



月例調査レポート<2026年03月> 住宅ローン金利比較（全国版）

FPI-J 生活経済研究所®長野
2026年03月02日現在

禁無断複写転用

■生活経済研究所®長野が提供するアドバイス、ファイナンシャル・プラン、講演等すべての情報は、講演参加者が生涯にわたる目標を設定し、これを実現するための計画を実行する際の手助けをするものです。従って、一時的な財テクや節税などを目的とするものではありません。■生活経済研究所®長野が提供するアドバイス、ファイナンシャル・プランおよびそれに基づく助言は、講演参加者に対して拘束力を持ちません。講演参加者は自己の責任においてアドバイス、提案内容の採否を決定します。■ファイナンシャル・プランの実行にあたり、国内外の社会情勢、金融・経済情勢の急激な変化に伴うリスクについて、生活経済研究所®長野は一切の責任を負わないものとします。■生活経済研究所®長野は金融商品（保険、投資信託等）の販売には一切関わらず、公正な情報提供に努めています。

■FPI-J®および生活経済研究所®はエフ・ピー・アイ・ジェイ株式会社の登録商標です。■本誌の著作権はエフ・ピー・アイ・ジェイ株式会社に帰属します。Copyright(C) 2026 FPI-J, INC. All Rights Reserved. ■本誌の全部または一部を引用・転載する場合は事前にエフ・ピー・アイ・ジェイ株式会社の書面による承認を取得する必要があります。■投資助言・代理業 登録番号 関東財務局長(金商)第 629 号

有名FPから学べる動画配信サービス



- FPI-J.TV 労働組合年間プラン
全国の有名FPの動画コンテンツをWebから受講できる動画配信サービスです。



労働組合のホームページからセミナー動画を配信しませんか？



家計の見直しセミナー 労働組合年間プラン

WEBコンテンツ拡充とセミナー開催の負担を解消し、
労働組合のライフサポート活動を支援します。

詳細はこちら >

- 1ch 家計の見直しセミナー
後悔しない介護施設選び
価格：前編・後編 各4,400円（税込み）



家計の見直しセミナー



後悔しない 介護施設選び

家族が安心できる
施設選びの基準とポイント



講師 岡崎 宗一
生活経済研究所®長野 研究員 | AFP認定者

有名FPから学べる動画配信サービス



- 1ch 家計の見直しセミナー
人気投信のファンダメンタルズ分析
価格：前編・後編 各 4,400 円（税込み）



家計の見直しセミナー

人気投信の ファンダメンタルズ分析

投資信託の中身を分析し、
NISAを戦略的に活かそう

講師 **塚原 哲**
生活経済研究所®長野 所長 | CFP®認定者

もくじ

1. はじめに	9
1.1 調査の背景	9
1.2 本誌の目的	9
1.3 ご利用にあたって	9
2. 変動金利／固定金利期間選択型	10
2.1 全国銀行・労働金庫等	10
3. 【フラット 35】の金利（融資手数料定額型）	11
3.1 北海道	11
3.2 青森	12
3.3 岩手	13
3.4 宮城	14
3.5 秋田	15
3.6 山形	16
3.7 福島	17
3.8 茨城	18
3.9 栃木	19
3.10 群馬	20
3.11 埼玉	21
3.12 千葉	22
3.13 東京	23
3.14 神奈川	24
3.15 新潟	25
3.16 富山	26
3.17 石川	27
3.18 福井	28
3.19 山梨	29
3.20 長野	30
3.21 岐阜	31
3.22 静岡	32
3.23 愛知	33
3.24 三重	34
3.25 滋賀	35
3.26 京都	36
3.27 大阪	37
3.28 兵庫	38
3.29 奈良	39

3.30 和歌山	40
3.31 鳥取	41
3.32 島根	42
3.33 岡山	43
3.34 広島	44
3.35 山口	45
3.36 徳島	46
3.37 香川	47
3.38 愛媛	48
3.39 高知	49
3.40 福岡	50
3.41 佐賀	51
3.42 長崎	52
3.43 熊本	53
3.44 大分	54
3.45 宮崎	55
3.46 鹿児島	56
3.47 沖縄	57
4. 【フラット 35】の金利（融資手数料定率型）	58
4.1 北海道	58
4.2 青森	59
4.3 岩手	60
4.4 宮城	61
4.5 秋田	62
4.6 山形	63
4.7 福島	64
4.8 茨城	65
4.9 栃木	66
4.10 群馬	67
4.11 埼玉	68
4.12 千葉	69
4.13 東京	70
4.14 神奈川	71
4.15 新潟	72
4.16 富山	73
4.17 石川	74
4.18 福井	75
4.19 山梨	76
4.20 長野	77
4.21 岐阜	78
4.22 静岡	79
4.23 愛知	80

4.24 三重	81
4.25 滋賀	82
4.26 京都	83
4.27 大阪	84
4.28 兵庫	85
4.29 奈良	86
4.30 和歌山	87
4.31 鳥取	88
4.32 島根	89
4.33 岡山	90
4.34 広島	91
4.35 山口	92
4.36 徳島	93
4.37 香川	94
4.38 愛媛	95
4.39 高知	96
4.40 福岡	97
4.41 佐賀	98
4.42 長崎	99
4.43 熊本	100
4.44 大分	101
4.45 宮崎	102
4.46 鹿児島	103
4.47 沖縄	104
5. フラット 20 の金利（融資手数料定額型）	105
5.1 北海道	105
5.2 青森	106
5.3 岩手	107
5.4 宮城	108
5.5 秋田	109
5.6 山形	110
5.7 福島	111
5.8 茨城	112
5.9 栃木	113
5.10 群馬	114
5.11 埼玉	115
5.12 千葉	116
5.13 東京	117
5.14 神奈川	118
5.15 新潟	119
5.16 富山	120
5.17 石川	121

5.18 福井	122
5.19 山梨	123
5.20 長野	124
5.21 岐阜	125
5.22 静岡	126
5.23 愛知	127
5.24 三重	128
5.25 滋賀	129
5.26 京都	130
5.27 大阪	131
5.28 兵庫	132
5.29 奈良	133
5.30 和歌山	134
5.31 鳥取	135
5.32 島根	136
5.33 岡山	137
5.34 広島	138
5.35 山口	139
5.36 徳島	140
5.37 香川	141
5.38 愛媛	142
5.39 高知	143
5.40 福岡	144
5.41 佐賀	145
5.42 長崎	146
5.43 熊本	147
5.44 大分	148
5.45 宮崎	149
5.46 鹿児島	150
5.47 沖縄	151
6. フラット 20 の金利（融資手数料定率型）	152
6.1 北海道	152
6.2 青森	153
6.3 岩手	154
6.4 宮城	155
6.5 秋田	156
6.6 山形	157
6.7 福島	158
6.8 茨城	159
6.9 栃木	160
6.10 群馬	161
6.11 埼玉	162

6.12 千葉	163
6.13 東京	164
6.14 神奈川	165
6.15 新潟	166
6.16 富山	167
6.17 石川	168
6.18 福井	169
6.19 山梨	170
6.20 長野	171
6.21 岐阜	172
6.22 静岡	173
6.23 愛知	174
6.24 三重	175
6.25 滋賀	176
6.26 京都	177
6.27 大阪	178
6.28 兵庫	179
6.29 奈良	180
6.30 和歌山	181
6.31 鳥取	182
6.32 島根	183
6.33 岡山	184
6.34 広島	185
6.35 山口	186
6.36 徳島	187
6.37 香川	188
6.38 愛媛	189
6.39 高知	190
6.40 福岡	191
6.41 佐賀	192
6.42 長崎	193
6.43 熊本	194
6.44 大分	195
6.45 宮崎	196
6.46 鹿児島	197
6.47 沖縄	198

1. はじめに

1.1 調査の背景

弊所は 2000 年に設立後、労働組合を通じて勤労者向けの講演事業を展開してまいりました。講演先は全国各地ですが、テキストには開催地に合わせた情報を織り込むことをモットーとしており、常に企業内保障、確定拠出年金のラインナップ、住宅ローン金利情報、奨学金情報、不妊治療公的助成等のデータを調査しております。

1.2 本誌の目的

本誌は住宅ローン金利情報を取りまとめたもので、次の目的のために 2012 年 4 月より無償で公開しております。

- ① 弊所が一時情報を取り扱い、第三者の影響を受けずに動向判断すること
- ② 過去の金利の推移を蓄積し、現在の金利水準を評価すること
- ③ 消費者がローン金利、手数料等を値引き交渉できる環境を提供すること
- ④ 金融機関が他社動向を把握し、引き下げ競争を引き出すこと
- ⑤ ファイナンシャルプランナー業界を支援すること

1.3 ご利用にあたって

- ① 本誌のご利用は無料です（転載する場合は事前に書面による許諾が必要）。
- ② PDF ですので、スマートフォン、タブレットに保存すると便利です。
- ③ 金融機関の金利情報は毎月第 1 営業日に揃うため、その速報性を鑑み、本誌も毎月第 1 営業日中の公開を目標としています（ただし、公開日を確約するものではありません）。
- ④ 本誌に掲載する金利は変動金利、固定金利期間選択型金利はホームページ上で発表されている最下限の適用金利¹ですが、さらに値引交渉が可能です。本誌を有効にご活用ください。
- ⑤ 多くの住宅ローンは融資実行日における金利が適用されます。すなわち、今月中に融資実行される方が本誌掲載の金利（もしくはそれ以下の金利）を適用されます。
- ⑥ 【フラット 35】を利用の際、省エネルギー性、耐震性などに優れた住宅を取得される場合に、借入金利を一定期間引き下げる【フラット 35】S が利用できます。
 - ・ 金利 A プラン 当初 10 年間 - 0.25%
 - ・ 金利 B プラン 当初 5 年間 - 0.25%

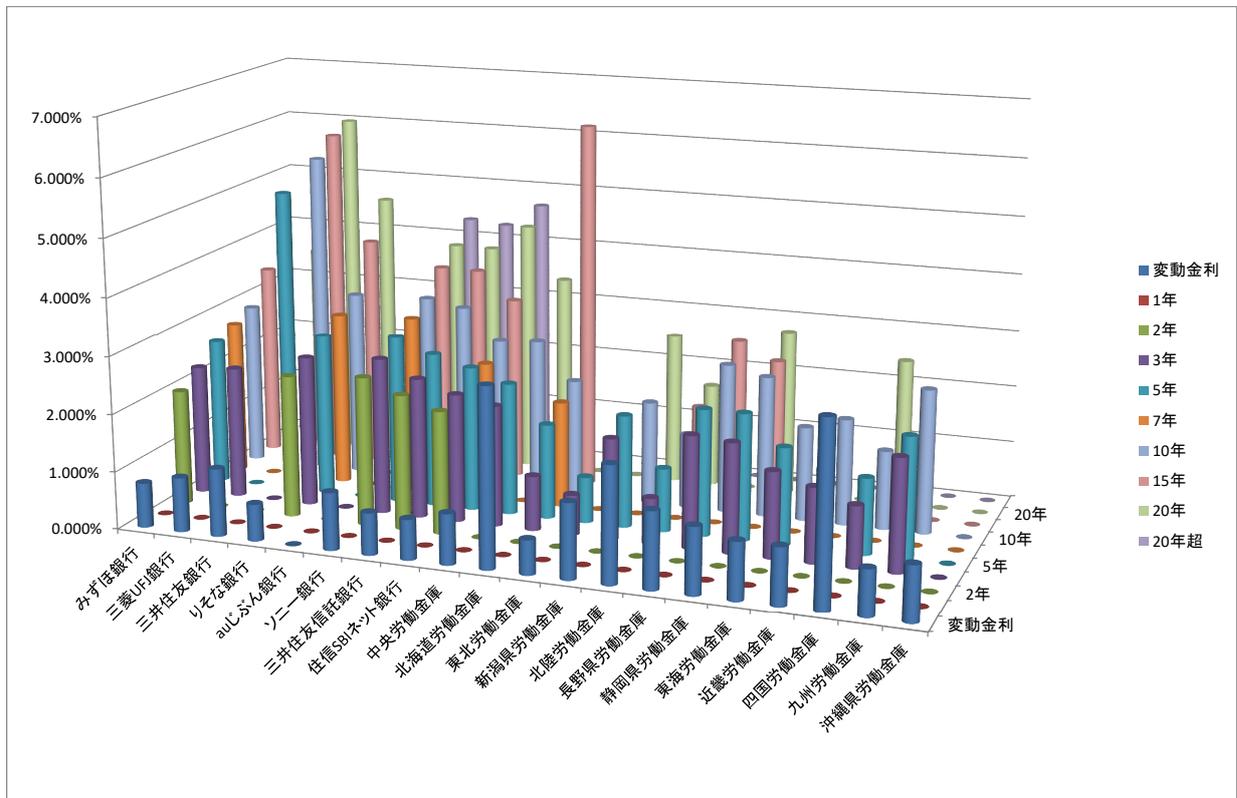
¹ 本誌では、借り入れから完済までの全期間の金利引き下げプランで統一している

2. 変動金利／固定金利期間選択型

2.1 全国銀行・労働金庫等

(2026年03月02日現在：最優遇金利²)

金融機関名	変動金利	固定金利期間選択型									
		1年	2年	3年	5年	7年	10年	15年	20年	20年超	
みずほ銀行	0.775%	-	2.000%	2.250%	2.550%	2.700%	2.850%	3.400%	3.600%	-	
三菱UFJ銀行	0.945%	-	-	2.290%	-	-	2.920%	-	3.660%	-	
三井住友銀行	1.175%	-	-	-	5.300%	-	5.650%	5.950%	6.100%	-	
りそな銀行	0.640%	-	2.465%	2.615%	2.835%	3.045%	3.255%	4.075%	4.705%	-	
auじぶん銀行	0.834%	-	2.005%	2.215%	2.385%	-	1.550%	3.130%	3.320%	3.845%	
ソニー銀行	0.997%	-	2.576%	2.719%	2.938%	3.106%	3.308%	3.711%	3.970%	4.310%	
三井住友信託銀行	0.730%	-	2.335%	2.435%	2.695%	-	3.195%	3.705%	3.965%	4.255%	
住信SBIネット銀行	0.698%	-	2.129%	2.229%	2.519%	2.409%	2.649%	3.229%	4.409%	4.659%	
中央労働金庫	0.875%	-	-	2.100%	2.300%	-	2.700%	-	3.500%	-	
北海道労働金庫	3.075%	-	-	0.950%	1.650%	1.850%	2.050%	6.400%	-	-	
東北労働金庫	0.600%	-	-	0.700%	0.800%	-	1.000%	-	-	-	
新潟県労働金庫	1.300%	-	-	1.750%	1.950%	-	1.800%	-	2.650%	-	
北陸労働金庫	2.000%	-	-	0.800%	1.100%	-	1.300%	1.600%	1.800%	-	
長野県労働金庫	1.325%	-	-	1.950%	2.200%	-	2.600%	2.850%	-	-	
静岡県労働金庫	1.150%	-	-	1.900%	2.200%	-	2.450%	2.550%	2.900%	-	
東海労働金庫	0.990%	-	-	1.490%	1.690%	-	1.640%	-	-	-	
近畿労働金庫	0.985%	-	-	1.300%	1.400%	-	1.850%	-	-	-	
四国労働金庫	3.125%	-	-	1.070%	1.320%	-	1.370%	-	2.570%	-	
九州労働金庫	0.800%	-	-	1.950%	2.100%	-	2.500%	-	-	-	
沖縄県労働金庫	0.950%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	



² 一部、最優遇金利が表示されていない金融機関の場合は基準金利で掲載

3.【フラット 35】の金利（融資手数料定額型）

3.1 北海道

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
東北労働金庫	2.42%	55,000	29,725,354
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
東奥信用金庫	2.57%	55,000	30,400,488
青い森信用金庫	2.57%	55,000	30,400,488
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
秋田銀行	2.70%	55,000	30,992,469

平均融資金利	平均融資手数料
2.48%	79,538

3.2 青森

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
東北労働金庫	2.42%	55,000	29,725,354
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
岩手銀行	2.67%	55,000	30,855,175
秋田銀行	2.70%	55,000	30,992,469

平均融資金利	平均融資手数料
2.48%	81,583

3.3 岩手

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
古川信用組合	2.37%	55,000	29,502,204
東北労働金庫	2.42%	55,000	29,725,354
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
石巻商工信用組合	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
福島銀行	2.52%	55,000	30,174,542
東邦銀行	2.52%	88,000	30,207,542
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
きらやか銀行	2.57%	55,000	30,400,488
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
荘内銀行	2.57%	77,000	30,422,488
杜の都信用金庫	2.65%	55,000	30,763,868
北都銀行	2.67%	55,000	30,855,175
石巻信用金庫	2.67%	55,000	30,855,175
秋田銀行	2.70%	55,000	30,992,469
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.61%	68,500

3.4 宮城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
東北労働金庫	2.42%	55,000	29,725,354
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
きらやか銀行	2.57%	55,000	30,400,488
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
荘内銀行	2.57%	77,000	30,422,488
北都銀行	2.67%	55,000	30,855,175
秋田銀行	2.70%	55,000	30,992,469

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	79,357

3.5 秋田

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
東北労働金庫	2.42%	55,000	29,725,354
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
きらやか銀行	2.57%	55,000	30,400,488
鶴岡信用金庫	2.57%	55,000	30,400,488
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
荘内銀行	2.57%	77,000	30,422,488
北郡信用組合	2.60%	55,000	30,536,516
北都銀行	2.67%	55,000	30,855,175

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	77,733

3.6 山形

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
東北労働金庫	2.42%	55,000	29,725,354
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
大東銀行	2.47%	55,000	29,949,550
福島信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
いわき信用組合	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
福島銀行	2.52%	55,000	30,174,542
白河信用金庫	2.52%	55,000	30,174,542
須賀川信用金庫	2.52%	55,000	30,174,542
二本松信用金庫	2.52%	55,000	30,174,542
東邦銀行	2.52%	88,000	30,207,542
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
常陽銀行	2.57%	55,000	30,400,488
きらやか銀行	2.57%	55,000	30,400,488
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
荘内銀行	2.57%	77,000	30,422,488
秋田銀行	2.70%	55,000	30,992,469

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	72,000

3.7 福島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
中央労働金庫	2.42%	33,000	29,703,354
武蔵野銀行	2.44%	33,000	29,792,908
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
東日本銀行	2.47%	55,000	29,949,550
足利小山信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
千葉銀行	2.50%	33,000	30,062,274
銚子商工信用組合	2.50%	33,000	30,062,274
福島銀行	2.52%	55,000	30,174,542
白河信用金庫	2.52%	55,000	30,174,542
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
常陽銀行	2.57%	55,000	30,400,488
筑波銀行	2.57%	55,000	30,400,488
茨城県信用組合	2.57%	55,000	30,400,488
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
千葉興業銀行	2.87%	33,000	31,753,824
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.60%	65,522

3.8 茨城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
中央労働金庫	2.42%	33,000	29,703,354
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
大東銀行	2.47%	55,000	29,949,550
東日本銀行	2.47%	55,000	29,949,550
足利小山信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
佐野信用金庫	2.50%	33,000	30,062,274
福島銀行	2.52%	55,000	30,174,542
白河信用金庫	2.52%	55,000	30,174,542
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
桐生信用金庫	2.55%	33,000	30,287,896
東和銀行	2.57%	33,000	30,378,488
常陽銀行	2.57%	55,000	30,400,488
筑波銀行	2.57%	55,000	30,400,488
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.58%	64,087

3.9 栃木

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
大光銀行	2.37%	33,000	29,480,204
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
横浜銀行	2.42%	33,000	29,703,354
中央労働金庫	2.42%	33,000	29,703,354
高崎信用金庫	2.43%	55,000	29,770,246
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
八十二長野銀行	2.47%	55,000	29,949,550
足利小山信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
北群馬信用金庫	2.48%	55,000	29,994,507
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
佐野信用金庫	2.50%	33,000	30,062,274
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
桐生信用金庫	2.55%	33,000	30,287,896
東和銀行	2.57%	33,000	30,378,488
しなのめ信用金庫	2.57%	33,000	30,378,488
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.56%	61,217

3.10 群馬

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
大光銀行	2.37%	33,000	29,480,204
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
西武信用金庫	2.42%	33,000	29,703,354
中央労働金庫	2.42%	33,000	29,703,354
武蔵野銀行	2.44%	33,000	29,792,908
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
八十二長野銀行	2.47%	55,000	29,949,550
大東銀行	2.47%	55,000	29,949,550
東日本銀行	2.47%	55,000	29,949,550
足利小山信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
城北信用金庫	2.47%	132,000	30,026,550
千葉銀行	2.50%	33,000	30,062,274
川口信用金庫	2.50%	33,000	30,062,274
福島銀行	2.52%	55,000	30,174,542
東京信用金庫	2.52%	55,000	30,174,542
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
東和銀行	2.57%	33,000	30,378,488
しのめ信用金庫	2.57%	33,000	30,378,488
常陽銀行	2.57%	55,000	30,400,488
筑波銀行	2.57%	55,000	30,400,488
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
千葉興業銀行	2.87%	33,000	31,753,824
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.56%	60.867

3.11 埼玉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
中央労働金庫	2.42%	33,000	29,703,354
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
君津信用組合	2.47%	33,000	29,927,550
東日本銀行	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
城北信用金庫	2.47%	132,000	30,026,550
千葉銀行	2.50%	33,000	30,062,274
京葉銀行	2.50%	33,000	30,062,274
房総信用組合	2.50%	33,000	30,062,274
銚子商工信用組合	2.50%	33,000	30,062,274
千葉信用金庫	2.50%	44,000	30,073,274
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
常陽銀行	2.57%	55,000	30,400,488
筑波銀行	2.57%	55,000	30,400,488
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
千葉興業銀行	2.87%	33,000	31,753,824
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.59%	63,708

3.12 千葉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.30%	110,000	29,246,421
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
大光銀行	2.37%	33,000	29,480,204
湘南信用金庫	2.37%	33,000	29,480,204
神奈川銀行	2.40%	33,000	29,614,048
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
横浜銀行	2.42%	33,000	29,703,354
西武信用金庫	2.42%	33,000	29,703,354
中央労働金庫	2.42%	33,000	29,703,354
興産信用金庫	2.42%	55,000	29,725,354
武蔵野銀行	2.44%	33,000	29,792,908
第一勧業信用組合	2.44%	55,000	29,814,908
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
佐賀銀行	2.45%	55,000	29,859,662
十八親和銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
多摩信用金庫	2.47%	33,000	29,927,550
八十二長野銀行	2.47%	55,000	29,949,550
滋賀銀行	2.47%	55,000	29,949,550
東日本銀行	2.47%	55,000	29,949,550
もみじ銀行	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
城北信用金庫	2.47%	132,000	30,026,550
千葉銀行	2.50%	33,000	30,062,274
川口信用金庫	2.50%	33,000	30,062,274
三十三銀行	2.50%	55,000	30,084,274
東京信用金庫	2.52%	55,000	30,174,542
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
東和銀行	2.57%	33,000	30,378,488
香川銀行	2.57%	51,700	30,397,188
常陽銀行	2.57%	55,000	30,400,488
筑波銀行	2.57%	55,000	30,400,488
清水銀行	2.57%	55,000	30,400,488
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
富山第一銀行	2.57%	110,000	30,455,488
四国銀行	2.60%	44,000	30,525,516
秋田銀行	2.70%	55,000	30,992,469
千葉興業銀行	2.87%	33,000	31,753,824
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.54%	59.784

3.13 東京

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.30%	110,000	29,246,421
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
大光銀行	2.37%	33,000	29,480,204
湘南信用金庫	2.37%	33,000	29,480,204
神奈川銀行	2.40%	33,000	29,614,048
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
横浜銀行	2.42%	33,000	29,703,354
西武信用金庫	2.42%	33,000	29,703,354
中央労働金庫	2.42%	33,000	29,703,354
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
東日本銀行	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
かながわ信用金庫	2.52%	44,000	30,163,542
ガシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
ガシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.54%	64,952

3.14 神奈川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.30%	110,000	29,246,421
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
大光銀行	2.37%	33,000	29,480,204
新潟県労働金庫	2.37%	33,000	29,480,204
新潟信用金庫	2.41%	33,000	29,658,796
第四北越銀行	2.42%	33,000	29,703,354
新潟県信用組合	2.42%	33,000	29,703,354
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
八十二長野銀行	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
きらやか銀行	2.57%	55,000	30,400,488
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
富山第一銀行	2.57%	110,000	30,455,488
秋田銀行	2.70%	55,000	30,992,469
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.57%	66,524

3.15 新潟

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
富山信用金庫	2.25%	33,000	28,948,624
富山銀行	2.26%	33,000	28,992,693
北陸銀行	2.30%	110,000	29,246,421
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
北陸労働金庫	2.47%	33,000	29,927,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
北國銀行	2.57%	33,000	30,378,488
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
富山第一銀行	2.57%	110,000	30,455,488
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.57%	70,529

3.16 富山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
興能信用金庫	2.25%	55,000	28,970,624
富山銀行	2.26%	33,000	28,992,693
北陸銀行	2.30%	110,000	29,246,421
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
のと共栄信用金庫	2.42%	33,000	29,703,354
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
北陸労働金庫	2.47%	33,000	29,927,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
北國銀行	2.57%	33,000	30,378,488
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
富山第一銀行	2.57%	110,000	30,455,488
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.57%	69,667

3.17 石川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.30%	110,000	29,246,421
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
京都北都信用金庫	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
小浜信用金庫	2.47%	22,000	29,916,550
北陸労働金庫	2.47%	33,000	29,927,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
北國銀行	2.57%	33,000	30,378,488
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
福井信用金庫	2.60%	33,000	30,514,516
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.60%	66,647

3.18 福井

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
山梨県民信用組合	2.40%	33,000	29,614,048
都留信用組合	2.40%	33,000	29,614,048
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
中央労働金庫	2.42%	33,000	29,703,354
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.60%	70,400

3.19 山梨

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.30%	110,000	29,246,421
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
長野信用金庫	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
長野県労働金庫	2.47%	33,000	29,927,550
八十二長野銀行	2.47%	55,000	29,949,550
松本信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
諏訪信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
岐阜信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
長野県信用組合	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
飯田信用金庫	2.57%	55,000	30,400,488
アルプス中央信用金庫	2.57%	55,000	30,400,488
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.58%	71,500

3.20 長野

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.30%	110,000	29,246,421
桑名三重信用金庫	2.32%	55,000	29,280,013
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
あいち銀行	2.37%	55,000	29,502,204
桑名三重信用金庫	2.37%	55,000	29,502,204
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
大垣共立銀行	2.47%	33,000	29,927,550
関信用金庫	2.47%	55,000	29,948,550
八十二長野銀行	2.47%	55,000	29,949,550
十六銀行	2.47%	55,000	29,949,550
百五銀行	2.47%	55,000	29,949,550
滋賀銀行	2.47%	55,000	29,949,550
岐阜信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
大垣西濃信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
高山信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
東濃信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
いちい信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
尾西信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
三十三銀行	2.50%	55,000	30,084,274
名古屋銀行	2.50%	55,000	30,084,274
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
富山第一銀行	2.57%	110,000	30,455,488
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.53%	67,419

3.21 岐阜

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
あいち銀行	2.37%	55,000	29,502,204
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
豊橋信用金庫	2.42%	55,000	29,725,354
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
岡崎信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
名古屋銀行	2.50%	55,000	30,084,274
遠州信用金庫	2.52%	55,000	30,174,542
静岡県労働金庫	2.52%	55,000	30,174,542
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
清水銀行	2.57%	55,000	30,400,488
しずおか焼津信用金庫	2.57%	55,000	30,400,488
静清信用金庫	2.57%	55,000	30,400,488
浜松磐田信用金庫	2.57%	55,000	30,400,488
三島信用金庫	2.57%	55,000	30,400,488
島田掛川信用金庫	2.57%	55,000	30,400,488
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.58%	67,375

3.22 静岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.30%	110,000	29,246,421
桑名三重信用金庫	2.32%	55,000	29,280,013
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
あいち銀行	2.37%	55,000	29,502,204
碧海信用金庫	2.37%	55,000	29,502,204
西尾信用金庫	2.37%	55,000	29,502,204
東春信用金庫	2.37%	55,000	29,502,204
桑名三重信用金庫	2.37%	55,000	29,502,204
豊橋商工信用組合	2.37%	55,000	29,502,204
豊川信用金庫	2.40%	55,000	29,636,048
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
豊橋信用金庫	2.42%	55,000	29,725,354
蒲郡信用金庫	2.42%	55,000	29,725,354
愛知県信用農業協同組合連合会	2.42%	55,000	29,725,354
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
大垣共立銀行	2.47%	33,000	29,927,550
八十二長野銀行	2.47%	55,000	29,949,550
十六銀行	2.47%	55,000	29,949,550
百五銀行	2.47%	55,000	29,949,550
滋賀銀行	2.47%	55,000	29,949,550
岐阜信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
大垣西濃信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
東濃信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
岡崎信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
いちい信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
瀬戸信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
半田信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
知多信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
豊田信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
尾西信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
三十三銀行	2.50%	55,000	30,084,274
名古屋銀行	2.50%	55,000	30,084,274
関西みらい銀行	2.52%	55,000	30,174,542
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
清水銀行	2.57%	55,000	30,400,488
浜松磐田信用金庫	2.57%	55,000	30,400,488
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	62,500

3.23 愛知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
桑名三重信用金庫	2.32%	55,000	29,280,013
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
あいち銀行	2.37%	55,000	29,502,204
桑名三重信用金庫	2.37%	55,000	29,502,204
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
大垣共立銀行	2.47%	33,000	29,927,550
十六銀行	2.47%	55,000	29,949,550
百五銀行	2.47%	55,000	29,949,550
滋賀銀行	2.47%	55,000	29,949,550
大垣西濃信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
いちい信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
三十三銀行	2.50%	55,000	30,084,274
北伊勢上野信用金庫	2.50%	55,000	30,084,274
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
南都銀行	2.62%	55,000	30,627,474
紀陽銀行	2.62%	55,000	30,627,474

平均融資金利	平均融資手数料
2.45%	67,375

3.24 三重

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
大垣共立銀行	2.47%	33,000	29,927,550
近畿労働金庫	2.47%	33,000	29,927,550
滋賀銀行	2.47%	55,000	29,949,550
滋賀中央信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
京都信用金庫	2.50%	55,000	30,084,274
関西みらい銀行	2.52%	55,000	30,174,542
湖東信用金庫	2.52%	55,000	30,174,542
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
徳島大正銀行	2.57%	33,000	30,378,488
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
京都銀行	4.08%	55,000	37,651,866
京都中央信用金庫	4.17%	55,000	38,109,408

平均融資金利	平均融資手数料
2.62%	67,048

3.25 滋賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.30%	110,000	29,246,421
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
但馬信用金庫	2.41%	55,000	29,680,796
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
但馬銀行	2.45%	55,000	29,859,662
京都北都信用金庫	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
近畿労働金庫	2.47%	33,000	29,927,550
滋賀銀行	2.47%	55,000	29,949,550
中兵庫信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
京都信用金庫	2.50%	55,000	30,084,274
関西みらい銀行	2.52%	55,000	30,174,542
ガンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
徳島大正銀行	2.57%	33,000	30,378,488
ガンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
南都銀行	2.62%	55,000	30,627,474
紀陽銀行	2.62%	55,000	30,627,474
京都銀行	4.08%	55,000	37,651,866
京都中央信用金庫	4.17%	55,000	38,109,408
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.69%	66,846

3.26 京都

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	2.30%	110,000	29,246,421
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
大阪信用金庫	2.37%	33,000	29,480,204
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
池田泉州銀行	2.45%	33,000	29,837,662
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
但馬銀行	2.45%	55,000	29,859,662
十八親和銀行	2.45%	55,000	29,859,662
尼崎信用金庫	2.46%	33,000	29,882,701
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
近畿労働金庫	2.47%	33,000	29,927,550
滋賀銀行	2.47%	55,000	29,949,550
枚方信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
鳥取銀行	2.48%	55,000	29,994,507
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
三十三銀行	2.50%	55,000	30,084,274
京都信用金庫	2.50%	55,000	30,084,274
北おおさか信用金庫	2.50%	55,000	30,084,274
関西みらい銀行	2.52%	55,000	30,174,542
みなと銀行	2.52%	55,000	30,174,542
きのくに信用金庫	2.52%	55,000	30,174,542
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
トマト銀行	2.57%	33,000	30,378,488
徳島大正銀行	2.57%	33,000	30,378,488
香川銀行	2.57%	51,700	30,397,188
阿波銀行	2.57%	55,000	30,400,488
大阪シティ信用金庫	2.57%	55,000	30,400,488
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
富山第一銀行	2.57%	110,000	30,455,488
四国銀行	2.60%	44,000	30,525,516
南都銀行	2.62%	55,000	30,627,474
紀陽銀行	2.62%	55,000	30,627,474
京都銀行	4.08%	55,000	37,651,866
京都中央信用金庫	4.17%	55,000	38,109,408
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.63%	61.685

3.27 大阪

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
神戸信用金庫	2.37%	33,000	29,480,204
兵庫県信用農業協同組合連合会	2.37%	55,000	29,502,204
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
但馬信用金庫	2.41%	55,000	29,680,796
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
池田泉州銀行	2.45%	33,000	29,837,662
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
但馬銀行	2.45%	55,000	29,859,662
京都北都信用金庫	2.45%	55,000	29,859,662
鳥取信用金庫	2.45%	55,000	29,859,662
尼崎信用金庫	2.46%	33,000	29,882,701
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
中国銀行	2.47%	33,000	29,927,550
淡路信用金庫	2.47%	33,000	29,927,550
但陽信用金庫	2.47%	33,000	29,927,550
近畿労働金庫	2.47%	33,000	29,927,550
播州信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
兵庫信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
西兵庫信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
中兵庫信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
関西みらい銀行	2.52%	55,000	30,174,542
みなど銀行	2.52%	55,000	30,174,542
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
トマト銀行	2.57%	33,000	30,378,488
徳島大正銀行	2.57%	33,000	30,378,488
山陰合同銀行	2.57%	55,000	30,400,488
阿波銀行	2.57%	55,000	30,400,488
淡陽信用組合	2.57%	55,000	30,400,488
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
四国銀行	2.60%	44,000	30,525,516
紀陽銀行	2.62%	55,000	30,627,474
京都銀行	4.08%	55,000	37,651,866
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.58%	57,316

3.28 兵庫

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
近畿労働金庫	2.47%	33,000	29,927,550
奈良中央信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
三十三銀行	2.50%	55,000	30,084,274
関西みらい銀行	2.52%	55,000	30,174,542
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
徳島大正銀行	2.57%	33,000	30,378,488
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
南都銀行	2.62%	55,000	30,627,474
紀陽銀行	2.62%	55,000	30,627,474
京都銀行	4.08%	55,000	37,651,866
京都中央信用金庫	4.17%	55,000	38,109,408
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.75%	67,048

3.29 奈良

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
近畿労働金庫	2.47%	33,000	29,927,550
百五銀行	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
三十三銀行	2.50%	55,000	30,084,274
関西みらい銀行	2.52%	55,000	30,174,542
きのくに信用金庫	2.52%	55,000	30,174,542
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
南都銀行	2.62%	55,000	30,627,474
紀陽銀行	2.62%	55,000	30,627,474
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.60%	69,474

3.30 和歌山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
鳥取信用金庫	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
中国銀行	2.47%	33,000	29,927,550
鳥取銀行	2.48%	55,000	29,994,507
島根銀行	2.48%	55,000	29,994,507
米子信用金庫	2.48%	55,000	29,994,507
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
山陰合同銀行	2.57%	55,000	30,400,488
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488

平均融資金利	平均融資手数料
2.46%	70,125

3.31 鳥取

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
日本海信用金庫	2.35%	55,000	29,413,242
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
山口銀行	2.47%	55,000	29,949,550
鳥取銀行	2.48%	55,000	29,994,507
島根銀行	2.48%	55,000	29,994,507
米子信用金庫	2.48%	55,000	29,994,507
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
西中国信用金庫	2.51%	33,000	30,107,376
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
山陰合同銀行	2.57%	55,000	30,400,488
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488

平均融資金利	平均融資手数料
2.46%	73,563

3.32 島根

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
おかやま信用金庫	2.37%	0	29,447,204
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
笠岡信用組合	2.42%	33,000	29,703,354
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
高知銀行	2.46%	55,000	29,904,701
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
中国銀行	2.47%	33,000	29,927,550
もみじ銀行	2.47%	55,000	29,949,550
しまなみ信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
鳥取銀行	2.48%	55,000	29,994,507
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
広島銀行	2.50%	55,000	30,084,274
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
トマト銀行	2.57%	33,000	30,378,488
香川銀行	2.57%	51,700	30,397,188
山陰合同銀行	2.57%	55,000	30,400,488
阿波銀行	2.57%	55,000	30,400,488
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
四国銀行	2.60%	44,000	30,525,516
百十四銀行	2.60%	51,700	30,533,216
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.57%	61,092

3.33 岡山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
中国銀行	2.47%	33,000	29,927,550
山口銀行	2.47%	55,000	29,949,550
もみじ銀行	2.47%	55,000	29,949,550
広島信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
呉信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
しまなみ信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
広島県信用農業協同組合連合会	2.47%	55,000	29,949,550
鳥取銀行	2.48%	55,000	29,994,507
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
広島銀行	2.50%	55,000	30,084,274
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
トマト銀行	2.57%	33,000	30,378,488
香川銀行	2.57%	51,700	30,397,188
山陰合同銀行	2.57%	55,000	30,400,488
広島市信用組合	2.57%	55,000	30,400,488
広島県信用組合	2.57%	55,000	30,400,488
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
四国銀行	2.60%	44,000	30,525,516
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.57%	63,841

3.34 広島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
福岡銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
山口銀行	2.47%	55,000	29,949,550
北九州銀行	2.47%	55,000	29,949,550
もみじ銀行	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
広島銀行	2.50%	55,000	30,084,274
西中国信用金庫	2.51%	33,000	30,107,376
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
東山口信用金庫	2.57%	55,000	30,400,488
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.59%	69,474

3.35 山口

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
高知銀行	2.46%	55,000	29,904,701
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
徳島大正銀行	2.57%	33,000	30,378,488
徳島信用金庫	2.57%	33,000	30,378,488
四国労働金庫	2.57%	33,000	30,378,488
香川銀行	2.57%	51,700	30,397,188
阿波銀行	2.57%	55,000	30,400,488
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
四国銀行	2.60%	44,000	30,525,516
百十四銀行	2.60%	51,700	30,533,216

平均融資金利	平均融資手数料
2.50%	68,847

3.36 徳島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
高知銀行	2.46%	55,000	29,904,701
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
中国銀行	2.47%	33,000	29,927,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
徳島大正銀行	2.57%	33,000	30,378,488
四国労働金庫	2.57%	33,000	30,378,488
香川銀行	2.57%	51,700	30,397,188
阿波銀行	2.57%	55,000	30,400,488
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
高松信用金庫	2.58%	49,500	30,440,282
四国銀行	2.60%	44,000	30,525,516
百十四銀行	2.60%	51,700	30,533,216
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.62%	62,645

3.37 香川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
高知銀行	2.46%	55,000	29,904,701
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
中国銀行	2.47%	33,000	29,927,550
山口銀行	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
広島銀行	2.50%	55,000	30,084,274
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
徳島大正銀行	2.57%	33,000	30,378,488
四国労働金庫	2.57%	33,000	30,378,488
宇和島信用金庫	2.57%	50,820	30,396,308
香川銀行	2.57%	51,700	30,397,188
阿波銀行	2.57%	55,000	30,400,488
愛媛信用金庫	2.57%	55,000	30,400,488
愛媛県信用農業協同組合連合会	2.57%	55,000	30,400,488
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
四国銀行	2.60%	44,000	30,525,516
百十四銀行	2.60%	51,700	30,533,216
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.60%	61,426

3.38 愛媛

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
幡多信用金庫	2.42%	50,820	29,721,174
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
高知銀行	2.46%	55,000	29,904,701
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
徳島大正銀行	2.57%	33,000	30,378,488
四国労働金庫	2.57%	33,000	30,378,488
香川銀行	2.57%	51,700	30,397,188
阿波銀行	2.57%	55,000	30,400,488
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
四国銀行	2.60%	44,000	30,525,516
百十四銀行	2.60%	51,700	30,533,216

平均融資金利	平均融資手数料
2.49%	69,895

3.39 高知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
佐賀信用金庫	2.42%	55,000	29,725,354
遠賀信用金庫	2.43%	66,000	29,781,246
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
福岡銀行	2.45%	55,000	29,859,662
筑邦銀行	2.45%	55,000	29,859,662
佐賀銀行	2.45%	55,000	29,859,662
十八親和銀行	2.45%	55,000	29,859,662
西日本シティ銀行	2.45%	55,000	29,859,662
佐賀共栄銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
北九州銀行	2.47%	55,000	29,949,550
もみじ銀行	2.47%	55,000	29,949,550
豊和銀行	2.47%	55,000	29,949,550
大川信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
大分みらい信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
九州労働金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.54%	66,846

3.40 福岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
旭化成ホームズフィナンシャル	2.39%	110,000	29,646,380
佐賀信用金庫	2.42%	55,000	29,725,354
伊万里信用金庫	2.42%	55,000	29,725,354
九州ひぜん信用金庫	2.42%	55,000	29,725,354
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
福岡銀行	2.45%	55,000	29,859,662
筑邦銀行	2.45%	55,000	29,859,662
佐賀銀行	2.45%	55,000	29,859,662
十八親和銀行	2.45%	55,000	29,859,662
佐賀共栄銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
長崎銀行	2.47%	55,000	29,949,550
大川信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
唐津信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
九州労働金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.55%	67,375

3.41 佐賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
伊万里信用金庫	2.42%	55,000	29,725,354
九州ひぜん信用金庫	2.42%	55,000	29,725,354
長崎三菱信用組合	2.42%	55,000	29,725,354
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
福岡銀行	2.45%	55,000	29,859,662
佐賀銀行	2.45%	55,000	29,859,662
十八親和銀行	2.45%	55,000	29,859,662
佐賀共栄銀行	2.45%	55,000	29,859,662
たちばな信用金庫	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
北九州銀行	2.47%	55,000	29,949,550
長崎銀行	2.47%	55,000	29,949,550
九州労働金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488

平均融資金利	平均融資手数料
2.45%	70,950

3.42 長崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
天草信用金庫	2.41%	55,000	29,680,796
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
福岡銀行	2.45%	55,000	29,859,662
十八親和銀行	2.45%	55,000	29,859,662
熊本銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
北九州銀行	2.47%	55,000	29,949,550
長崎銀行	2.47%	55,000	29,949,550
豊和銀行	2.47%	55,000	29,949,550
九州労働金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
熊本信用金庫	2.56%	55,000	30,355,309
熊本中央信用金庫	2.56%	55,000	30,355,309
熊本第一信用金庫	2.57%	55,000	30,400,488
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.58%	66,000

3.43 熊本

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
福岡銀行	2.45%	55,000	29,859,662
筑邦銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
大分県信用組合	2.47%	50,000	29,944,550
大分銀行	2.47%	55,000	29,949,550
北九州銀行	2.47%	55,000	29,949,550
豊和銀行	2.47%	55,000	29,949,550
大分信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
大分みらい信用金庫	2.47%	55,000	29,949,550
九州労働金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カシワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
カシワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.58%	66,850

3.44 大分

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
福岡銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
九州労働金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
高鍋信用金庫	2.55%	55,000	30,309,896
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488

平均融資金利	平均融資手数料
2.46%	81,583

3.45 宮崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
三井住友信託銀行	2.36%	0	29,402,688
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
福岡銀行	2.45%	55,000	29,859,662
熊本銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
九州労働金庫	2.47%	55,000	29,949,550
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
鹿児島県信用農業協同組合連合会	2.52%	33,000	30,152,542
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488
三井住友銀行	4.98%	33,000	42,319,523

平均融資金利	平均融資手数料
2.62%	69,667

3.46 鹿児島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.35%	22,000	29,380,242
ホームファーストファイナンス	2.35%	55,000	29,391,031
全宅住宅ローン	2.42%	165,000	29,835,354
日本住宅ローン	2.45%	44,000	29,848,662
イオン銀行	2.45%	55,000	29,859,662
ハウス・デポ・パートナーズ	2.45%	110,000	29,914,662
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.45%	198,000	30,002,662
琉球銀行	2.52%	55,000	30,174,542
カンワバラ・アシスト	2.52%	110,000	30,229,542
沖縄海邦銀行	2.55%	55,000	30,309,896
カンワバラ・アシスト	2.57%	55,000	30,400,488

平均融資金利	平均融資手数料
2.46%	84,000

3.47 沖縄

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
北洋銀行	2.25%	0.88%	29,091,624
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
北空知信用金庫	2.25%	1.90%	29,295,624
北見信用金庫	2.25%	2.00%	29,315,624
遠軽信用金庫	2.25%	2.00%	29,315,624
渡島信用金庫	2.25%	2.10%	29,335,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
北海道銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
秋田銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
室蘭信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
北門信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
道南うみ街信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
旭川信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
帯広信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
北海道労働金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	2.04%

4.【フラット 35】の金利（融資手数料定率型）

4.1 北海道

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
東北銀行	2.25%	1.93%	29,301,624
北日本銀行	2.25%	1.98%	29,311,624
秋田銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
青い森信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
東北労働金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	2.07%

4.2 青森

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
東北銀行	2.25%	1.93%	29,301,624
北日本銀行	2.25%	1.98%	29,311,624
盛岡信用金庫	2.25%	1.98%	29,311,624
秋田銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
東北労働金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
一関信用金庫	2.32%	1.65%	29,555,013

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	2.03%

4.3 岩手

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
東北銀行	2.25%	1.93%	29,301,624
北日本銀行	2.25%	1.98%	29,311,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
秋田銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
北都銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
荘内銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
山形銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
七十七銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
きらやか銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
仙台銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
福島銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
東北労働金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
ガシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
一関信用金庫	2.32%	1.65%	29,555,013

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	2.08%

4.4 宮城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
東北銀行	2.25%	1.93%	29,301,624
北日本銀行	2.25%	1.98%	29,311,624
秋田銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
北都銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
荘内銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
山形銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
きらやか銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
東北労働金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
ガシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	2.09%

4.5 秋田

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
北都銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
荘内銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
山形銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
きらやか銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
東北労働金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	2.10%

4.6 山形

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
足利銀行	2.25%	1.65%	29,245,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
北日本銀行	2.25%	1.98%	29,311,624
秋田銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
荘内銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
山形銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
きらやか銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
福島銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
大東銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
東北労働金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
福島信用金庫	2.37%	2.20%	29,887,204

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	2.08%

4.7 福島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
足利銀行	2.25%	1.65%	29,245,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
千葉興業銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
武蔵野銀行	2.25%	1.90%	29,295,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
筑波銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
千葉銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
福島銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
栃木銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
茨城県信用組合	2.25%	2.20%	29,355,624
銚子商工信用組合	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
中央労働金庫	2.27%	2.20%	29,443,849

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	2.06%

4.8 茨城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
足利銀行	2.25%	1.65%	29,245,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
山形銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
群馬銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
筑波銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
福島銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
大東銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
栃木銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
桐生信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
中央労働金庫	2.27%	2.20%	29,443,849
佐野信用金庫	2.30%	2.20%	29,576,421

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	2.09%

4.9 栃木

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
横浜銀行	2.25%	1.56%	29,227,624
足利銀行	2.25%	1.65%	29,245,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
北群馬信用金庫	2.25%	2.10%	29,335,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
群馬銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
八十二長野銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
栃木銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
大光銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
高崎信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
桐生信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
しののめ信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
ガシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
中央労働金庫	2.27%	2.20%	29,443,849
佐野信用金庫	2.30%	2.20%	29,576,421
利根郡信用金庫	2.57%	2.20%	30,765,488

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	2.07%

4.10 群馬

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
足利銀行	2.25%	1.65%	29,245,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
埼玉りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
千葉興業銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
川口信用金庫	2.25%	1.87%	29,289,624
武蔵野銀行	2.25%	1.90%	29,295,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
山形銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
群馬銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
筑波銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
千葉銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
八十二長野銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
福島銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
大東銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
栃木銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
大光銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
しののめ信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
足立成和信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
東京信用金庫	2.27%	2.10%	29,423,849
西武信用金庫	2.27%	2.20%	29,443,849
中央労働金庫	2.27%	2.20%	29,443,849

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	2.08%

4.11 埼玉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
千葉興業銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
千葉信用金庫	2.25%	2.10%	29,335,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
群馬銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
筑波銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
千葉銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
京葉銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
房総信用組合	2.25%	2.20%	29,355,624
銚子商工信用組合	2.25%	2.20%	29,355,624
君津信用組合	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
中央労働金庫	2.27%	2.20%	29,443,849

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	2.10%

4.12 千葉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
神奈川銀行	2.25%	1.10%	29,135,624
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
十八親和銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
横浜信用金庫	2.25%	1.53%	29,221,624
香川銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
横浜銀行	2.25%	1.56%	29,227,624
佐賀銀行	2.25%	1.57%	29,229,624
滋賀銀行	2.25%	1.65%	29,245,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
千葉興業銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
三十三銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
川口信用金庫	2.25%	1.87%	29,289,624
武蔵野銀行	2.25%	1.90%	29,295,624
北日本銀行	2.25%	1.98%	29,311,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
秋田銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
群馬銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
筑波銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
千葉銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
山梨中央銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
八十二長野銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
栃木銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
大光銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
もみじ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
湘南信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
足立成和信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
東京信用金庫	2.27%	2.10%	29,423,849
西武信用金庫	2.27%	2.20%	29,443,849
中央労働金庫	2.27%	2.20%	29,443,849
四国銀行	2.35%	2.20%	29,798,242

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	1.99%

4.13 東京

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
神奈川銀行	2.25%	1.10%	29,135,624
かながわ信用金庫	2.25%	1.10%	29,135,624
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
横浜信用金庫	2.25%	1.53%	29,221,624
横浜銀行	2.25%	1.56%	29,227,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
群馬銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
山梨中央銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
大光銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
湘南信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
西武信用金庫	2.27%	2.20%	29,443,849
中央労働金庫	2.27%	2.20%	29,443,849

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	1.97%

4.14 神奈川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
秋田銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
八十二長野銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
きらやか銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
大光銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	2.08%

4.15 新潟

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
高岡信用金庫	2.25%	1.10%	29,135,624
にいかわ信用金庫	2.25%	1.10%	29,135,624
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
福井銀行	2.25%	1.65%	29,245,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	1.90%

4.16 富山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
はくさん信用金庫	2.25%	0.80%	29,075,624
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
福井銀行	2.25%	1.65%	29,245,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	1.95%

4.17 石川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
敦賀信用金庫	2.25%	1.54%	29,223,624
福井銀行	2.25%	1.65%	29,245,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
福井信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
越前信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
京都北都信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	2.03%

4.18 福井

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
山梨中央銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
山梨県民信用組合	2.25%	2.20%	29,355,624
都留信用組合	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
中央労働金庫	2.27%	2.20%	29,443,849

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	2.08%

4.19 山梨

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
群馬銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
八十二長野銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
長野信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
諏訪信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
岐阜信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	2.09%

4.20 長野

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.25%	0.96%	29,108,124
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
滋賀銀行	2.25%	1.65%	29,245,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
大垣西濃信用金庫	2.25%	1.82%	29,279,624
東濃信用金庫	2.25%	1.82%	29,279,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
三十三銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
あいち銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
名古屋銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
八十二長野銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
十六銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
百五銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
岐阜信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
桑名三重信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
ガシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
東海労働金庫	2.50%	2.20%	30,469,274

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	2.00%

4.21 岐阜

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
遠州信用金庫	2.25%	1.50%	29,215,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
岡崎信用金庫	2.25%	1.80%	29,275,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
あいち銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
名古屋銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
島田掛川信用金庫	2.25%	1.87%	29,289,624
遠州信用金庫	2.25%	2.00%	29,315,624
浜松磐田信用金庫	2.25%	2.15%	29,344,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
島田掛川信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
静清信用金庫	2.37%	2.20%	29,887,204
静岡県労働金庫	2.37%	2.20%	29,887,204
しずおか焼津信用金庫	2.42%	2.20%	30,110,354

平均融資金利	平均融資手数料
2.27%	2.02%

4.22 静岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
東春信用金庫	2.25%	1.23%	29,161,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
滋賀銀行	2.25%	1.65%	29,245,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
豊川信用金庫	2.25%	1.79%	29,273,624
岡崎信用金庫	2.25%	1.80%	29,275,624
大垣西濃信用金庫	2.25%	1.82%	29,279,624
東濃信用金庫	2.25%	1.82%	29,279,624
西尾信用金庫	2.25%	1.82%	29,279,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
三十三銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
あいち銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
名古屋銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
瀬戸信用金庫	2.25%	1.87%	29,289,624
浜松磐田信用金庫	2.25%	2.15%	29,344,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
八十二長野銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
十六銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
百五銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
関西みらい銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
岐阜信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
桑名三重信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
東海労働金庫	2.50%	2.20%	30,469,274

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	1.99%

4.23 愛知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
滋賀銀行	2.25%	1.65%	29,245,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
大垣西濃信用金庫	2.25%	1.82%	29,279,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
三十三銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
あいち銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
十六銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
百五銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
北伊勢上野信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
桑名三重信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
南都銀行	2.47%	1.84%	30,261,750
紀陽銀行	2.47%	2.20%	30,334,550
東海労働金庫	2.50%	2.20%	30,469,274

平均融資金利	平均融資手数料
2.28%	2.04%

4.24 三重

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.25%	0.96%	29,108,124
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
滋賀銀行	2.25%	1.65%	29,245,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
関西みらい銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
長浜信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
京都信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
徳島大正銀行	2.27%	2.20%	29,443,849
京都銀行	3.96%	2.20%	37,431,705

平均融資金利	平均融資手数料
2.33%	2.02%

4.25 滋賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.25%	0.96%	29,108,124
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
滋賀銀行	2.25%	1.65%	29,245,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
関西みらい銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
但馬銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
京都信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
京都北都信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
但馬信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
中兵庫信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
徳島大正銀行	2.27%	2.20%	29,443,849
南都銀行	2.47%	1.84%	30,261,750
紀陽銀行	2.47%	2.20%	30,334,550
京都銀行	3.96%	2.20%	37,431,705

平均融資金利	平均融資手数料
2.33%	2.04%

4.26 京都

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.25%	0.96%	29,108,124
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
十八親和銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
香川銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
滋賀銀行	2.25%	1.65%	29,245,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
三十三銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
関西みらい銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
池田泉州銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
但馬銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
鳥取銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
トマト銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
愛媛銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
京都信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
北おおさか信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
枚方信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
尼崎信用金庫	2.26%	2.20%	29,399,693
阿波銀行	2.27%	2.20%	29,443,849
徳島大正銀行	2.27%	2.20%	29,443,849
みなと銀行	2.30%	2.20%	29,576,421
きのくに信用金庫	2.32%	2.20%	29,665,013
四国銀行	2.35%	2.20%	29,798,242
大阪信用金庫	2.37%	2.10%	29,867,204
南都銀行	2.47%	1.84%	30,261,750
大阪シティ信用金庫	2.47%	2.10%	30,314,550
紀陽銀行	2.47%	2.20%	30,334,550
京都銀行	3.96%	2.20%	37,431,705

平均融資金利	平均融資手数料
2.32%	2.04%

4.27 大阪

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.25%	0.96%	29,108,124
播州信用金庫	2.25%	1.10%	29,135,624
兵庫信用金庫	2.25%	1.10%	29,135,624
西兵庫信用金庫	2.25%	1.10%	29,135,624
但陽信用金庫	2.25%	1.10%	29,135,624
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
関西みらい銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
池田泉州銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
但馬銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
中国銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
トマト銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
京都北都信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
神戸信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日新信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
淡路信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
但馬信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
中兵庫信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
兵庫県信用農業協同組合連合会	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
尼崎信用金庫	2.26%	2.20%	29,399,693
阿波銀行	2.27%	2.20%	29,443,849
徳島大正銀行	2.27%	2.20%	29,443,849
みなと銀行	2.30%	2.20%	29,576,421
四国銀行	2.35%	2.20%	29,798,242
紀陽銀行	2.47%	2.20%	30,334,550
京都銀行	3.96%	2.20%	37,431,705

平均融資金利	平均融資手数料
2.31%	2.00%

4.28 兵庫

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.25%	0.96%	29,108,124
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
三十三銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
関西みらい銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
徳島大正銀行	2.27%	2.20%	29,443,849
南都銀行	2.47%	1.84%	30,261,750
紀陽銀行	2.47%	2.20%	30,334,550
京都銀行	3.96%	2.20%	37,431,705

平均融資金利	平均融資手数料
2.35%	2.01%

4.29 奈良

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.25%	0.96%	29,108,124
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
三十三銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
百五銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
関西みらい銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
きのくに信用金庫	2.32%	2.20%	29,665,013
南都銀行	2.47%	1.84%	30,261,750
紀陽銀行	2.47%	2.20%	30,334,550

平均融資金利	平均融資手数料
2.27%	2.01%

4.30 和歌山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
鳥取銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
中国銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
中国労働金庫	2.27%	2.20%	29,443,849
しまね信用金庫	2.27%	2.20%	29,457,225

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	2.09%

4.31 鳥取

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
鳥取銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
山口銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
中国労働金庫	2.27%	2.20%	29,443,849
しまね信用金庫	2.27%	2.20%	29,457,225
西中国信用金庫	2.32%	2.20%	29,665,013

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	2.10%

4.32 島根

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
百十四銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
香川銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
高知銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
おかやま信用金庫	2.27%	1.10%	29,223,849
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
鳥取銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
中国銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
広島銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
伊予銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
トマト銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
もみじ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
愛媛銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
玉島信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
ガシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
阿波銀行	2.27%	2.20%	29,443,849
中国労働金庫	2.27%	2.20%	29,443,849
四国銀行	2.35%	2.20%	29,798,242

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	2.03%

4.33 岡山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
香川銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
鳥取銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
中国銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
広島銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
山口銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
伊予銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
トマト銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
もみじ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
愛媛銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
広島信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
呉信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
広島県信用組合	2.25%	2.20%	29,355,624
広島県信用農業協同組合連合会	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
広島市信用組合	2.27%	2.20%	29,443,849
中国労働金庫	2.27%	2.20%	29,443,849
四国銀行	2.35%	2.20%	29,798,242
西京銀行	2.47%	0.55%	30,004,550

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	2.06%

4.34 広島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
福岡銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
広島銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
山口銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
伊予銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
北九州銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
もみじ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
中国労働金庫	2.27%	2.20%	29,443,849
西中国信用金庫	2.32%	2.20%	29,665,013
西京銀行	2.47%	0.55%	30,004,550

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	2.01%

4.35 山口

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
百十四銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
香川銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
高知銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
伊予銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
愛媛銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
徳島信用金庫	2.27%	1.98%	29,399,849
阿波銀行	2.27%	2.20%	29,443,849
徳島大正銀行	2.27%	2.20%	29,443,849
四国労働金庫	2.32%	2.20%	29,665,013
四国銀行	2.35%	2.20%	29,798,242

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	2.03%

4.36 徳島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
百十四銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
香川銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
高知銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
中国銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
伊予銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
愛媛銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
高松信用金庫	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
阿波銀行	2.27%	2.20%	29,443,849
徳島大正銀行	2.27%	2.20%	29,443,849
四国労働金庫	2.32%	2.20%	29,665,013
四国銀行	2.35%	2.20%	29,798,242

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	2.04%

4.37 香川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
百十四銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
香川銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
高知銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
中国銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
広島銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
山口銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
伊予銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
愛媛銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
阿波銀行	2.27%	2.20%	29,443,849
徳島大正銀行	2.27%	2.20%	29,443,849
四国労働金庫	2.32%	2.20%	29,665,013
四国銀行	2.35%	2.20%	29,798,242
愛媛信用金庫	2.37%	2.20%	29,887,204

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	2.06%

4.38 愛媛

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
百十四銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
香川銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
高知銀行	2.25%	1.54%	29,223,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
伊予銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
愛媛銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
阿波銀行	2.27%	2.20%	29,443,849
徳島大正銀行	2.27%	2.20%	29,443,849
四国労働金庫	2.32%	2.20%	29,665,013
四国銀行	2.35%	2.20%	29,798,242

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	2.06%

4.39 高知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
豊和銀行	2.25%	1.50%	29,215,624
宮崎太陽銀行	2.25%	1.50%	29,215,624
大分みらい信用金庫	2.25%	1.50%	29,215,624
福岡銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
筑邦銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
十八親和銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
西日本シティ銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
佐賀銀行	2.25%	1.57%	29,229,624
佐賀共栄銀行	2.25%	1.57%	29,229,624
遠賀信用金庫	2.25%	1.60%	29,235,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
伊予銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
北九州銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
もみじ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
大川信用金庫	2.27%	2.20%	29,443,849
西京銀行	2.47%	0.55%	30,004,550

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	1.84%

4.40 福岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
九州ひぜん信用金庫	2.25%	1.50%	29,215,624
福岡銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
筑邦銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
十八親和銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
伊万里信用金庫	2.25%	1.54%	29,223,624
佐賀銀行	2.25%	1.57%	29,229,624
佐賀共栄銀行	2.25%	1.57%	29,229,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
大川信用金庫	2.27%	2.20%	29,443,849

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	1.89%

4.41 佐賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	2.25%	0.96%	29,108,124
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
たちばな信用金庫	2.25%	1.40%	29,195,624
九州ひぜん信用金庫	2.25%	1.50%	29,215,624
福岡銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
十八親和銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
長崎三菱信用組合	2.25%	1.52%	29,219,624
伊万里信用金庫	2.25%	1.54%	29,223,624
佐賀銀行	2.25%	1.57%	29,229,624
佐賀共栄銀行	2.25%	1.57%	29,229,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
北九州銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	1.82%

4.42 長崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
豊和銀行	2.25%	1.50%	29,215,624
南日本銀行	2.25%	1.50%	29,215,624
福岡銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
十八親和銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
熊本銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
肥後銀行	2.25%	1.65%	29,245,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
りそな銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
ゆうちょ銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
北九州銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	1.91%

4.43 熊本

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
大分銀行	2.25%	1.50%	29,215,624
豊和銀行	2.25%	1.50%	29,215,624
宮崎太陽銀行	2.25%	1.50%	29,215,624
大分信用金庫	2.25%	1.50%	29,215,624
大分みらい信用金庫	2.25%	1.50%	29,215,624
大分県信用組合	2.25%	1.50%	29,215,624
福岡銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
筑邦銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
伊予銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
北九州銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
愛媛銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
ガシワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	1.88%

4.44 大分

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
鹿児島銀行	2.25%	1.50%	29,215,624
宮崎太陽銀行	2.25%	1.50%	29,215,624
南日本銀行	2.25%	1.50%	29,215,624
宮崎第一信用金庫	2.25%	1.50%	29,215,624
延岡信用金庫	2.25%	1.50%	29,215,624
福岡銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
宮崎銀行	2.45%	1.50%	30,104,662

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	1.85%

4.45 宮崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
一条住宅ローン	2.25%	1.32%	29,179,624
鹿児島銀行	2.25%	1.50%	29,215,624
宮崎太陽銀行	2.25%	1.50%	29,215,624
南日本銀行	2.25%	1.50%	29,215,624
鹿児島相互信用金庫	2.25%	1.50%	29,215,624
鹿児島興業信用組合	2.25%	1.50%	29,215,624
福岡銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
熊本銀行	2.25%	1.52%	29,219,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624
宮崎銀行	2.45%	1.50%	30,104,662

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	1.83%

4.46 鹿児島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.25%	1.10%	29,135,624
ヤマダファイナンスサービス	2.25%	1.65%	29,245,624
イオン銀行	2.25%	1.87%	29,289,624
琉球銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
沖縄銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
沖縄海邦銀行	2.25%	2.20%	29,355,624
日本住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
SBIアルヒ	2.25%	2.20%	29,355,624
全宅住宅ローン	2.25%	2.20%	29,355,624
ファミリーライフサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
カンワバラ・アシスト	2.25%	2.20%	29,355,624
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.25%	2.20%	29,355,624
日本モーゲージサービス	2.25%	2.20%	29,355,624
クレディセゾン	2.25%	3.30%	29,355,624

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	2.14%

4.47 沖縄

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.97%	110,000	24,324,156
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
遠軽信用金庫	2.04%	44,000	24,417,336
室蘭信用金庫	2.09%	33,000	24,520,404
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
留萌信用金庫	2.12%	55,000	24,610,990
渡島信用金庫	2.14%	44,000	24,645,788
北海道銀行	2.14%	49,500	24,651,288
北空知信用金庫	2.14%	49,500	24,651,288
旭川信用金庫	2.14%	49,500	24,651,288
北星信用金庫	2.14%	49,500	24,651,288
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
道南うみ街信用金庫	2.17%	44,000	24,714,637
北海道労働金庫	2.17%	49,500	24,720,137
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
釧路信用金庫	2.19%	77,000	24,793,525
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
稚内信用金庫	2.24%	33,000	24,864,631
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
秋田銀行	2.37%	55,000	25,187,325
帯広信用金庫	2.40%	49,500	25,251,554
日高信用金庫	2.44%	11,000	25,306,189
空知信用金庫	2.44%	55,000	25,350,189
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	60,893

5. フラット 20 の金利（融資手数料定額型）

5.1 北海道

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

（2026 年 03 月 02 日現在）

金融機関名	融資金利 （優遇なし）	融資手数料 （単位：円）	総支払額 （単位：円）
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
東北労働金庫	2.09%	55,000	24,542,404
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
東奥信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
青い森信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
秋田銀行	2.37%	55,000	25,187,325

平均融資金利	平均融資手数料
2.15%	79,538

5.2 青森

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
東北労働金庫	2.09%	55,000	24,542,404
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
岩手銀行	2.34%	55,000	25,117,740
秋田銀行	2.37%	55,000	25,187,325

平均融資金利	平均融資手数料
2.15%	81,583

5.3 岩手

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
古川信用組合	2.04%	55,000	24,428,336
東北労働金庫	2.09%	55,000	24,542,404
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
石巻商工信用組合	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
福島銀行	2.19%	55,000	24,771,525
東邦銀行	2.19%	88,000	24,804,525
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
きらやか銀行	2.24%	55,000	24,886,631
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
荘内銀行	2.24%	77,000	24,908,631
杜の都信用金庫	2.32%	55,000	25,071,405
北都銀行	2.34%	55,000	25,117,740
石巻信用金庫	2.34%	55,000	25,117,740
秋田銀行	2.37%	55,000	25,187,325
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.28%	68,500

5.4 宮城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
東北労働金庫	2.09%	55,000	24,542,404
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
きらやか銀行	2.24%	55,000	24,886,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
荘内銀行	2.24%	77,000	24,908,631
北都銀行	2.34%	55,000	25,117,740
秋田銀行	2.37%	55,000	25,187,325

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	79,357

5.5 秋田

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
東北労働金庫	2.09%	55,000	24,542,404
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
きらやか銀行	2.24%	55,000	24,886,631
鶴岡信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
荘内銀行	2.24%	77,000	24,908,631
北郡信用組合	2.27%	55,000	24,955,851
北都銀行	2.34%	55,000	25,117,740

平均融資金利	平均融資手数料
2.16%	77,733

5.6 山形

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
東北労働金庫	2.09%	55,000	24,542,404
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
大東銀行	2.14%	55,000	24,656,788
福島信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
いわき信用組合	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
福島銀行	2.19%	55,000	24,771,525
白河信用金庫	2.19%	55,000	24,771,525
須賀川信用金庫	2.19%	55,000	24,771,525
二本松信用金庫	2.19%	55,000	24,771,525
東邦銀行	2.19%	88,000	24,804,525
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
常陽銀行	2.24%	55,000	24,886,631
きらやか銀行	2.24%	55,000	24,886,631
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
荘内銀行	2.24%	77,000	24,908,631
秋田銀行	2.37%	55,000	25,187,325

平均融資金利	平均融資手数料
2.16%	72,000

5.7 福島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
中央労働金庫	2.09%	33,000	24,520,404
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
武蔵野銀行	2.11%	33,000	24,566,155
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
東日本銀行	2.14%	55,000	24,656,788
足利小山信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
千葉銀行	2.17%	33,000	24,703,637
銚子商工信用組合	2.17%	33,000	24,703,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
福島銀行	2.19%	55,000	24,771,525
白河信用金庫	2.19%	55,000	24,771,525
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
常陽銀行	2.24%	55,000	24,886,631
筑波銀行	2.24%	55,000	24,886,631
茨城県信用組合	2.24%	55,000	24,886,631
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
千葉興業銀行	2.54%	33,000	25,561,873
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.27%	65,522

5.8 茨城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
中央労働金庫	2.09%	33,000	24,520,404
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
大東銀行	2.14%	55,000	24,656,788
東日本銀行	2.14%	55,000	24,656,788
足利小山信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
佐野信用金庫	2.17%	33,000	24,703,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
福島銀行	2.19%	55,000	24,771,525
白河信用金庫	2.19%	55,000	24,771,525
桐生信用金庫	2.22%	33,000	24,818,559
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
東和銀行	2.24%	33,000	24,864,631
常陽銀行	2.24%	55,000	24,886,631
筑波銀行	2.24%	55,000	24,886,631
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	64,087

5.9 栃木

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
大光銀行	2.04%	33,000	24,406,336
横浜銀行	2.09%	33,000	24,520,404
中央労働金庫	2.09%	33,000	24,520,404
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
高崎信用金庫	2.10%	55,000	24,565,263
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
八十二長野銀行	2.14%	55,000	24,656,788
足利小山信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
北群馬信用金庫	2.15%	55,000	24,679,741
佐野信用金庫	2.17%	33,000	24,703,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
桐生信用金庫	2.22%	33,000	24,818,559
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
東和銀行	2.24%	33,000	24,864,631
しののめ信用金庫	2.24%	33,000	24,864,631
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.23%	61,217

5.10 群馬

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
大光銀行	2.04%	33,000	24,406,336
西武信用金庫	2.09%	33,000	24,520,404
中央労働金庫	2.09%	33,000	24,520,404
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
武蔵野銀行	2.11%	33,000	24,566,155
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
八十二長野銀行	2.14%	55,000	24,656,788
大東銀行	2.14%	55,000	24,656,788
東日本銀行	2.14%	55,000	24,656,788
足利小山信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
千葉銀行	2.17%	33,000	24,703,637
川口信用金庫	2.17%	33,000	24,703,637
城北信用金庫	2.14%	132,000	24,733,788
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
福島銀行	2.19%	55,000	24,771,525
東京信用金庫	2.19%	55,000	24,771,525
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
東和銀行	2.24%	33,000	24,864,631
しのもめ信用金庫	2.24%	33,000	24,864,631
常陽銀行	2.24%	55,000	24,886,631
筑波銀行	2.24%	55,000	24,886,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
千葉興業銀行	2.54%	33,000	25,561,873
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.23%	60.867

5.11 埼玉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
中央労働金庫	2.09%	33,000	24,520,404
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
君津信用組合	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
東日本銀行	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
千葉銀行	2.17%	33,000	24,703,637
京葉銀行	2.17%	33,000	24,703,637
房総信用組合	2.17%	33,000	24,703,637
銚子商工信用組合	2.17%	33,000	24,703,637
千葉信用金庫	2.17%	44,000	24,714,637
城北信用金庫	2.14%	132,000	24,733,788
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
常陽銀行	2.24%	55,000	24,886,631
筑波銀行	2.24%	55,000	24,886,631
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
千葉興業銀行	2.54%	33,000	25,561,873
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	63,708

5.12 千葉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.97%	110,000	24,324,156
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
大光銀行	2.04%	33,000	24,406,336
湘南信用金庫	2.04%	33,000	24,406,336
神奈川銀行	2.07%	33,000	24,474,701
横浜銀行	2.09%	33,000	24,520,404
西武信用金庫	2.09%	33,000	24,520,404
中央労働金庫	2.09%	33,000	24,520,404
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
興産信用金庫	2.09%	55,000	24,542,404
武蔵野銀行	2.11%	33,000	24,566,155
第一勧業信用組合	2.11%	55,000	24,588,155
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
佐賀銀行	2.12%	55,000	24,610,990
十八親和銀行	2.12%	55,000	24,610,990
多摩信用金庫	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
八十二長野銀行	2.14%	55,000	24,656,788
滋賀銀行	2.14%	55,000	24,656,788
東日本銀行	2.14%	55,000	24,656,788
もみじ銀行	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
千葉銀行	2.17%	33,000	24,703,637
川口信用金庫	2.17%	33,000	24,703,637
三十三銀行	2.17%	55,000	24,725,637
城北信用金庫	2.14%	132,000	24,733,788
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
東京信用金庫	2.19%	55,000	24,771,525
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
東和銀行	2.24%	33,000	24,864,631
香川銀行	2.24%	51,700	24,883,331
常陽銀行	2.24%	55,000	24,886,631
筑波銀行	2.24%	55,000	24,886,631
清水銀行	2.24%	55,000	24,886,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
富山第一銀行	2.24%	110,000	24,941,631
四国銀行	2.27%	44,000	24,944,851
秋田銀行	2.37%	55,000	25,187,325
千葉興業銀行	2.54%	33,000	25,561,873
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.21%	59,784

5.13 東京

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.97%	110,000	24,324,156
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
大光銀行	2.04%	33,000	24,406,336
湘南信用金庫	2.04%	33,000	24,406,336
神奈川銀行	2.07%	33,000	24,474,701
横浜銀行	2.09%	33,000	24,520,404
西武信用金庫	2.09%	33,000	24,520,404
中央労働金庫	2.09%	33,000	24,520,404
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
東日本銀行	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
かながわ信用金庫	2.19%	44,000	24,760,525
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.21%	64,952

5.14 神奈川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.97%	110,000	24,324,156
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
大光銀行	2.04%	33,000	24,406,336
新潟県労働金庫	2.04%	33,000	24,406,336
新潟信用金庫	2.08%	33,000	24,497,550
第四北越銀行	2.09%	33,000	24,520,404
新潟県信用組合	2.09%	33,000	24,520,404
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
八十二長野銀行	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
きらやか銀行	2.24%	55,000	24,886,631
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
富山第一銀行	2.24%	110,000	24,941,631
秋田銀行	2.37%	55,000	25,187,325
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.24%	66,524

5.15 新潟

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
富山信用金庫	1.92%	33,000	24,133,843
富山銀行	1.93%	33,000	24,156,489
北陸銀行	1.97%	110,000	24,324,156
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
北陸労働金庫	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
北國銀行	2.24%	33,000	24,864,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
富山第一銀行	2.24%	110,000	24,941,631
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.24%	70,529

5.16 富山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
富山銀行	1.93%	33,000	24,156,489
北陸銀行	1.97%	110,000	24,324,156
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
のと共栄信用金庫	2.09%	33,000	24,520,404
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
興能信用金庫	2.12%	55,000	24,610,990
北陸労働金庫	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
北國銀行	2.24%	33,000	24,864,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
富山第一銀行	2.24%	110,000	24,941,631
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	69,667

5.17 石川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.97%	110,000	24,324,156
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
京都北都信用金庫	2.12%	55,000	24,610,990
小浜信用金庫	2.14%	22,000	24,623,788
北陸労働金庫	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
北國銀行	2.24%	33,000	24,864,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
福井信用金庫	2.27%	33,000	24,933,851
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.27%	66,647

5.18 福井

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
山梨県民信用組合	2.07%	33,000	24,474,701
都留信用組合	2.07%	33,000	24,474,701
中央労働金庫	2.09%	33,000	24,520,404
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.27%	70,400

5.19 山梨

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.97%	110,000	24,324,156
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
長野信用金庫	2.12%	55,000	24,610,990
長野県労働金庫	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
八十二長野銀行	2.14%	55,000	24,656,788
松本信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
諏訪信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
岐阜信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
長野県信用組合	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
飯田信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
アルプス中央信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	71,500

5.20 長野

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
桑名三重信用金庫	1.99%	55,000	24,314,577
北陸銀行	1.97%	110,000	24,324,156
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
あいち銀行	2.04%	55,000	24,428,336
桑名三重信用金庫	2.04%	55,000	24,428,336
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
大垣共立銀行	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
関信用金庫	2.14%	55,000	24,655,788
八十二長野銀行	2.14%	55,000	24,656,788
十六銀行	2.14%	55,000	24,656,788
百五銀行	2.14%	55,000	24,656,788
滋賀銀行	2.14%	55,000	24,656,788
岐阜信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
大垣西濃信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
高山信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
東濃信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
いちい信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
尾西信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
三十三銀行	2.17%	55,000	24,725,637
名古屋銀行	2.17%	55,000	24,725,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
富山第一銀行	2.24%	110,000	24,941,631
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.20%	67,419

5.21 岐阜

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
あいち銀行	2.04%	55,000	24,428,336
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
豊橋信用金庫	2.09%	55,000	24,542,404
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
岡崎信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
名古屋銀行	2.17%	55,000	24,725,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
遠州信用金庫	2.19%	55,000	24,771,525
静岡県労働金庫	2.19%	55,000	24,771,525
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
清水銀行	2.24%	55,000	24,886,631
しずおか焼津信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
静清信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
浜松磐田信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
三島信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
島田掛川信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	67,375

5.22 静岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
桑名三重信用金庫	1.99%	55,000	24,314,577
北陸銀行	1.97%	110,000	24,324,156
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
あいち銀行	2.04%	55,000	24,428,336
碧海信用金庫	2.04%	55,000	24,428,336
西尾信用金庫	2.04%	55,000	24,428,336
東春信用金庫	2.04%	55,000	24,428,336
桑名三重信用金庫	2.04%	55,000	24,428,336
豊橋商工信用組合	2.04%	55,000	24,428,336
豊川信用金庫	2.07%	55,000	24,496,701
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
豊橋信用金庫	2.09%	55,000	24,542,404
蒲郡信用金庫	2.09%	55,000	24,542,404
愛知県信用農業協同組合連合会	2.09%	55,000	24,542,404
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
大垣共立銀行	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
八十二長野銀行	2.14%	55,000	24,656,788
十六銀行	2.14%	55,000	24,656,788
百五銀行	2.14%	55,000	24,656,788
滋賀銀行	2.14%	55,000	24,656,788
岐阜信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
大垣西濃信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
東濃信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
岡崎信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
いちい信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
瀬戸信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
半田信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
知多信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
豊田信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
尾西信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
三十三銀行	2.17%	55,000	24,725,637
名古屋銀行	2.17%	55,000	24,725,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
関西みらい銀行	2.19%	55,000	24,771,525
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
清水銀行	2.24%	55,000	24,886,631
浜松磐田信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	62,500

5.23 愛知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
桑名三重信用金庫	1.99%	55,000	24,314,577
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
あいち銀行	2.04%	55,000	24,428,336
桑名三重信用金庫	2.04%	55,000	24,428,336
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
大垣共立銀行	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
十六銀行	2.14%	55,000	24,656,788
百五銀行	2.14%	55,000	24,656,788
滋賀銀行	2.14%	55,000	24,656,788
大垣西濃信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
いちい信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
三十三銀行	2.17%	55,000	24,725,637
北伊勢上野信用金庫	2.17%	55,000	24,725,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
ガシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
ガシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
南都銀行	2.29%	55,000	25,002,015
紀陽銀行	2.29%	55,000	25,002,015

平均融資金利	平均融資手数料
2.12%	67,375

5.24 三重

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
大垣共立銀行	2.14%	33,000	24,634,788
近畿労働金庫	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
滋賀銀行	2.14%	55,000	24,656,788
滋賀中央信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
京都信用金庫	2.17%	55,000	24,725,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
関西みらい銀行	2.19%	55,000	24,771,525
湖東信用金庫	2.19%	55,000	24,771,525
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
徳島大正銀行	2.24%	33,000	24,864,631
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
京都銀行	3.75%	55,000	28,513,530
京都中央信用金庫	3.84%	55,000	28,738,856

平均融資金利	平均融資手数料
2.29%	67,048

5.25 滋賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.97%	110,000	24,324,156
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
但馬信用金庫	2.08%	55,000	24,519,550
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
但馬銀行	2.12%	55,000	24,610,990
京都北都信用金庫	2.12%	55,000	24,610,990
近畿労働金庫	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
滋賀銀行	2.14%	55,000	24,656,788
中兵庫信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
京都信用金庫	2.17%	55,000	24,725,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
関西みらい銀行	2.19%	55,000	24,771,525
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
徳島大正銀行	2.24%	33,000	24,864,631
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
南都銀行	2.29%	55,000	25,002,015
紀陽銀行	2.29%	55,000	25,002,015
京都銀行	3.75%	55,000	28,513,530
京都中央信用金庫	3.84%	55,000	28,738,856
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.36%	66,846

5.26 京都

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
大阪信用金庫	1.99%	33,000	24,292,577
北陸銀行	1.97%	110,000	24,324,156
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
池田泉州銀行	2.12%	33,000	24,588,990
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
但馬銀行	2.12%	55,000	24,610,990
十八親和銀行	2.12%	55,000	24,610,990
尼崎信用金庫	2.13%	33,000	24,611,917
近畿労働金庫	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
滋賀銀行	2.14%	55,000	24,656,788
枚方信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
鳥取銀行	2.15%	55,000	24,679,741
三十三銀行	2.17%	55,000	24,725,637
京都信用金庫	2.17%	55,000	24,725,637
北おおさか信用金庫	2.17%	55,000	24,725,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
関西みらい銀行	2.19%	55,000	24,771,525
みなと銀行	2.19%	55,000	24,771,525
きのくに信用金庫	2.19%	55,000	24,771,525
カンファラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
トマト銀行	2.24%	33,000	24,864,631
徳島大正銀行	2.24%	33,000	24,864,631
香川銀行	2.24%	51,700	24,883,331
阿波銀行	2.24%	55,000	24,886,631
大阪シティ信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
カンファラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
富山第一銀行	2.24%	110,000	24,941,631
四国銀行	2.27%	44,000	24,944,851
南都銀行	2.29%	55,000	25,002,015
紀陽銀行	2.29%	55,000	25,002,015
京都銀行	3.75%	55,000	28,513,530
京都中央信用金庫	3.84%	55,000	28,738,856
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.30%	61.685

5.27 大阪

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
神戸信用金庫	2.04%	33,000	24,406,336
兵庫県信用農業協同組合連合会	2.04%	55,000	24,428,336
但馬信用金庫	2.08%	55,000	24,519,550
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
池田泉州銀行	2.12%	33,000	24,588,990
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
但馬銀行	2.12%	55,000	24,610,990
京都北都信用金庫	2.12%	55,000	24,610,990
鳥取信用金庫	2.12%	55,000	24,610,990
尼崎信用金庫	2.13%	33,000	24,611,917
中国銀行	2.14%	33,000	24,634,788
淡路信用金庫	2.14%	33,000	24,634,788
但陽信用金庫	2.14%	33,000	24,634,788
近畿労働金庫	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
播州信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
兵庫信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
西兵庫信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
中兵庫信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
関西みらい銀行	2.19%	55,000	24,771,525
みなと銀行	2.19%	55,000	24,771,525
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
トマト銀行	2.24%	33,000	24,864,631
徳島大正銀行	2.24%	33,000	24,864,631
山陰合同銀行	2.24%	55,000	24,886,631
阿波銀行	2.24%	55,000	24,886,631
淡陽信用組合	2.24%	55,000	24,886,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
四国銀行	2.27%	44,000	24,944,851
紀陽銀行	2.29%	55,000	25,002,015
京都銀行	3.75%	55,000	28,513,530
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	57.316

5.28 兵庫

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
近畿労働金庫	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
奈良中央信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
三十三銀行	2.17%	55,000	24,725,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
関西みらい銀行	2.19%	55,000	24,771,525
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
徳島大正銀行	2.24%	33,000	24,864,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
南都銀行	2.29%	55,000	25,002,015
紀陽銀行	2.29%	55,000	25,002,015
京都銀行	3.75%	55,000	28,513,530
京都中央信用金庫	3.84%	55,000	28,738,856
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.42%	67,048

5.29 奈良

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
近畿労働金庫	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
百五銀行	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
三十三銀行	2.17%	55,000	24,725,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
関西みらい銀行	2.19%	55,000	24,771,525
きのくに信用金庫	2.19%	55,000	24,771,525
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
南都銀行	2.29%	55,000	25,002,015
紀陽銀行	2.29%	55,000	25,002,015
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.27%	69,474

5.30 和歌山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
鳥取信用金庫	2.12%	55,000	24,610,990
中国銀行	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
鳥取銀行	2.15%	55,000	24,679,741
島根銀行	2.15%	55,000	24,679,741
米子信用金庫	2.15%	55,000	24,679,741
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
山陰合同銀行	2.24%	55,000	24,886,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631

平均融資金利	平均融資手数料
2.13%	70,125

5.31 鳥取

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
日本海信用金庫	2.02%	55,000	24,382,759
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
山口銀行	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
鳥取銀行	2.15%	55,000	24,679,741
島根銀行	2.15%	55,000	24,679,741
米子信用金庫	2.15%	55,000	24,679,741
西中国信用金庫	2.18%	33,000	24,726,580
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
山陰合同銀行	2.24%	55,000	24,886,631
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631

平均融資金利	平均融資手数料
2.13%	73,563

5.32 島根

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
おかやま信用金庫	2.04%	0	24,373,336
笠岡信用組合	2.09%	33,000	24,520,404
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
高知銀行	2.13%	55,000	24,633,917
中国銀行	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
もみじ銀行	2.14%	55,000	24,656,788
しまなみ信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
鳥取銀行	2.15%	55,000	24,679,741
広島銀行	2.17%	55,000	24,725,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
トマト銀行	2.24%	33,000	24,864,631
香川銀行	2.24%	51,700	24,883,331
山陰合同銀行	2.24%	55,000	24,886,631
阿波銀行	2.24%	55,000	24,886,631
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
四国銀行	2.27%	44,000	24,944,851
百十四銀行	2.27%	51,700	24,952,551
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.24%	61,092

5.33 岡山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
中国銀行	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
山口銀行	2.14%	55,000	24,656,788
もみじ銀行	2.14%	55,000	24,656,788
広島信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
呉信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
しまなみ信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
広島県信用農業協同組合連合会	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
鳥取銀行	2.15%	55,000	24,679,741
広島銀行	2.17%	55,000	24,725,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
トマト銀行	2.24%	33,000	24,864,631
香川銀行	2.24%	51,700	24,883,331
山陰合同銀行	2.24%	55,000	24,886,631
広島市信用組合	2.24%	55,000	24,886,631
広島県信用組合	2.24%	55,000	24,886,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
四国銀行	2.27%	44,000	24,944,851
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.24%	63,841

5.34 広島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
福岡銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
山口銀行	2.14%	55,000	24,656,788
北九州銀行	2.14%	55,000	24,656,788
もみじ銀行	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
広島銀行	2.17%	55,000	24,725,637
西中国信用金庫	2.18%	33,000	24,726,580
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
東山口信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	69,474

5.35 山口

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
高知銀行	2.13%	55,000	24,633,917
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
徳島大正銀行	2.24%	33,000	24,864,631
徳島信用金庫	2.24%	33,000	24,864,631
四国労働金庫	2.24%	33,000	24,864,631
香川銀行	2.24%	51,700	24,883,331
阿波銀行	2.24%	55,000	24,886,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
四国銀行	2.27%	44,000	24,944,851
百十四銀行	2.27%	51,700	24,952,551

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	68,847

5.36 徳島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
高知銀行	2.13%	55,000	24,633,917
中国銀行	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
徳島大正銀行	2.24%	33,000	24,864,631
四国労働金庫	2.24%	33,000	24,864,631
香川銀行	2.24%	51,700	24,883,331
阿波銀行	2.24%	55,000	24,886,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
高松信用金庫	2.25%	49,500	24,904,199
四国銀行	2.27%	44,000	24,944,851
百十四銀行	2.27%	51,700	24,952,551
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.29%	62,645

5.37 香川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
高知銀行	2.13%	55,000	24,633,917
中国銀行	2.14%	33,000	24,634,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
山口銀行	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
広島銀行	2.17%	55,000	24,725,637
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
徳島大正銀行	2.24%	33,000	24,864,631
四国労働金庫	2.24%	33,000	24,864,631
宇和島信用金庫	2.24%	50,820	24,882,451
香川銀行	2.24%	51,700	24,883,331
阿波銀行	2.24%	55,000	24,886,631
愛媛信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
愛媛県信用農業協同組合連合会	2.24%	55,000	24,886,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
四国銀行	2.27%	44,000	24,944,851
百十四銀行	2.27%	51,700	24,952,551
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.27%	61,426

5.38 愛媛

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
幡多信用金庫	2.09%	50,820	24,538,224
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
高知銀行	2.13%	55,000	24,633,917
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
徳島大正銀行	2.24%	33,000	24,864,631
四国労働金庫	2.24%	33,000	24,864,631
香川銀行	2.24%	51,700	24,883,331
阿波銀行	2.24%	55,000	24,886,631
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
四国銀行	2.27%	44,000	24,944,851
百十四銀行	2.27%	51,700	24,952,551

平均融資金利	平均融資手数料
2.16%	69,895

5.39 高知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
佐賀信用金庫	2.09%	55,000	24,542,404
遠賀信用金庫	2.10%	66,000	24,576,263
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
福岡銀行	2.12%	55,000	24,610,990
筑邦銀行	2.12%	55,000	24,610,990
佐賀銀行	2.12%	55,000	24,610,990
十八親和銀行	2.12%	55,000	24,610,990
西日本シティ銀行	2.12%	55,000	24,610,990
佐賀共栄銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
北九州銀行	2.14%	55,000	24,656,788
もみじ銀行	2.14%	55,000	24,656,788
豊和銀行	2.14%	55,000	24,656,788
大川信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
大分みらい信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
九州労働金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.21%	66,846

5.40 福岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
旭化成ホームズフィナンシャル	2.06%	110,000	24,528,926
佐賀信用金庫	2.09%	55,000	24,542,404
伊万里信用金庫	2.09%	55,000	24,542,404
九州ひぜん信用金庫	2.09%	55,000	24,542,404
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
福岡銀行	2.12%	55,000	24,610,990
筑邦銀行	2.12%	55,000	24,610,990
佐賀銀行	2.12%	55,000	24,610,990
十八親和銀行	2.12%	55,000	24,610,990
佐賀共栄銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
長崎銀行	2.14%	55,000	24,656,788
大川信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
唐津信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
九州労働金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.22%	67,375

5.41 佐賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
伊万里信用金庫	2.09%	55,000	24,542,404
九州ひぜん信用金庫	2.09%	55,000	24,542,404
長崎三菱信用組合	2.09%	55,000	24,542,404
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
福岡銀行	2.12%	55,000	24,610,990
佐賀銀行	2.12%	55,000	24,610,990
十八親和銀行	2.12%	55,000	24,610,990
佐賀共栄銀行	2.12%	55,000	24,610,990
たちばな信用金庫	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
北九州銀行	2.14%	55,000	24,656,788
長崎銀行	2.14%	55,000	24,656,788
九州労働金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631

平均融資金利	平均融資手数料
2.12%	70,950

5.42 長崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
天草信用金庫	2.08%	55,000	24,519,550
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
福岡銀行	2.12%	55,000	24,610,990
十八親和銀行	2.12%	55,000	24,610,990
熊本銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
北九州銀行	2.14%	55,000	24,656,788
長崎銀行	2.14%	55,000	24,656,788
豊和銀行	2.14%	55,000	24,656,788
九州労働金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
熊本信用金庫	2.23%	55,000	24,863,598
熊本中央信用金庫	2.23%	55,000	24,863,598
熊本第一信用金庫	2.24%	55,000	24,886,631
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	66,000

5.43 熊本

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
福岡銀行	2.12%	55,000	24,610,990
筑邦銀行	2.12%	55,000	24,610,990
大分県信用組合	2.14%	50,000	24,651,788
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
大分銀行	2.14%	55,000	24,656,788
北九州銀行	2.14%	55,000	24,656,788
豊和銀行	2.14%	55,000	24,656,788
大分信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
大分みらい信用金庫	2.14%	55,000	24,656,788
九州労働金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カシワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
カシワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.25%	66,850

5.44 大分

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
福岡銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
九州労働金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
高鍋信用金庫	2.22%	55,000	24,840,559
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631

平均融資金利	平均融資手数料
2.13%	81,583

5.45 宮崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
三井住友信託銀行	2.03%	0	24,350,506
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
福岡銀行	2.12%	55,000	24,610,990
熊本銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
九州労働金庫	2.14%	55,000	24,656,788
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
鹿児島県信用農業協同組合連合会	2.19%	33,000	24,749,525
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631
三井住友銀行	4.65%	33,000	30,790,156

平均融資金利	平均融資手数料
2.29%	69,667

5.46 鹿児島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	2.02%	22,000	24,349,759
ホームファーストファイナンス	2.02%	55,000	24,371,407
日本住宅ローン	2.12%	44,000	24,599,990
イオン銀行	2.12%	55,000	24,610,990
全宅住宅ローン	2.09%	165,000	24,652,404
ハウス・デポ・パートナーズ	2.12%	110,000	24,665,990
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.12%	198,000	24,753,990
琉球銀行	2.19%	55,000	24,771,525
カンワバラ・アシスト	2.19%	110,000	24,826,525
沖縄海邦銀行	2.22%	55,000	24,840,559
カンワバラ・アシスト	2.24%	55,000	24,886,631

平均融資金利	平均融資手数料
2.13%	84,000

5.47 沖縄

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
北洋銀行	1.92%	0.88%	24,276,843
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
北空知信用金庫	1.92%	1.90%	24,480,843
北見信用金庫	1.92%	2.00%	24,500,843
遠軽信用金庫	1.92%	2.00%	24,500,843
渡島信用金庫	1.92%	2.10%	24,520,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
北海道銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
秋田銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
室蘭信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
北門信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
道南うみ街信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
旭川信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
帯広信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
北海道労働金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	2.04%

6. フラット 20 の金利（融資手数料定率型）

6.1 北海道

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

（2026 年 03 月 02 日現在）

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
東北銀行	1.92%	1.93%	24,486,843
北日本銀行	1.92%	1.98%	24,496,843
秋田銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
青い森信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
東北労働金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	2.07%

6.2 青森

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
東北銀行	1.92%	1.93%	24,486,843
北日本銀行	1.92%	1.98%	24,496,843
盛岡信用金庫	1.92%	1.98%	24,496,843
秋田銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
東北労働金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
一関信用金庫	1.99%	1.65%	24,589,577

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	2.03%

6.3 岩手

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
東北銀行	1.92%	1.93%	24,486,843
北日本銀行	1.92%	1.98%	24,496,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
秋田銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
北都銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
荘内銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
山形銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
七十七銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
きらやか銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
仙台銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
福島銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
東北労働金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
ガシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
一関信用金庫	1.99%	1.65%	24,589,577

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	2.08%

6.4 宮城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
東北銀行	1.92%	1.93%	24,486,843
北日本銀行	1.92%	1.98%	24,496,843
秋田銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
北都銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
荘内銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
山形銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
きらやか銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
東北労働金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
ガシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	2.09%

6.5 秋田

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
北都銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
荘内銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
山形銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
きらやか銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
東北労働金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	2.10%

6.6 山形

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
足利銀行	1.92%	1.65%	24,430,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
北日本銀行	1.92%	1.98%	24,496,843
秋田銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
荘内銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
山形銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
きらやか銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
福島銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
大東銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
東北労働金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
福島信用金庫	2.04%	2.20%	24,813,336

平均融資金利	平均融資手数料
1.93%	2.08%

6.7 福島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
足利銀行	1.92%	1.65%	24,430,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
千葉興業銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
武蔵野銀行	1.92%	1.90%	24,480,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
筑波銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
千葉銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
福島銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
栃木銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
茨城県信用組合	1.92%	2.20%	24,540,843
銚子商工信用組合	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
中央労働金庫	1.94%	2.20%	24,586,104

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	2.06%

6.8 茨城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
足利銀行	1.92%	1.65%	24,430,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
山形銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
群馬銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
筑波銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
福島銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
大東銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
栃木銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
桐生信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
中央労働金庫	1.94%	2.20%	24,586,104
佐野信用金庫	1.97%	2.20%	24,654,156

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	2.09%

6.9 栃木

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
横浜銀行	1.92%	1.56%	24,412,843
足利銀行	1.92%	1.65%	24,430,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
北群馬信用金庫	1.92%	2.10%	24,520,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
群馬銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
八十二長野銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
栃木銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
大光銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
高崎信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
桐生信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
しののめ信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
ガシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
中央労働金庫	1.94%	2.20%	24,586,104
佐野信用金庫	1.97%	2.20%	24,654,156
利根郡信用金庫	2.24%	2.20%	25,251,631

平均融資金利	平均融資手数料
1.93%	2.07%

6.10 群馬

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
足利銀行	1.92%	1.65%	24,430,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
埼玉りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
千葉興業銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
川口信用金庫	1.92%	1.87%	24,474,843
武蔵野銀行	1.92%	1.90%	24,480,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
山形銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
群馬銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
筑波銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
千葉銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
八十二長野銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
福島銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
大東銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
栃木銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
大光銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
しののめ信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
足立成和信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
東京信用金庫	1.94%	2.10%	24,566,104
西武信用金庫	1.94%	2.20%	24,586,104
中央労働金庫	1.94%	2.20%	24,586,104

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	2.08%

6.11 埼玉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
千葉興業銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
千葉信用金庫	1.92%	2.10%	24,520,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
群馬銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
筑波銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
千葉銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
京葉銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
房総信用組合	1.92%	2.20%	24,540,843
銚子商工信用組合	1.92%	2.20%	24,540,843
君津信用組合	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
中央労働金庫	1.94%	2.20%	24,586,104

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	2.10%

6.12 千葉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
香川銀行	1.92%	0.99%	24,298,843
神奈川銀行	1.92%	1.10%	24,320,843
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
十八親和銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
横浜信用金庫	1.92%	1.53%	24,406,843
横浜銀行	1.92%	1.56%	24,412,843
佐賀銀行	1.92%	1.57%	24,414,843
滋賀銀行	1.92%	1.65%	24,430,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
千葉興業銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
三十三銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
川口信用金庫	1.92%	1.87%	24,474,843
武蔵野銀行	1.92%	1.90%	24,480,843
北日本銀行	1.92%	1.98%	24,496,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
秋田銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
群馬銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
筑波銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
千葉銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
山梨中央銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
八十二長野銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
栃木銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
大光銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
もみじ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
湘南信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
足立成和信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
東京信用金庫	1.94%	2.10%	24,566,104
西武信用金庫	1.94%	2.20%	24,586,104
中央労働金庫	1.94%	2.20%	24,586,104
四国銀行	2.02%	2.20%	24,767,759

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	1.98%

6.13 東京

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
神奈川銀行	1.92%	1.10%	24,320,843
かながわ信用金庫	1.92%	1.10%	24,320,843
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
横浜信用金庫	1.92%	1.53%	24,406,843
横浜銀行	1.92%	1.56%	24,412,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
群馬銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
山梨中央銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
大光銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
湘南信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
西武信用金庫	1.94%	2.20%	24,586,104
中央労働金庫	1.94%	2.20%	24,586,104

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	1.97%

6.14 神奈川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
秋田銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
八十二長野銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
きらやか銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
大光銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	2.08%

6.15 新潟

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
高岡信用金庫	1.92%	1.10%	24,320,843
にいかわ信用金庫	1.92%	1.10%	24,320,843
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
福井銀行	1.92%	1.65%	24,430,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	1.90%

6.16 富山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
はくさん信用金庫	1.92%	0.80%	24,260,843
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
福井銀行	1.92%	1.65%	24,430,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	1.95%

6.17 石川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
敦賀信用金庫	1.92%	1.54%	24,408,843
福井銀行	1.92%	1.65%	24,430,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
福井信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
越前信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
京都北都信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	2.03%

6.18 福井

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
山梨中央銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
山梨県民信用組合	1.92%	2.20%	24,540,843
都留信用組合	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
中央労働金庫	1.94%	2.20%	24,586,104

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	2.08%

6.19 山梨

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
群馬銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
八十二長野銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
長野信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
諏訪信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
岐阜信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	2.09%

6.20 長野

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.92%	0.96%	24,293,343
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
滋賀銀行	1.92%	1.65%	24,430,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
大垣西濃信用金庫	1.92%	1.82%	24,464,843
東濃信用金庫	1.92%	1.82%	24,464,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
三十三銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
あいち銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
名古屋銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
八十二長野銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
十六銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
百五銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
岐阜信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
桑名三重信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
ガシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
東海労働金庫	2.20%	2.20%	25,179,560

平均融資金利	平均融資手数料
1.93%	2.00%

6.21 岐阜

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
遠州信用金庫	1.92%	1.50%	24,400,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
岡崎信用金庫	1.92%	1.80%	24,460,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
あいち銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
名古屋銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
島田掛川信用金庫	1.92%	1.87%	24,474,843
遠州信用金庫	1.92%	2.00%	24,500,843
浜松磐田信用金庫	1.92%	2.15%	24,529,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
島田掛川信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
静清信用金庫	2.04%	2.20%	24,813,336
静岡県労働金庫	2.04%	2.20%	24,813,336
しずおか焼津信用金庫	2.09%	2.20%	24,927,404

平均融資金利	平均融資手数料
1.94%	2.02%

6.22 静岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
東春信用金庫	1.92%	1.23%	24,346,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
滋賀銀行	1.92%	1.65%	24,430,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
豊川信用金庫	1.92%	1.79%	24,458,843
岡崎信用金庫	1.92%	1.80%	24,460,843
大垣西濃信用金庫	1.92%	1.82%	24,464,843
東濃信用金庫	1.92%	1.82%	24,464,843
西尾信用金庫	1.92%	1.82%	24,464,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
三十三銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
あいち銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
名古屋銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
瀬戸信用金庫	1.92%	1.87%	24,474,843
浜松磐田信用金庫	1.92%	2.15%	24,529,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
八十二長野銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
十六銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
百五銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
関西みらい銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
岐阜信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
桑名三重信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
東海労働金庫	2.20%	2.20%	25,179,560

平均融資金利	平均融資手数料
1.93%	1.99%

6.23 愛知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
滋賀銀行	1.92%	1.65%	24,430,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
大垣西濃信用金庫	1.92%	1.82%	24,464,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
三十三銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
あいち銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
十六銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
百五銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
北伊勢上野信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
桑名三重信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
南都銀行	2.14%	1.84%	24,968,988
紀陽銀行	2.14%	2.20%	25,041,788
東海労働金庫	2.20%	2.20%	25,179,560

平均融資金利	平均融資手数料
1.95%	2.04%

6.24 三重

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.92%	0.96%	24,293,343
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
滋賀銀行	1.92%	1.65%	24,430,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
関西みらい銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
長浜信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
京都信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
徳島大正銀行	1.94%	2.20%	24,586,104
京都銀行	3.63%	2.20%	28,599,672

平均融資金利	平均融資手数料
2.00%	2.02%

6.25 滋賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.92%	0.96%	24,293,343
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
滋賀銀行	1.92%	1.65%	24,430,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
関西みらい銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
但馬銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
京都信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
京都北都信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
但馬信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
中兵庫信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
徳島大正銀行	1.94%	2.20%	24,586,104
南都銀行	2.14%	1.84%	24,968,988
紀陽銀行	2.14%	2.20%	25,041,788
京都銀行	3.63%	2.20%	28,599,672

平均融資金利	平均融資手数料
2.00%	2.04%

6.26 京都

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.92%	0.96%	24,293,343
香川銀行	1.92%	0.99%	24,298,843
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
十八親和銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
滋賀銀行	1.92%	1.65%	24,430,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
三十三銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
関西みらい銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
池田泉州銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
但馬銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
鳥取銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
トマト銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
愛媛銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
京都信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
北おおさか信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
枚方信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンフバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
尼崎信用金庫	1.93%	2.20%	24,563,489
阿波銀行	1.94%	2.20%	24,586,104
徳島大正銀行	1.94%	2.20%	24,586,104
みなと銀行	1.97%	2.20%	24,654,156
大阪信用金庫	1.99%	2.10%	24,679,577
きのくに信用金庫	1.99%	2.20%	24,699,577
四国銀行	2.02%	2.20%	24,767,759
南都銀行	2.14%	1.84%	24,968,988
大阪シティ信用金庫	2.14%	2.10%	25,021,788
紀陽銀行	2.14%	2.20%	25,041,788
京都銀行	3.63%	2.20%	28,599,672

平均融資金利	平均融資手数料
1.99%	2.03%

6.27 大阪

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.92%	0.96%	24,293,343
播州信用金庫	1.92%	1.10%	24,320,843
兵庫信用金庫	1.92%	1.10%	24,320,843
西兵庫信用金庫	1.92%	1.10%	24,320,843
但陽信用金庫	1.92%	1.10%	24,320,843
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
関西みらい銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
池田泉州銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
但馬銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
中国銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
トマト銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
京都北都信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
神戸信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日新信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
淡路信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
但馬信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
中兵庫信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
兵庫県信用農業協同組合連合会	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
尼崎信用金庫	1.93%	2.20%	24,563,489
阿波銀行	1.94%	2.20%	24,586,104
徳島大正銀行	1.94%	2.20%	24,586,104
みなと銀行	1.97%	2.20%	24,654,156
四国銀行	2.02%	2.20%	24,767,759
紀陽銀行	2.14%	2.20%	25,041,788
京都銀行	3.63%	2.20%	28,599,672

平均融資金利	平均融資手数料
1.98%	2.00%

6.28 兵庫

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.92%	0.96%	24,293,343
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
三十三銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
関西みらい銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
徳島大正銀行	1.94%	2.20%	24,586,104
南都銀行	2.14%	1.84%	24,968,988
紀陽銀行	2.14%	2.20%	25,041,788
京都銀行	3.63%	2.20%	28,599,672

平均融資金利	平均融資手数料
2.02%	2.01%

6.29 奈良

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.92%	0.96%	24,293,343
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
三十三銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
百五銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
関西みらい銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
きのくに信用金庫	1.99%	2.20%	24,699,577
南都銀行	2.14%	1.84%	24,968,988
紀陽銀行	2.14%	2.20%	25,041,788

平均融資金利	平均融資手数料
1.94%	2.01%

6.30 和歌山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
鳥取銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
中国銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
中国労働金庫	1.94%	2.20%	24,586,104
しまね信用金庫	1.94%	2.20%	24,592,921

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	2.09%

6.31 鳥取

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
鳥取銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
山口銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
中国労働金庫	1.94%	2.20%	24,586,104
しまね信用金庫	1.94%	2.20%	24,592,921
西中国信用金庫	1.99%	2.20%	24,699,577

平均融資金利	平均融資手数料
1.93%	2.10%

6.32 島根

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
百十四銀行	1.92%	0.99%	24,298,843
香川銀行	1.92%	0.99%	24,298,843
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
おかやま信用金庫	1.94%	1.10%	24,366,104
高知銀行	1.92%	1.54%	24,408,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
鳥取銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
中国銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
広島銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
トマト銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
もみじ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
愛媛銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
玉島信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
ガシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
阿波銀行	1.94%	2.20%	24,586,104
中国労働金庫	1.94%	2.20%	24,586,104
四国銀行	2.02%	2.20%	24,767,759
伊予銀行	2.25%	2.20%	25,294,699

平均融資金利	平均融資手数料
1.94%	1.99%

6.33 岡山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
香川銀行	1.92%	0.99%	24,298,843
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
鳥取銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
中国銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
広島銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
山口銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
トマト銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
もみじ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
愛媛銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
広島信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
呉信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
広島県信用組合	1.92%	2.20%	24,540,843
広島県信用農業協同組合連合会	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
ガシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
広島市信用組合	1.94%	2.20%	24,586,104
中国労働金庫	1.94%	2.20%	24,586,104
西京銀行	2.14%	0.55%	24,711,788
四国銀行	2.02%	2.20%	24,767,759
伊予銀行	2.25%	2.20%	25,294,699

平均融資金利	平均融資手数料
1.94%	2.04%

6.34 広島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
福岡銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
広島銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
山口銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
北九州銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
もみじ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
中国労働金庫	1.94%	2.20%	24,586,104
西中国信用金庫	1.99%	2.20%	24,699,577
西京銀行	2.14%	0.55%	24,711,788
伊予銀行	2.25%	2.20%	25,294,699

平均融資金利	平均融資手数料
1.95%	2.01%

6.35 山口

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
百十四銀行	1.92%	0.99%	24,298,843
香川銀行	1.92%	0.99%	24,298,843
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
高知銀行	1.92%	1.54%	24,408,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
愛媛銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
徳島信用金庫	1.94%	1.98%	24,542,104
阿波銀行	1.94%	2.20%	24,586,104
徳島大正銀行	1.94%	2.20%	24,586,104
四国労働金庫	1.99%	2.20%	24,699,577
四国銀行	2.02%	2.20%	24,767,759
伊予銀行	2.25%	2.20%	25,294,699

平均融資金利	平均融資手数料
1.94%	1.98%

6.36 徳島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
百十四銀行	1.92%	0.99%	24,298,843
香川銀行	1.92%	0.99%	24,298,843
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
高知銀行	1.92%	1.54%	24,408,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
中国銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
愛媛銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
高松信用金庫	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
阿波銀行	1.94%	2.20%	24,586,104
徳島大正銀行	1.94%	2.20%	24,586,104
四国労働金庫	1.99%	2.20%	24,699,577
四国銀行	2.02%	2.20%	24,767,759
伊予銀行	2.25%	2.20%	25,294,699

平均融資金利	平均融資手数料
1.94%	2.00%

6.37 香川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
百十四銀行	1.92%	0.99%	24,298,843
香川銀行	1.92%	0.99%	24,298,843
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
高知銀行	1.92%	1.54%	24,408,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
中国銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
広島銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
山口銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
愛媛銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
阿波銀行	1.94%	2.20%	24,586,104
徳島大正銀行	1.94%	2.20%	24,586,104
四国労働金庫	1.99%	2.20%	24,699,577
四国銀行	2.02%	2.20%	24,767,759
愛媛信用金庫	2.04%	2.20%	24,813,336
伊予銀行	2.25%	2.20%	25,294,699

平均融資金利	平均融資手数料
1.95%	2.01%

6.38 愛媛

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
百十四銀行	1.92%	0.99%	24,298,843
香川銀行	1.92%	0.99%	24,298,843
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
高知銀行	1.92%	1.54%	24,408,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
愛媛銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
阿波銀行	1.94%	2.20%	24,586,104
徳島大正銀行	1.94%	2.20%	24,586,104
四国労働金庫	1.99%	2.20%	24,699,577
四国銀行	2.02%	2.20%	24,767,759
伊予銀行	2.25%	2.20%	25,294,699

平均融資金利	平均融資手数料
1.95%	2.01%

6.39 高知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
豊和銀行	1.92%	1.50%	24,400,843
宮崎太陽銀行	1.92%	1.50%	24,400,843
大分みらい信用金庫	1.92%	1.50%	24,400,843
福岡銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
筑邦銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
十八親和銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
西日本シティ銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
佐賀銀行	1.92%	1.57%	24,414,843
佐賀共栄銀行	1.92%	1.57%	24,414,843
遠賀信用金庫	1.92%	1.60%	24,420,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
北九州銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
もみじ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
ガシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
大川信用金庫	1.94%	2.20%	24,586,104
西京銀行	2.14%	0.55%	24,711,788
伊予銀行	2.25%	2.20%	25,294,699

平均融資金利	平均融資手数料
1.94%	1.84%

6.40 福岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
九州ひぜん信用金庫	1.92%	1.50%	24,400,843
福岡銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
筑邦銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
十八親和銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
伊万里信用金庫	1.92%	1.54%	24,408,843
佐賀銀行	1.92%	1.57%	24,414,843
佐賀共栄銀行	1.92%	1.57%	24,414,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
大川信用金庫	1.94%	2.20%	24,586,104

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	1.89%

6.41 佐賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.92%	0.96%	24,293,343
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
たちばな信用金庫	1.92%	1.40%	24,380,843
九州ひぜん信用金庫	1.92%	1.50%	24,400,843
福岡銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
十八親和銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
長崎三菱信用組合	1.92%	1.52%	24,404,843
伊万里信用金庫	1.92%	1.54%	24,408,843
佐賀銀行	1.92%	1.57%	24,414,843
佐賀共栄銀行	1.92%	1.57%	24,414,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
北九州銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	1.82%

6.42 長崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
豊和銀行	1.92%	1.50%	24,400,843
南日本銀行	1.92%	1.50%	24,400,843
福岡銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
十八親和銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
熊本銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
肥後銀行	1.92%	1.65%	24,430,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
りそな銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
ゆうちょ銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
北九州銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	1.91%

6.43 熊本

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
大分銀行	1.92%	1.50%	24,400,843
豊和銀行	1.92%	1.50%	24,400,843
宮崎太陽銀行	1.92%	1.50%	24,400,843
大分信用金庫	1.92%	1.50%	24,400,843
大分みらい信用金庫	1.92%	1.50%	24,400,843
大分県信用組合	1.92%	1.50%	24,400,843
福岡銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
筑邦銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
北九州銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
愛媛銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カシワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
伊予銀行	2.25%	2.20%	25,294,699

平均融資金利	平均融資手数料
1.93%	1.88%

6.44 大分

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
鹿児島銀行	1.92%	1.50%	24,400,843
宮崎太陽銀行	1.92%	1.50%	24,400,843
南日本銀行	1.92%	1.50%	24,400,843
宮崎第一信用金庫	1.92%	1.50%	24,400,843
延岡信用金庫	1.92%	1.50%	24,400,843
福岡銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
宮崎銀行	2.12%	1.50%	24,855,990

平均融資金利	平均融資手数料
1.93%	1.85%

6.45 宮崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
一条住宅ローン	1.92%	1.32%	24,364,843
鹿児島銀行	1.92%	1.50%	24,400,843
宮崎太陽銀行	1.92%	1.50%	24,400,843
南日本銀行	1.92%	1.50%	24,400,843
鹿児島相互信用金庫	1.92%	1.50%	24,400,843
鹿児島興業信用組合	1.92%	1.50%	24,400,843
福岡銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
熊本銀行	1.92%	1.52%	24,404,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843
宮崎銀行	2.12%	1.50%	24,855,990

平均融資金利	平均融資手数料
1.93%	1.83%

6.46 鹿児島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額×)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.92%	1.10%	24,320,843
ヤマダファイナンスサービス	1.92%	1.65%	24,430,843
イオン銀行	1.92%	1.87%	24,474,843
琉球銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
沖縄銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
沖縄海邦銀行	1.92%	2.20%	24,540,843
日本住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
SBIアルヒ	1.92%	2.20%	24,540,843
全宅住宅ローン	1.92%	2.20%	24,540,843
ファミリーライフサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
カンワバラ・アシスト	1.92%	2.20%	24,540,843
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.92%	2.20%	24,540,843
日本モーゲージサービス	1.92%	2.20%	24,540,843
クレディセゾン	1.92%	3.30%	24,540,843

平均融資金利	平均融資手数料
1.92%	2.14%

6.47 沖縄

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2026 年 03 月 02 日現在)

<金利表>

月例調査レポート<2026年03月>
住宅ローン金利比較（全国版）

発行：エフ・ピー・アイ・ジェイ株式会社
編集：FPI-J® 生活経済研究所®長野

〒390-0852
長野県松本市島立 303 番地 1 松本ヤマトビル 6F
<http://www.fpi-j.com/>

初版：2026年03月02日発行