%	1.50%	30,284,479
宮崎太陽銀行	2.49%	1.50%	30,284,479
南日本銀行	2.49%	1.50%	30,284,479
宮崎第一信用金庫	2.49%	1.50%	30,284,479
延岡信用金庫	2.49%	1.50%	30,284,479
福岡銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カシワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
宮崎銀行	2.69%	1.50%	31,191,734

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	1.85%

4.46 鹿児島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
一条住宅ローン	2.49%	1.32%	30,248,479
鹿児島銀行	2.49%	1.50%	30,284,479
宮崎太陽銀行	2.49%	1.50%	30,284,479
南日本銀行	2.49%	1.50%	30,284,479
鹿児島相互信用金庫	2.49%	1.50%	30,284,479
鹿児島興業信用組合	2.49%	1.50%	30,284,479
福岡銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
熊本銀行	2.49%	1.52%	30,288,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479
宮崎銀行	2.69%	1.50%	31,191,734

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	1.83%

4.47 沖縄

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.49%	1.10%	30,204,479
ヤマダファイナンスサービス	2.49%	1.65%	30,314,479
イオン銀行	2.49%	1.87%	30,358,479
琉球銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
沖縄銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
沖縄海邦銀行	2.49%	2.20%	30,424,479
日本住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
SBIアルヒ	2.49%	2.20%	30,424,479
全宅住宅ローン	2.49%	2.20%	30,424,479
ファミリーライフサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
カンワバラ・アシスト	2.49%	2.20%	30,424,479
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.49%	2.20%	30,424,479
日本モーゲージサービス	2.49%	2.20%	30,424,479
クレディセゾン	2.49%	3.30%	30,424,479

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	2.14%

5. フラット 20 の金利（融資手数料定額型）

5.1 北海道

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

（2026 年 04 月 01 日現在）

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.22%	110,000	24,895,559
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
遠軽信用金庫	2.29%	44,000	24,991,015
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
室蘭信用金庫	2.34%	33,000	25,095,740
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
留萌信用金庫	2.37%	55,000	25,187,325
渡島信用金庫	2.39%	44,000	25,222,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
北海道銀行	2.39%	49,500	25,228,241
北空知信用金庫	2.39%	49,500	25,228,241
旭川信用金庫	2.39%	49,500	25,228,241
北星信用金庫	2.39%	49,500	25,228,241
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
道南うみ街信用金庫	2.42%	44,000	25,292,592
北海道労働金庫	2.42%	49,500	25,298,092
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
釧路信用金庫	2.44%	77,000	25,372,189
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
稚内信用金庫	2.49%	33,000	25,444,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
秋田銀行	2.62%	55,000	25,771,770
帯広信用金庫	2.65%	49,500	25,836,915
日高信用金庫	2.69%	11,000	25,892,860
空知信用金庫	2.69%	55,000	25,936,860
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	61,828

5.2 青森

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
東北労働金庫	2.34%	55,000	25,117,740
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
東奥信用金庫	2.49%	55,000	25,466,821
青い森信用金庫	2.49%	55,000	25,466,821
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
秋田銀行	2.62%	55,000	25,771,770

平均融資金利	平均融資手数料
2.40%	80,143

5.3 岩手

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
東北労働金庫	2.34%	55,000	25,117,740
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
岩手銀行	2.59%	55,000	25,701,215
秋田銀行	2.62%	55,000	25,771,770

平均融資金利	平均融資手数料
2.40%	82,077

5.4 宮城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
古川信用組合	2.29%	55,000	25,002,015
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
東北労働金庫	2.34%	55,000	25,117,740
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
石巻商工信用組合	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
福島銀行	2.44%	55,000	25,350,189
東邦銀行	2.44%	88,000	25,383,189
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
きらやか銀行	2.49%	55,000	25,466,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
荘内銀行	2.49%	77,000	25,488,821
杜の都信用金庫	2.57%	55,000	25,654,256
北都銀行	2.59%	55,000	25,701,215
石巻信用金庫	2.59%	55,000	25,701,215
秋田銀行	2.62%	55,000	25,771,770
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.52%	69,348

5.5 秋田

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
東北労働金庫	2.34%	55,000	25,117,740
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
きらやか銀行	2.49%	55,000	25,466,821
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
荘内銀行	2.49%	77,000	25,488,821
北都銀行	2.59%	55,000	25,701,215
秋田銀行	2.62%	55,000	25,771,770

平均融資金利	平均融資手数料
2.41%	79,933

5.6 山形

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
東北労働金庫	2.34%	55,000	25,117,740
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
きらやか銀行	2.49%	55,000	25,466,821
鶴岡信用金庫	2.49%	55,000	25,466,821
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
荘内銀行	2.49%	77,000	25,488,821
北郡信用組合	2.52%	55,000	25,537,016
北都銀行	2.59%	55,000	25,701,215

平均融資金利	平均融資手数料
2.41%	78,375

5.7 福島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
東北労働金庫	2.34%	55,000	25,117,740
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
大東銀行	2.39%	55,000	25,233,741
福島信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
いわき信用組合	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
福島銀行	2.44%	55,000	25,350,189
白河信用金庫	2.44%	55,000	25,350,189
須賀川信用金庫	2.44%	55,000	25,350,189
二本松信用金庫	2.44%	55,000	25,350,189
東邦銀行	2.44%	88,000	25,383,189
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
常陽銀行	2.49%	55,000	25,466,821
きらやか銀行	2.49%	55,000	25,466,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
荘内銀行	2.49%	77,000	25,488,821
秋田銀行	2.62%	55,000	25,771,770

平均融資金利	平均融資手数料
2.41%	72,696

5.8 茨城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
中央労働金庫	2.34%	33,000	25,095,740
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
武蔵野銀行	2.36%	33,000	25,142,139
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
東日本銀行	2.39%	55,000	25,233,741
足利小山信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
千葉銀行	2.42%	33,000	25,281,592
銚子商工信用組合	2.42%	33,000	25,281,592
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
福島銀行	2.44%	55,000	25,350,189
白河信用金庫	2.44%	55,000	25,350,189
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
常陽銀行	2.49%	55,000	25,466,821
筑波銀行	2.49%	55,000	25,466,821
茨城県信用組合	2.49%	55,000	25,466,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
千葉興業銀行	2.79%	33,000	26,151,823
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.51%	66,458

5.9 栃木

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
中央労働金庫	2.34%	33,000	25,095,740
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
大東銀行	2.39%	55,000	25,233,741
東日本銀行	2.39%	55,000	25,233,741
足利小山信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
佐野信用金庫	2.42%	33,000	25,281,592
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
福島銀行	2.44%	55,000	25,350,189
白河信用金庫	2.44%	55,000	25,350,189
桐生信用金庫	2.47%	33,000	25,398,125
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
東和銀行	2.49%	33,000	25,444,821
常陽銀行	2.49%	55,000	25,466,821
筑波銀行	2.49%	55,000	25,466,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	65,083

5.10 群馬

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
大光銀行	2.29%	33,000	24,980,015
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
横浜銀行	2.34%	33,000	25,095,740
中央労働金庫	2.34%	33,000	25,095,740
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
高崎信用金庫	2.35%	55,000	25,140,910
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
八十二長野銀行	2.39%	55,000	25,233,741
足利小山信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
北群馬信用金庫	2.40%	55,000	25,257,054
佐野信用金庫	2.42%	33,000	25,281,592
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
桐生信用金庫	2.47%	33,000	25,398,125
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
東和銀行	2.49%	33,000	25,444,821
しののめ信用金庫	2.49%	33,000	25,444,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.47%	62,333

5.11 埼玉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
大光銀行	2.29%	33,000	24,980,015
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
西武信用金庫	2.34%	33,000	25,095,740
中央労働金庫	2.34%	33,000	25,095,740
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
武蔵野銀行	2.36%	33,000	25,142,139
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
八十二長野銀行	2.39%	55,000	25,233,741
大東銀行	2.39%	55,000	25,233,741
東日本銀行	2.39%	55,000	25,233,741
足利小山信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
千葉銀行	2.42%	33,000	25,281,592
川口信用金庫	2.42%	33,000	25,281,592
城北信用金庫	2.39%	132,000	25,310,741
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
福島銀行	2.44%	55,000	25,350,189
東京信用金庫	2.44%	55,000	25,350,189
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
東和銀行	2.49%	33,000	25,444,821
しのもめ信用金庫	2.49%	33,000	25,444,821
常陽銀行	2.49%	55,000	25,466,821
筑波銀行	2.49%	55,000	25,466,821
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
千葉興業銀行	2.79%	33,000	26,151,823
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.47%	61,742

5.12 千葉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
中央労働金庫	2.34%	33,000	25,095,740
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
君津信用組合	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
東日本銀行	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
千葉銀行	2.42%	33,000	25,281,592
京葉銀行	2.42%	33,000	25,281,592
房総信用組合	2.42%	33,000	25,281,592
銚子商工信用組合	2.42%	33,000	25,281,592
千葉信用金庫	2.42%	44,000	25,292,592
城北信用金庫	2.39%	132,000	25,310,741
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
常陽銀行	2.49%	55,000	25,466,821
筑波銀行	2.49%	55,000	25,466,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
千葉興業銀行	2.79%	33,000	26,151,823
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	64,680

5.13 東京

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.22%	110,000	24,895,559
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
大光銀行	2.29%	33,000	24,980,015
湘南信用金庫	2.29%	33,000	24,980,015
神奈川銀行	2.32%	33,000	25,049,405
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
横浜銀行	2.34%	33,000	25,095,740
西武信用金庫	2.34%	33,000	25,095,740
中央労働金庫	2.34%	33,000	25,095,740
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
興産信用金庫	2.34%	55,000	25,117,740
武蔵野銀行	2.36%	33,000	25,142,139
第一勧業信用組合	2.36%	55,000	25,164,139
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
佐賀銀行	2.37%	55,000	25,187,325
十八親和銀行	2.37%	55,000	25,187,325
多摩信用金庫	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
八十二長野銀行	2.39%	55,000	25,233,741
滋賀銀行	2.39%	55,000	25,233,741
東日本銀行	2.39%	55,000	25,233,741
もみじ銀行	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
千葉銀行	2.42%	33,000	25,281,592
川口信用金庫	2.42%	33,000	25,281,592
三十三銀行	2.42%	55,000	25,303,592
城北信用金庫	2.39%	132,000	25,310,741
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
東京信用金庫	2.44%	55,000	25,350,189
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
東和銀行	2.49%	33,000	25,444,821
香川銀行	2.49%	51,700	25,463,521
常陽銀行	2.49%	55,000	25,466,821
筑波銀行	2.49%	55,000	25,466,821
清水銀行	2.49%	55,000	25,466,821
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
富山第一銀行	2.49%	110,000	25,521,821
四国銀行	2.52%	44,000	25,526,016
秋田銀行	2.62%	55,000	25,771,770
千葉興業銀行	2.79%	33,000	26,151,823
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.45%	60,425

5.14 神奈川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.22%	110,000	24,895,559
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
大光銀行	2.29%	33,000	24,980,015
湘南信用金庫	2.29%	33,000	24,980,015
神奈川銀行	2.32%	33,000	25,049,405
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
横浜銀行	2.34%	33,000	25,095,740
西武信用金庫	2.34%	33,000	25,095,740
中央労働金庫	2.34%	33,000	25,095,740
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
東日本銀行	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
かながわ信用金庫	2.44%	44,000	25,339,189
ガシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
ガシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.45%	66,000

5.15 新潟

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.22%	110,000	24,895,559
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
大光銀行	2.29%	33,000	24,980,015
新潟県労働金庫	2.29%	33,000	24,980,015
新潟信用金庫	2.33%	33,000	25,072,534
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
第四北越銀行	2.34%	33,000	25,095,740
新潟縣信用組合	2.34%	33,000	25,095,740
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
八十二長野銀行	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
きらやか銀行	2.49%	55,000	25,466,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
富山第一銀行	2.49%	110,000	25,521,821
秋田銀行	2.62%	55,000	25,771,770
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.48%	67,500

5.16 富山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
富山信用金庫	2.17%	33,000	24,703,637
富山銀行	2.18%	33,000	24,726,580
北陸銀行	2.22%	110,000	24,895,559
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
北陸労働金庫	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
北國銀行	2.49%	33,000	25,444,821
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
富山第一銀行	2.49%	110,000	25,521,821
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.48%	71,500

5.17 石川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
富山銀行	2.18%	33,000	24,726,580
北陸銀行	2.22%	110,000	24,895,559
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
のと共栄信用金庫	2.34%	33,000	25,095,740
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
興能信用金庫	2.37%	55,000	25,187,325
北陸労働金庫	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
北國銀行	2.49%	33,000	25,444,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
富山第一銀行	2.49%	110,000	25,521,821
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.48%	70,632

5.18 福井

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.22%	110,000	24,895,559
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
京都北都信用金庫	2.37%	55,000	25,187,325
小浜信用金庫	2.39%	22,000	25,200,741
北陸労働金庫	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
北國銀行	2.49%	33,000	25,444,821
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
福井信用金庫	2.52%	33,000	25,515,016
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	67,833

5.19 山梨

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
山梨県民信用組合	2.32%	33,000	25,049,405
都留信用組合	2.32%	33,000	25,049,405
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
中央労働金庫	2.34%	33,000	25,095,740
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	71,500

5.20 長野

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.22%	110,000	24,895,559
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
長野信用金庫	2.37%	55,000	25,187,325
長野県労働金庫	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
八十二長野銀行	2.39%	55,000	25,233,741
松本信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
諏訪信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
岐阜信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
長野県信用組合	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
飯田信用金庫	2.49%	55,000	25,466,821
アルプス中央信用金庫	2.49%	55,000	25,466,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	72,286

5.21 岐阜

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
桑名三重信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
北陸銀行	2.22%	110,000	24,895,559
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
あいち銀行	2.29%	55,000	25,002,015
桑名三重信用金庫	2.29%	55,000	25,002,015
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
大垣共立銀行	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
関信用金庫	2.39%	55,000	25,232,741
八十二長野銀行	2.39%	55,000	25,233,741
十六銀行	2.39%	55,000	25,233,741
百五銀行	2.39%	55,000	25,233,741
滋賀銀行	2.39%	55,000	25,233,741
岐阜信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
大垣西濃信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
高山信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
東濃信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
いちい信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
尾西信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
三十三銀行	2.42%	55,000	25,303,592
名古屋銀行	2.42%	55,000	25,303,592
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
富山第一銀行	2.49%	110,000	25,521,821
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.44%	68,063

5.22 静岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
あいち銀行	2.29%	55,000	25,002,015
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
豊橋信用金庫	2.34%	55,000	25,117,740
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
岡崎信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
名古屋銀行	2.42%	55,000	25,303,592
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
遠州信用金庫	2.44%	55,000	25,350,189
静岡県労働金庫	2.44%	55,000	25,350,189
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
清水銀行	2.49%	55,000	25,466,821
しずおか焼津信用金庫	2.49%	55,000	25,466,821
静清信用金庫	2.49%	55,000	25,466,821
浜松磐田信用金庫	2.49%	55,000	25,466,821
三島信用金庫	2.49%	55,000	25,466,821
島田掛川信用金庫	2.49%	55,000	25,466,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	68,200

5.23 愛知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
桑名三重信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
北陸銀行	2.22%	110,000	24,895,559
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
あいち銀行	2.29%	55,000	25,002,015
碧海信用金庫	2.29%	55,000	25,002,015
西尾信用金庫	2.29%	55,000	25,002,015
東春信用金庫	2.29%	55,000	25,002,015
桑名三重信用金庫	2.29%	55,000	25,002,015
豊橋商工信用組合	2.29%	55,000	25,002,015
豊川信用金庫	2.32%	55,000	25,071,405
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
豊橋信用金庫	2.34%	55,000	25,117,740
愛知県信用農業協同組合連合会	2.34%	55,000	25,117,740
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
大垣共立銀行	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
八十二長野銀行	2.39%	55,000	25,233,741
十六銀行	2.39%	55,000	25,233,741
百五銀行	2.39%	55,000	25,233,741
滋賀銀行	2.39%	55,000	25,233,741
岐阜信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
大垣西濃信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
東濃信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
岡崎信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
いちい信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
瀬戸信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
半田信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
知多信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
豊田信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
尾西信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
三十三銀行	2.42%	55,000	25,303,592
名古屋銀行	2.42%	55,000	25,303,592
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
清水銀行	2.49%	55,000	25,466,821
浜松磐田信用金庫	2.49%	55,000	25,466,821
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
蒲郡信用金庫	3.59%	55,000	28,115,388
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.44%	63,250

5.24 三重

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
桑名三重信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
あいち銀行	2.29%	55,000	25,002,015
桑名三重信用金庫	2.29%	55,000	25,002,015
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
大垣共立銀行	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
十六銀行	2.39%	55,000	25,233,741
百五銀行	2.39%	55,000	25,233,741
滋賀銀行	2.39%	55,000	25,233,741
大垣西濃信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
いちい信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
三十三銀行	2.42%	55,000	25,303,592
北伊勢上野信用金庫	2.42%	55,000	25,303,592
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
南都銀行	2.54%	55,000	25,583,873
紀陽銀行	2.54%	55,000	25,583,873

平均融資金利	平均融資手数料
2.37%	68,200

5.25 滋賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
大垣共立銀行	2.39%	33,000	25,211,741
近畿労働金庫	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
滋賀銀行	2.39%	55,000	25,233,741
滋賀中央信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
京都信用金庫	2.42%	55,000	25,303,592
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
湖東信用金庫	2.44%	55,000	25,350,189
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
徳島大正銀行	2.49%	33,000	25,444,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
京都銀行	3.90%	55,000	28,889,672
京都中央信用金庫	4.09%	55,000	29,370,091

平均融資金利	平均融資手数料
2.53%	68,619

5.26 京都

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.22%	110,000	24,895,559
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
但馬信用金庫	2.33%	55,000	25,094,534
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
但馬銀行	2.37%	55,000	25,187,325
京都北都信用金庫	2.37%	55,000	25,187,325
近畿労働金庫	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
滋賀銀行	2.39%	55,000	25,233,741
中兵庫信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
京都信用金庫	2.42%	55,000	25,303,592
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
徳島大正銀行	2.49%	33,000	25,444,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
南都銀行	2.54%	55,000	25,583,873
紀陽銀行	2.54%	55,000	25,583,873
京都銀行	3.90%	55,000	28,889,672
京都中央信用金庫	4.09%	55,000	29,370,091
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.59%	68,115

5.27 大阪

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
大阪信用金庫	2.24%	33,000	24,864,631
北陸銀行	2.22%	110,000	24,895,559
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
池田泉州銀行	2.37%	33,000	25,165,325
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
但馬銀行	2.37%	55,000	25,187,325
十八親和銀行	2.37%	55,000	25,187,325
尼崎信用金庫	2.38%	33,000	25,188,534
近畿労働金庫	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
滋賀銀行	2.39%	55,000	25,233,741
枚方信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
鳥取銀行	2.40%	55,000	25,257,054
三十三銀行	2.42%	55,000	25,303,592
京都信用金庫	2.42%	55,000	25,303,592
北おおさか信用金庫	2.42%	55,000	25,303,592
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
きのくに信用金庫	2.44%	55,000	25,350,189
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
トマト銀行	2.49%	33,000	25,444,821
徳島大正銀行	2.49%	33,000	25,444,821
香川銀行	2.49%	51,700	25,463,521
阿波銀行	2.49%	55,000	25,466,821
大阪シティ信用金庫	2.49%	55,000	25,466,821
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
富山第一銀行	2.49%	110,000	25,521,821
四国銀行	2.52%	44,000	25,526,016
南都銀行	2.54%	55,000	25,583,873
紀陽銀行	2.54%	55,000	25,583,873
京都銀行	3.90%	55,000	28,889,672
京都中央信用金庫	4.09%	55,000	29,370,091
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.55%	62,729

5.28 兵庫

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
神戸信用金庫	2.29%	33,000	24,980,015
兵庫県信用農業協同組合連合会	2.29%	55,000	25,002,015
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
但馬信用金庫	2.33%	55,000	25,094,534
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
池田泉州銀行	2.37%	33,000	25,165,325
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
但馬銀行	2.37%	55,000	25,187,325
京都北都信用金庫	2.37%	55,000	25,187,325
鳥取信用金庫	2.37%	55,000	25,187,325
尼崎信用金庫	2.38%	33,000	25,188,534
中国銀行	2.39%	33,000	25,211,741
淡路信用金庫	2.39%	33,000	25,211,741
但陽信用金庫	2.39%	33,000	25,211,741
近畿労働金庫	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
播州信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
兵庫信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
西兵庫信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
中兵庫信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
トマト銀行	2.49%	33,000	25,444,821
徳島大正銀行	2.49%	33,000	25,444,821
山陰合同銀行	2.49%	55,000	25,466,821
阿波銀行	2.49%	55,000	25,466,821
淡陽信用組合	2.49%	55,000	25,466,821
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
四国銀行	2.52%	44,000	25,526,016
紀陽銀行	2.54%	55,000	25,583,873
京都銀行	3.90%	55,000	28,889,672
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	58,270

5.29 奈良

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
近畿労働金庫	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
奈良中央信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
三十三銀行	2.42%	55,000	25,303,592
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
徳島大正銀行	2.49%	33,000	25,444,821
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
南都銀行	2.54%	55,000	25,583,873
紀陽銀行	2.54%	55,000	25,583,873
京都銀行	3.90%	55,000	28,889,672
京都中央信用金庫	4.09%	55,000	29,370,091
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.65%	68,619

5.30 和歌山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
近畿労働金庫	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
百五銀行	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
三十三銀行	2.42%	55,000	25,303,592
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
きのくに信用金庫	2.44%	55,000	25,350,189
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
南都銀行	2.54%	55,000	25,583,873
紀陽銀行	2.54%	55,000	25,583,873
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.51%	71,211

5.31 鳥取

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
鳥取信用金庫	2.37%	55,000	25,187,325
中国銀行	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
鳥取銀行	2.40%	55,000	25,257,054
島根銀行	2.40%	55,000	25,257,054
米子信用金庫	2.40%	55,000	25,257,054
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
山陰合同銀行	2.49%	55,000	25,466,821
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821

平均融資金利	平均融資手数料
2.38%	71,176

5.32 島根

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
日本海信用金庫	2.27%	55,000	24,955,851
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
山口銀行	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
鳥取銀行	2.40%	55,000	25,257,054
島根銀行	2.40%	55,000	25,257,054
米子信用金庫	2.40%	55,000	25,257,054
西中国信用金庫	2.43%	33,000	25,304,863
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
山陰合同銀行	2.49%	55,000	25,466,821
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821

平均融資金利	平均融資手数料
2.38%	74,412

5.33 岡山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
おかやま信用金庫	2.29%	0	24,947,015
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
笠岡信用組合	2.34%	33,000	25,095,740
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
高知銀行	2.38%	55,000	25,210,534
中国銀行	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
もみじ銀行	2.39%	55,000	25,233,741
しまなみ信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
鳥取銀行	2.40%	55,000	25,257,054
広島銀行	2.42%	55,000	25,303,592
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
トマト銀行	2.49%	33,000	25,444,821
香川銀行	2.49%	51,700	25,463,521
山陰合同銀行	2.49%	55,000	25,466,821
阿波銀行	2.49%	55,000	25,466,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
四国銀行	2.52%	44,000	25,526,016
百十四銀行	2.52%	51,700	25,533,716
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.48%	62,089

5.34 広島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
中国銀行	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
山口銀行	2.39%	55,000	25,233,741
もみじ銀行	2.39%	55,000	25,233,741
広島信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
呉信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
しまなみ信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
広島県信用農業協同組合連合会	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
鳥取銀行	2.40%	55,000	25,257,054
広島銀行	2.42%	55,000	25,303,592
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
トマト銀行	2.49%	33,000	25,444,821
香川銀行	2.49%	51,700	25,463,521
山陰合同銀行	2.49%	55,000	25,466,821
広島市信用組合	2.49%	55,000	25,466,821
広島県信用組合	2.49%	55,000	25,466,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
四国銀行	2.52%	44,000	25,526,016
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.48%	64,704

5.35 山口

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
福岡銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
山口銀行	2.39%	55,000	25,233,741
北九州銀行	2.39%	55,000	25,233,741
もみじ銀行	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
広島銀行	2.42%	55,000	25,303,592
西中国信用金庫	2.43%	33,000	25,304,863
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
東山口信用金庫	2.49%	55,000	25,466,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	70,400

5.36 徳島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
高知銀行	2.38%	55,000	25,210,534
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
徳島大正銀行	2.49%	33,000	25,444,821
徳島信用金庫	2.49%	33,000	25,444,821
四国労働金庫	2.49%	33,000	25,444,821
香川銀行	2.49%	51,700	25,463,521
阿波銀行	2.49%	55,000	25,466,821
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
四国銀行	2.52%	44,000	25,526,016
百十四銀行	2.52%	51,700	25,533,716

平均融資金利	平均融資手数料
2.42%	69,911

5.37 香川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
高知銀行	2.38%	55,000	25,210,534
中国銀行	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
徳島大正銀行	2.49%	33,000	25,444,821
四国労働金庫	2.49%	33,000	25,444,821
香川銀行	2.49%	51,700	25,463,521
阿波銀行	2.49%	55,000	25,466,821
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
高松信用金庫	2.50%	49,500	25,484,730
四国銀行	2.52%	44,000	25,526,016
百十四銀行	2.52%	51,700	25,533,716
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.52%	63,852

5.38 愛媛

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
高知銀行	2.38%	55,000	25,210,534
中国銀行	2.39%	33,000	25,211,741
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
山口銀行	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
広島銀行	2.42%	55,000	25,303,592
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
徳島大正銀行	2.49%	33,000	25,444,821
四国労働金庫	2.49%	33,000	25,444,821
宇和島信用金庫	2.49%	50,820	25,462,641
香川銀行	2.49%	51,700	25,463,521
阿波銀行	2.49%	55,000	25,466,821
愛媛信用金庫	2.49%	55,000	25,466,821
愛媛県信用農業協同組合連合会	2.49%	55,000	25,466,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
四国銀行	2.52%	44,000	25,526,016
百十四銀行	2.52%	51,700	25,533,716
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.51%	62,489

5.39 高知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
幡多信用金庫	2.34%	50,820	25,113,560
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
高知銀行	2.38%	55,000	25,210,534
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
徳島大正銀行	2.49%	33,000	25,444,821
四国労働金庫	2.49%	33,000	25,444,821
香川銀行	2.49%	51,700	25,463,521
阿波銀行	2.49%	55,000	25,466,821
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
四国銀行	2.52%	44,000	25,526,016
百十四銀行	2.52%	51,700	25,533,716

平均融資金利	平均融資手数料
2.41%	70,901

5.40 福岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
佐賀信用金庫	2.34%	55,000	25,117,740
遠賀信用金庫	2.35%	66,000	25,151,910
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
福岡銀行	2.37%	55,000	25,187,325
筑邦銀行	2.37%	55,000	25,187,325
佐賀銀行	2.37%	55,000	25,187,325
十八親和銀行	2.37%	55,000	25,187,325
西日本シティ銀行	2.37%	55,000	25,187,325
佐賀共栄銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
北九州銀行	2.39%	55,000	25,233,741
もみじ銀行	2.39%	55,000	25,233,741
豊和銀行	2.39%	55,000	25,233,741
大川信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
大分みらい信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
九州労働金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.45%	67,630

5.41 佐賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
旭化成ホームズフィナンシャル	2.31%	110,000	25,103,237
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
佐賀信用金庫	2.34%	55,000	25,117,740
伊万里信用金庫	2.34%	55,000	25,117,740
九州ひぜん信用金庫	2.34%	55,000	25,117,740
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
福岡銀行	2.37%	55,000	25,187,325
筑邦銀行	2.37%	55,000	25,187,325
佐賀銀行	2.37%	55,000	25,187,325
十八親和銀行	2.37%	55,000	25,187,325
佐賀共栄銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
長崎銀行	2.39%	55,000	25,233,741
大川信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
唐津信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
九州労働金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.46%	68,200

5.42 長崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
伊万里信用金庫	2.34%	55,000	25,117,740
九州ひぜん信用金庫	2.34%	55,000	25,117,740
長崎三菱信用組合	2.34%	55,000	25,117,740
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
福岡銀行	2.37%	55,000	25,187,325
佐賀銀行	2.37%	55,000	25,187,325
十八親和銀行	2.37%	55,000	25,187,325
佐賀共栄銀行	2.37%	55,000	25,187,325
たちばな信用金庫	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
北九州銀行	2.39%	55,000	25,233,741
長崎銀行	2.39%	55,000	25,233,741
九州労働金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
ガシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
ガシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821

平均融資金利	平均融資手数料
2.37%	71,762

5.43 熊本

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
天草信用金庫	2.33%	55,000	25,094,534
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
福岡銀行	2.37%	55,000	25,187,325
十八親和銀行	2.37%	55,000	25,187,325
熊本銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
北九州銀行	2.39%	55,000	25,233,741
長崎銀行	2.39%	55,000	25,233,741
豊和銀行	2.39%	55,000	25,233,741
九州労働金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
熊本信用金庫	2.48%	55,000	25,443,506
熊本第一信用金庫	2.49%	55,000	25,466,821
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
熊本中央信用金庫	2.69%	55,000	25,936,860
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	66,957

5.44 大分

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
福岡銀行	2.37%	55,000	25,187,325
筑邦銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
大分県信用組合	2.39%	50,000	25,228,741
大分銀行	2.39%	55,000	25,233,741
北九州銀行	2.39%	55,000	25,233,741
豊和銀行	2.39%	55,000	25,233,741
大分信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
大分みらい信用金庫	2.39%	55,000	25,233,741
九州労働金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.48%	67,857

5.45 宮崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
福岡銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
九州労働金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
高鍋信用金庫	2.47%	55,000	25,420,125
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821

平均融資金利	平均融資手数料
2.38%	82,077

5.46 鹿児島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
三井住友信託銀行	2.28%	0	24,923,902
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
福岡銀行	2.37%	55,000	25,187,325
熊本銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
九州労働金庫	2.39%	55,000	25,233,741
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
鹿児島県信用農業協同組合連合会	2.44%	33,000	25,328,189
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
カシワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
カシワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821
三井住友銀行	4.70%	33,000	30,920,640

平均融資金利	平均融資手数料
2.51%	70,813

5.47 沖縄

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.27%	22,000	24,922,851
ホームファーストファイナンス	2.33%	55,000	25,083,012
ホームファーストファイナンス	2.33%	88,000	25,116,012
日本住宅ローン	2.37%	44,000	25,176,325
イオン銀行	2.37%	55,000	25,187,325
全宅住宅ローン	2.34%	165,000	25,227,740
ハウス・デポ・パートナーズ	2.37%	110,000	25,242,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.37%	198,000	25,330,325
琉球銀行	2.44%	55,000	25,350,189
カンワバラ・アシスト	2.44%	110,000	25,405,189
沖縄海邦銀行	2.47%	55,000	25,420,125
カンワバラ・アシスト	2.49%	55,000	25,466,821

平均融資金利	平均融資手数料
2.38%	84,333

6. フラット 20 の金利（融資手数料定率型）

6.1 北海道

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

（2026 年 04 月 01 日現在）

金融機関名	融資金利 （優遇なし）	融資手数料 （融資額×）	総支払額 （単位：円）
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
北洋銀行	2.17%	1.21%	24,912,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
北空知信用金庫	2.17%	1.90%	25,050,637
北見信用金庫	2.17%	2.00%	25,070,637
遠軽信用金庫	2.17%	2.00%	25,070,637
渡島信用金庫	2.17%	2.10%	25,090,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
北海道銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
秋田銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
室蘭信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
北門信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
道南うみ街信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
旭川信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
帯広信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
北海道労働金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
ガシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	2.06%

6.2 青森

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
東北銀行	2.17%	1.93%	25,056,637
北日本銀行	2.17%	1.98%	25,066,637
秋田銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
青い森信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
東北労働金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	2.07%

6.3 岩手

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
東北銀行	2.17%	1.93%	25,056,637
北日本銀行	2.17%	1.98%	25,066,637
盛岡信用金庫	2.17%	1.98%	25,066,637
秋田銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
東北労働金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
一関信用金庫	2.24%	1.65%	25,161,631

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	2.03%

6.4 宮城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
東北銀行	2.17%	1.93%	25,056,637
北日本銀行	2.17%	1.98%	25,066,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
秋田銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
北都銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
荘内銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
山形銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
七十七銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
きらやか銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
仙台銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
福島銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
東北労働金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
一関信用金庫	2.24%	1.65%	25,161,631

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	2.09%

6.5 秋田

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
東北銀行	2.17%	1.93%	25,056,637
北日本銀行	2.17%	1.98%	25,066,637
秋田銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
北都銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
荘内銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
山形銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
きらやか銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
東北労働金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	2.09%

6.6 山形

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
北都銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
荘内銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
山形銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
きらやか銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
東北労働金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	2.10%

6.7 福島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
足利銀行	2.17%	1.65%	25,000,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
北日本銀行	2.17%	1.98%	25,066,637
秋田銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
荘内銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
山形銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
きらやか銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
福島銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
大東銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
東北労働金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
福島信用金庫	2.29%	2.20%	25,387,015

平均融資金利	平均融資手数料
2.18%	2.09%

6.8 茨城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
足利銀行	2.17%	1.65%	25,000,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
千葉興業銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
武蔵野銀行	2.17%	1.90%	25,050,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
筑波銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
千葉銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
福島銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
栃木銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
茨城県信用組合	2.17%	2.20%	25,110,637
銚子商工信用組合	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
中央労働金庫	2.19%	2.20%	25,156,525

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	2.07%

6.9 栃木

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
足利銀行	2.17%	1.65%	25,000,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
山形銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
群馬銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
筑波銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
福島銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
大東銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
栃木銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
桐生信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
中央労働金庫	2.19%	2.20%	25,156,525
佐野信用金庫	2.22%	2.20%	25,225,559

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	2.10%

6.10 群馬

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
横浜銀行	2.17%	1.56%	24,982,637
足利銀行	2.17%	1.65%	25,000,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
北群馬信用金庫	2.17%	2.10%	25,090,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
群馬銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
八十二長野銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
栃木銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
大光銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
高崎信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
桐生信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
しののめ信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
中央労働金庫	2.19%	2.20%	25,156,525
佐野信用金庫	2.22%	2.20%	25,225,559
利根郡信用金庫	2.49%	2.20%	25,831,821

平均融資金利	平均融資手数料
2.19%	2.08%

6.11 埼玉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
足利銀行	2.17%	1.65%	25,000,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
千葉興業銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
川口信用金庫	2.17%	1.87%	25,044,637
武蔵野銀行	2.17%	1.90%	25,050,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
山形銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
群馬銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
筑波銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
千葉銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
八十二長野銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
福島銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
大東銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
栃木銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
大光銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
しののめ信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
足立成和信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
東京信用金庫	2.19%	2.10%	25,136,525
西武信用金庫	2.19%	2.20%	25,156,525
中央労働金庫	2.19%	2.20%	25,156,525

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	2.09%

6.12 千葉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
千葉興業銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
千葉信用金庫	2.17%	2.10%	25,090,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
群馬銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
筑波銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
千葉銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
京葉銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
房総信用組合	2.17%	2.20%	25,110,637
銚子商工信用組合	2.17%	2.20%	25,110,637
君津信用組合	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
中央労働金庫	2.19%	2.20%	25,156,525

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	2.10%

6.13 東京

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
香川銀行	2.17%	0.99%	24,868,637
神奈川銀行	2.17%	1.10%	24,890,637
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
十八親和銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
横浜信用金庫	2.17%	1.53%	24,976,637
横浜銀行	2.17%	1.56%	24,982,637
佐賀銀行	2.17%	1.57%	24,984,637
滋賀銀行	2.17%	1.65%	25,000,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
千葉興業銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
三十三銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
川口信用金庫	2.17%	1.87%	25,044,637
武蔵野銀行	2.17%	1.90%	25,050,637
北日本銀行	2.17%	1.98%	25,066,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
秋田銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
群馬銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
筑波銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
千葉銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
山梨中央銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
八十二長野銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
栃木銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
大光銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
もみじ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
湘南信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
足立成和信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
東京信用金庫	2.19%	2.10%	25,136,525
西武信用金庫	2.19%	2.20%	25,156,525
中央労働金庫	2.19%	2.20%	25,156,525
四国銀行	2.27%	2.20%	25,340,851

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	1.98%

6.14 神奈川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
神奈川銀行	2.17%	1.10%	24,890,637
かながわ信用金庫	2.17%	1.10%	24,890,637
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
横浜信用金庫	2.17%	1.53%	24,976,637
横浜銀行	2.17%	1.56%	24,982,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
群馬銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
山梨中央銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
大光銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
湘南信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
西武信用金庫	2.19%	2.20%	25,156,525
中央労働金庫	2.19%	2.20%	25,156,525

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	1.97%

6.15 新潟

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
秋田銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
八十二長野銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
きらやか銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
大光銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	2.09%

6.16 富山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
高岡信用金庫	2.17%	1.10%	24,890,637
にいかわ信用金庫	2.17%	1.10%	24,890,637
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
福井銀行	2.17%	1.65%	25,000,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	1.90%

6.17 石川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
はくさん信用金庫	2.17%	0.80%	24,830,637
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
福井銀行	2.17%	1.65%	25,000,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	1.95%

6.18 福井

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
敦賀信用金庫	2.17%	1.54%	24,978,637
福井銀行	2.17%	1.65%	25,000,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
福井信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
越前信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
京都北都信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	2.03%

6.19 山梨

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
山梨中央銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
山梨県民信用組合	2.17%	2.20%	25,110,637
都留信用組合	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
中央労働金庫	2.19%	2.20%	25,156,525

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	2.09%

6.20 長野

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
群馬銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
八十二長野銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
長野信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
諏訪信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
岐阜信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	2.10%

6.21 岐阜

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.17%	0.96%	24,863,137
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
滋賀銀行	2.17%	1.65%	25,000,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
大垣西濃信用金庫	2.17%	1.82%	25,034,637
東濃信用金庫	2.17%	1.82%	25,034,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
三十三銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
あいち銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
名古屋銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
八十二長野銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
十六銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
百五銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
岐阜信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
桑名三重信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
東海労働金庫	2.45%	2.20%	25,758,441

平均融資金利	平均融資手数料
2.18%	2.00%

6.22 静岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
遠州信用金庫	2.17%	1.50%	24,970,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
岡崎信用金庫	2.17%	1.80%	25,030,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
あいち銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
名古屋銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
島田掛川信用金庫	2.17%	1.87%	25,044,637
遠州信用金庫	2.17%	2.00%	25,070,637
浜松磐田信用金庫	2.17%	2.15%	25,099,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
島田掛川信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
静岡信用金庫	2.29%	2.20%	25,387,015
静岡県労働金庫	2.29%	2.20%	25,387,015
しずおか焼津信用金庫	2.34%	2.20%	25,502,740

平均融資金利	平均融資手数料
2.19%	2.03%

6.23 愛知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
東春信用金庫	2.17%	1.23%	24,916,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
滋賀銀行	2.17%	1.65%	25,000,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
豊川信用金庫	2.17%	1.79%	25,028,637
岡崎信用金庫	2.17%	1.80%	25,030,637
大垣西濃信用金庫	2.17%	1.82%	25,034,637
東濃信用金庫	2.17%	1.82%	25,034,637
西尾信用金庫	2.17%	1.82%	25,034,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
三十三銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
あいち銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
名古屋銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
瀬戸信用金庫	2.17%	1.87%	25,044,637
浜松磐田信用金庫	2.17%	2.15%	25,099,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
八十二長野銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
十六銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
百五銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
岐阜信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
桑名三重信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
東海労働金庫	2.45%	2.20%	25,758,441

平均融資金利	平均融資手数料
2.18%	1.99%

6.24 三重

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
滋賀銀行	2.17%	1.65%	25,000,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
大垣西濃信用金庫	2.17%	1.82%	25,034,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
三十三銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
あいち銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
十六銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
百五銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
北伊勢上野信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
桑名三重信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
南都銀行	2.39%	1.84%	25,545,941
紀陽銀行	2.39%	2.20%	25,618,741
東海労働金庫	2.45%	2.20%	25,758,441

平均融資金利	平均融資手数料
2.20%	2.05%

6.25 滋賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.17%	0.96%	24,863,137
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
滋賀銀行	2.17%	1.65%	25,000,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
長浜信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
京都信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
徳島大正銀行	2.19%	2.20%	25,156,525
京都銀行	3.78%	2.20%	28,973,472

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	2.01%

6.26 京都

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.17%	0.96%	24,863,137
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
滋賀銀行	2.17%	1.65%	25,000,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
但馬銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
京都信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
京都北都信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
但馬信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
中兵庫信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
徳島大正銀行	2.19%	2.20%	25,156,525
南都銀行	2.39%	1.84%	25,545,941
紀陽銀行	2.39%	2.20%	25,618,741
京都銀行	3.78%	2.20%	28,973,472

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	2.04%

6.27 大阪

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.17%	0.96%	24,863.137
香川銀行	2.17%	0.99%	24,868.637
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890.637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934.637
十八親和銀行	2.17%	1.52%	24,974.637
滋賀銀行	2.17%	1.65%	25,000.637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000.637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044.637
三十三銀行	2.17%	1.87%	25,044.637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110.637
池田泉州銀行	2.17%	2.20%	25,110.637
但馬銀行	2.17%	2.20%	25,110.637
鳥取銀行	2.17%	2.20%	25,110.637
トマト銀行	2.17%	2.20%	25,110.637
愛媛銀行	2.17%	2.20%	25,110.637
京都信用金庫	2.17%	2.20%	25,110.637
北おおさか信用金庫	2.17%	2.20%	25,110.637
枚方信用金庫	2.17%	2.20%	25,110.637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110.637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110.637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110.637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110.637
カンフバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110.637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110.637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110.637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110.637
尼崎信用金庫	2.18%	2.20%	25,133.580
阿波銀行	2.19%	2.20%	25,156.525
徳島大正銀行	2.19%	2.20%	25,156.525
大阪信用金庫	2.24%	2.10%	25,251.631
きのくに信用金庫	2.24%	2.20%	25,271.631
四国銀行	2.27%	2.20%	25,340.851
南都銀行	2.39%	1.84%	25,545.941
大阪シティ信用金庫	2.39%	2.10%	25,598.741
紀陽銀行	2.39%	2.20%	25,618.741
京都銀行	3.78%	2.20%	28,973.472

平均融資金利	平均融資手数料
2.24%	2.02%

6.28 兵庫

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.17%	0.96%	24,863.137
播州信用金庫	2.17%	1.10%	24,890.637
兵庫信用金庫	2.17%	1.10%	24,890.637
西兵庫信用金庫	2.17%	1.10%	24,890.637
但陽信用金庫	2.17%	1.10%	24,890.637
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890.637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934.637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000.637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044.637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110.637
池田泉州銀行	2.17%	2.20%	25,110.637
但馬銀行	2.17%	2.20%	25,110.637
中国銀行	2.17%	2.20%	25,110.637
トマト銀行	2.17%	2.20%	25,110.637
京都北都信用金庫	2.17%	2.20%	25,110.637
神戸信用金庫	2.17%	2.20%	25,110.637
日新信用金庫	2.17%	2.20%	25,110.637
淡路信用金庫	2.17%	2.20%	25,110.637
但馬信用金庫	2.17%	2.20%	25,110.637
中兵庫信用金庫	2.17%	2.20%	25,110.637
兵庫県信用農業協同組合連合会	2.17%	2.20%	25,110.637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110.637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110.637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110.637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110.637
カンパバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110.637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110.637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110.637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110.637
尼崎信用金庫	2.18%	2.20%	25,133.580
阿波銀行	2.19%	2.20%	25,156.525
徳島大正銀行	2.19%	2.20%	25,156.525
四国銀行	2.27%	2.20%	25,340.851
紀陽銀行	2.39%	2.20%	25,618.741
京都銀行	3.78%	2.20%	28,973.472

平均融資金利	平均融資手数料
2.23%	1.99%

6.29 奈良

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.17%	0.96%	24,863,137
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
三十三銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
徳島大正銀行	2.19%	2.20%	25,156,525
南都銀行	2.39%	1.84%	25,545,941
紀陽銀行	2.39%	2.20%	25,618,741
京都銀行	3.78%	2.20%	28,973,472

平均融資金利	平均融資手数料
2.28%	2.01%

6.30 和歌山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.17%	0.96%	24,863,137
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
三十三銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
百五銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
きのくに信用金庫	2.24%	2.20%	25,271,631
南都銀行	2.39%	1.84%	25,545,941
紀陽銀行	2.39%	2.20%	25,618,741

平均融資金利	平均融資手数料
2.20%	2.01%

6.31 鳥取

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
鳥取銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
中国銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
中国労働金庫	2.19%	2.20%	25,156,525
しまね信用金庫	2.19%	2.20%	25,163,478

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	2.09%

6.32 島根

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
鳥取銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
山口銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
中国労働金庫	2.19%	2.20%	25,156,525
しまね信用金庫	2.19%	2.20%	25,163,478
西中国信用金庫	2.24%	2.20%	25,271,631

平均融資金利	平均融資手数料
2.18%	2.10%

6.33 岡山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
百十四銀行	2.17%	0.99%	24,868,637
香川銀行	2.17%	0.99%	24,868,637
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
おかやま信用金庫	2.19%	1.10%	24,936,525
高知銀行	2.17%	1.54%	24,978,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
鳥取銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
中国銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
広島銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
トマト銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
もみじ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
愛媛銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
玉島信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
ガシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
阿波銀行	2.19%	2.20%	25,156,525
中国労働金庫	2.19%	2.20%	25,156,525
四国銀行	2.27%	2.20%	25,340,851
伊予銀行	2.49%	2.20%	25,851,821

平均融資金利	平均融資手数料
2.19%	1.99%

6.34 広島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
香川銀行	2.17%	0.99%	24,868,637
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
鳥取銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
中国銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
広島銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
山口銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
トマト銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
もみじ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
愛媛銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
広島信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
呉信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
広島県信用組合	2.17%	2.20%	25,110,637
広島県信用農業協同組合連合会	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
ガシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
広島市信用組合	2.19%	2.20%	25,156,525
中国労働金庫	2.19%	2.20%	25,156,525
西京銀行	2.39%	0.55%	25,288,741
四国銀行	2.27%	2.20%	25,340,851
伊予銀行	2.49%	2.20%	25,851,821

平均融資金利	平均融資手数料
2.19%	2.05%

6.35 山口

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
福岡銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
広島銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
山口銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
北九州銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
もみじ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
中国労働金庫	2.19%	2.20%	25,156,525
西中国信用金庫	2.24%	2.20%	25,271,631
西京銀行	2.39%	0.55%	25,288,741
伊予銀行	2.49%	2.20%	25,851,821

平均融資金利	平均融資手数料
2.20%	2.01%

6.36 徳島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
百十四銀行	2.17%	0.99%	24,868,637
香川銀行	2.17%	0.99%	24,868,637
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
高知銀行	2.17%	1.54%	24,978,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
愛媛銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
徳島信用金庫	2.19%	1.98%	25,112,525
阿波銀行	2.19%	2.20%	25,156,525
徳島大正銀行	2.19%	2.20%	25,156,525
四国労働金庫	2.24%	2.20%	25,271,631
四国銀行	2.27%	2.20%	25,340,851
伊予銀行	2.49%	2.20%	25,851,821

平均融資金利	平均融資手数料
2.19%	1.98%

6.37 香川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
百十四銀行	2.17%	0.99%	24,868,637
香川銀行	2.17%	0.99%	24,868,637
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
高知銀行	2.17%	1.54%	24,978,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
中国銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
愛媛銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
高松信用金庫	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
阿波銀行	2.19%	2.20%	25,156,525
徳島大正銀行	2.19%	2.20%	25,156,525
四国労働金庫	2.24%	2.20%	25,271,631
四国銀行	2.27%	2.20%	25,340,851
伊予銀行	2.49%	2.20%	25,851,821

平均融資金利	平均融資手数料
2.19%	2.00%

6.38 愛媛

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
百十四銀行	2.17%	0.99%	24,868,637
香川銀行	2.17%	0.99%	24,868,637
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
高知銀行	2.17%	1.54%	24,978,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
中国銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
広島銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
山口銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
愛媛銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
阿波銀行	2.19%	2.20%	25,156,525
徳島大正銀行	2.19%	2.20%	25,156,525
四国労働金庫	2.24%	2.20%	25,271,631
四国銀行	2.27%	2.20%	25,340,851
愛媛信用金庫	2.29%	2.20%	25,387,015
伊予銀行	2.49%	2.20%	25,851,821

平均融資金利	平均融資手数料
2.20%	2.01%

6.39 高知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
百十四銀行	2.17%	0.99%	24,868,637
香川銀行	2.17%	0.99%	24,868,637
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
高知銀行	2.17%	1.54%	24,978,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
愛媛銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
阿波銀行	2.19%	2.20%	25,156,525
徳島大正銀行	2.19%	2.20%	25,156,525
四国労働金庫	2.24%	2.20%	25,271,631
四国銀行	2.27%	2.20%	25,340,851
伊予銀行	2.49%	2.20%	25,851,821

平均融資金利	平均融資手数料
2.20%	2.01%

6.40 福岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
豊和銀行	2.17%	1.50%	24,970,637
宮崎太陽銀行	2.17%	1.50%	24,970,637
大分みらい信用金庫	2.17%	1.50%	24,970,637
福岡銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
筑邦銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
十八親和銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
西日本シティ銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
佐賀銀行	2.17%	1.57%	24,984,637
佐賀共栄銀行	2.17%	1.57%	24,984,637
遠賀信用金庫	2.17%	1.60%	24,990,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
北九州銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
もみじ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
ガシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
大川信用金庫	2.19%	2.20%	25,156,525
西京銀行	2.39%	0.55%	25,288,741
伊予銀行	2.49%	2.20%	25,851,821

平均融資金利	平均融資手数料
2.19%	1.84%

6.41 佐賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
九州ひぜん信用金庫	2.17%	1.50%	24,970,637
福岡銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
筑邦銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
十八親和銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
伊万里信用金庫	2.17%	1.54%	24,978,637
佐賀銀行	2.17%	1.57%	24,984,637
佐賀共栄銀行	2.17%	1.57%	24,984,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
大川信用金庫	2.19%	2.20%	25,156,525

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	1.89%

6.42 長崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.17%	0.96%	24,863,137
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
たちばな信用金庫	2.17%	1.40%	24,950,637
九州ひぜん信用金庫	2.17%	1.50%	24,970,637
福岡銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
十八親和銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
長崎三菱信用組合	2.17%	1.52%	24,974,637
伊万里信用金庫	2.17%	1.54%	24,978,637
佐賀銀行	2.17%	1.57%	24,984,637
佐賀共栄銀行	2.17%	1.57%	24,984,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
北九州銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	1.82%

6.43 熊本

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
豊和銀行	2.17%	1.50%	24,970,637
南日本銀行	2.17%	1.50%	24,970,637
福岡銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
十八親和銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
熊本銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
肥後銀行	2.17%	1.65%	25,000,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
ゆうちょ銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
北九州銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	1.91%

6.44 大分

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
大分銀行	2.17%	1.50%	24,970,637
豊和銀行	2.17%	1.50%	24,970,637
宮崎太陽銀行	2.17%	1.50%	24,970,637
大分信用金庫	2.17%	1.50%	24,970,637
大分みらい信用金庫	2.17%	1.50%	24,970,637
大分県信用組合	2.17%	1.50%	24,970,637
福岡銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
筑邦銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
北九州銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
愛媛銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
伊予銀行	2.49%	2.20%	25,851,821

平均融資金利	平均融資手数料
2.18%	1.88%

6.45 宮崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
鹿児島銀行	2.17%	1.50%	24,970,637
宮崎太陽銀行	2.17%	1.50%	24,970,637
南日本銀行	2.17%	1.50%	24,970,637
宮崎第一信用金庫	2.17%	1.50%	24,970,637
延岡信用金庫	2.17%	1.50%	24,970,637
福岡銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カシワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
宮崎銀行	2.37%	1.50%	25,432,325

平均融資金利	平均融資手数料
2.18%	1.85%

6.46 鹿児島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
一条住宅ローン	2.17%	1.32%	24,934,637
鹿児島銀行	2.17%	1.50%	24,970,637
宮崎太陽銀行	2.17%	1.50%	24,970,637
南日本銀行	2.17%	1.50%	24,970,637
鹿児島相互信用金庫	2.17%	1.50%	24,970,637
鹿児島興業信用組合	2.17%	1.50%	24,970,637
福岡銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
熊本銀行	2.17%	1.52%	24,974,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637
宮崎銀行	2.37%	1.50%	25,432,325

平均融資金利	平均融資手数料
2.18%	1.83%

6.47 沖縄

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 04 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.17%	1.10%	24,890,637
ヤマダファイナンスサービス	2.17%	1.65%	25,000,637
イオン銀行	2.17%	1.87%	25,044,637
琉球銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
沖縄銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
沖縄海邦銀行	2.17%	2.20%	25,110,637
日本住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
SBIアルヒ	2.17%	2.20%	25,110,637
全宅住宅ローン	2.17%	2.20%	25,110,637
ファミリーライフサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
カンワバラ・アシスト	2.17%	2.20%	25,110,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.17%	2.20%	25,110,637
日本モーゲージサービス	2.17%	2.20%	25,110,637
クレディセゾン	2.17%	3.30%	25,110,637

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	2.14%

月例調査レポート<2026年04月>
住宅ローン金利比較（全国版）

発行：エフ・ピー・アイ・ジェイ株式会社
編集：FPI-J® 生活経済研究所®長野

〒390-0852
長野県松本市島立 303 番地 1 松本ヤマトビル 6F
<http://www.fpi-j.com/>

初版：2026年04月01日発行