



## 月例調査レポート<2025年09月> 住宅ローン金利比較（全国版）

FPI-J 生活経済研究所®長野

2025年09月01日現在

禁無断複写転用

■生活経済研究所®長野が提供するアドバイス、ファイナンシャル・プラン、講演等すべての情報は、講演参加者が生涯にわたる目標を設定し、これを実現するための計画を実行する際の手助けをするものです。従って、一時的な財テクや節税などを目的とするものではありません。■生活経済研究所®長野が提供するアドバイス、ファイナンシャル・プランおよびそれに基づく助言は、講演参加者に対して拘束力を持ちません。講演参加者は自己の責任においてアドバイス、提案内容の採否を決定します。■ファイナンシャル・プランの実行にあたり、国内外の社会情勢、金融・経済情勢の急激な変化に伴うリスクについて、生活経済研究所®長野は一切の責任を負わないものとします。■生活経済研究所®長野は金融商品（保険、投資信託等）の販売には一切関わらず、公正な情報提供に努めています。

■FPI-J®および生活経済研究所®はエフ・ピー・アイ・ジェイ株式会社の登録商標です。■本誌の著作権はエフ・ピー・アイ・ジェイ株式会社に帰属します。Copyright(C) 2025 FPI-J, INC. All Rights Reserved.■本誌の全部または一部を引用・転載する場合は事前にエフ・ピー・アイ・ジェイ株式会社の書面による承認を取得する必要があります。■投資助言・代理業 登録番号 関東財務局長(金商)第 629 号

有名FPから学べる動画配信サービス



- FPI-J.TV 労働組合年間プラン

全国の有名 FP の動画コンテンツを Web から受講できる動画配信サービスです。



労働組合のホームページからセミナー動画を配信しませんか？



家計の見直しセミナー  
**労働組合年間プラン**

WEBコンテンツ拡充とセミナー開催の負担を解消し、  
労働組合のライフサポート活動を支援します。

詳細はこちら >

- 1ch 家計の見直しセミナー  
ゼロから始める資産形成の第一歩  
価格：4,400 円（税込み）



家計の見直しセミナー



ゼロから始める  
資産形成の第一歩

投資に向けた“お金の土台”をつくる

講師 市川 貴博

生活経済研究所®長野 事務局長 | CFP®認定者

有名FPから学べる動画配信サービス



- 1ch 家計の見直しセミナー  
対談：住まいとお金のリアルを考える



価格：4,400 円（税込み）

A promotional image for the 'Family Budget Review Seminar'. The image is split into two panels. The left panel shows a woman in a light-colored blazer and dark pants, looking out of a window. The right panel shows a man in a dark suit and blue patterned tie, smiling and gesturing. A circular portrait of the speaker, a man in a suit, is overlaid on the right side. Text overlays include '家計の見直しセミナー' at the top left, '対談：住まいとお金のリアルを考える' in large white text in the center, and '「今」と「これから」に備える住宅マネープラン' below it. At the bottom right, it says '講師 塚原 哲' and '生活経済研究所®長野 所長 | CFP®認定者'.

## もくじ

1.はじめに .....	9
1.1 調査の背景 .....	9
1.2 本誌の目的 .....	9
1.3 ご利用にあたって .....	9
2.変動金利／固定金利期間選択型 .....	10
2.1 全国銀行・労働金庫等 .....	10
3.【フラット35】の金利（融資手数料定額型） .....	11
3.1 北海道 .....	11
3.2 青森 .....	12
3.3 岩手 .....	13
3.4 宮城 .....	14
3.5 秋田 .....	15
3.6 山形 .....	16
3.7 福島 .....	17
3.8 茨城 .....	18
3.9 栃木 .....	19
3.10 群馬 .....	20
3.11 埼玉 .....	21
3.12 千葉 .....	22
3.13 東京 .....	23
3.14 神奈川 .....	24
3.15 新潟 .....	25
3.16 富山 .....	26
3.17 石川 .....	27
3.18 福井 .....	28
3.19 山梨 .....	29
3.20 長野 .....	30
3.21 岐阜 .....	31
3.22 静岡 .....	32
3.23 愛知 .....	33
3.24 三重 .....	34
3.25 滋賀 .....	35
3.26 京都 .....	36
3.27 大阪 .....	37
3.28 兵庫 .....	38
3.29 奈良 .....	39

---

3.30 和歌山	40
3.31 鳥取	41
3.32 島根	42
3.33 岡山	43
3.34 広島	44
3.35 山口	45
3.36 徳島	46
3.37 香川	47
3.38 愛媛	48
3.39 高知	49
3.40 福岡	50
3.41 佐賀	51
3.42 長崎	52
3.43 熊本	53
3.44 大分	54
3.45 宮崎	55
3.46 鹿児島	56
3.47 沖縄	57
4. 【フラット35】の金利（融資手数料定率型）	58
4.1 北海道	58
4.2 青森	59
4.3 岩手	60
4.4 宮城	61
4.5 秋田	62
4.6 山形	63
4.7 福島	64
4.8 茨城	65
4.9 栃木	66
4.10 群馬	67
4.11 埼玉	68
4.12 千葉	69
4.13 東京	70
4.14 神奈川	71
4.15 新潟	72
4.16 富山	73
4.17 石川	74
4.18 福井	75
4.19 山梨	76
4.20 長野	77
4.21 岐阜	78
4.22 静岡	79
4.23 愛知	80

---

---

4.24 三重	81
4.25 滋賀	82
4.26 京都	83
4.27 大阪	84
4.28 兵庫	85
4.29 奈良	86
4.30 和歌山	87
4.31 鳥取	88
4.32 島根	89
4.33 岡山	90
4.34 広島	91
4.35 山口	92
4.36 徳島	93
4.37 香川	94
4.38 愛媛	95
4.39 高知	96
4.40 福岡	97
4.41 佐賀	98
4.42 長崎	99
4.43 熊本	100
4.44 大分	101
4.45 宮崎	102
4.46 鹿児島	103
4.47 沖縄	104
5. フラット 20 の金利（融資手数料定額型）	105
5.1 北海道	105
5.2 青森	106
5.3 岩手	107
5.4 宮城	108
5.5 秋田	109
5.6 山形	110
5.7 福島	111
5.8 茨城	112
5.9 栃木	113
5.10 群馬	114
5.11 埼玉	115
5.12 千葉	116
5.13 東京	117
5.14 神奈川	118
5.15 新潟	119
5.16 富山	120
5.17 石川	121

---

---

5.18 福井	122
5.19 山梨	123
5.20 長野	124
5.21 岐阜	125
5.22 静岡	126
5.23 愛知	127
5.24 三重	128
5.25 滋賀	129
5.26 京都	130
5.27 大阪	131
5.28 兵庫	132
5.29 奈良	133
5.30 和歌山	134
5.31 鳥取	135
5.32 島根	136
5.33 岡山	137
5.34 広島	138
5.35 山口	139
5.36 徳島	140
5.37 香川	141
5.38 愛媛	142
5.39 高知	143
5.40 福岡	144
5.41 佐賀	145
5.42 長崎	146
5.43 熊本	147
5.44 大分	148
5.45 宮崎	149
5.46 鹿児島	150
5.47 沖縄	151
6. フラット 20 の金利（融資手数料定率型）	152
6.1 北海道	152
6.2 青森	153
6.3 岩手	154
6.4 宮城	155
6.5 秋田	156
6.6 山形	157
6.7 福島	158
6.8 茨城	159
6.9 栃木	160
6.10 群馬	161
6.11 埼玉	162

---

---

6.12 千葉 .....	163
6.13 東京 .....	164
6.14 神奈川 .....	165
6.15 新潟 .....	166
6.16 富山 .....	167
6.17 石川 .....	168
6.18 福井 .....	169
6.19 山梨 .....	170
6.20 長野 .....	171
6.21 岐阜 .....	172
6.22 静岡 .....	173
6.23 愛知 .....	174
6.24 三重 .....	175
6.25 滋賀 .....	176
6.26 京都 .....	177
6.27 大阪 .....	178
6.28 兵庫 .....	179
6.29 奈良 .....	180
6.30 和歌山 .....	181
6.31 鳥取 .....	182
6.32 島根 .....	183
6.33 岡山 .....	184
6.34 広島 .....	185
6.35 山口 .....	186
6.36 徳島 .....	187
6.37 香川 .....	188
6.38 愛媛 .....	189
6.39 高知 .....	190
6.40 福岡 .....	191
6.41 佐賀 .....	192
6.42 長崎 .....	193
6.43 熊本 .....	194
6.44 大分 .....	195
6.45 宮崎 .....	196
6.46 鹿児島 .....	197
6.47 沖縄 .....	198

---

## 1. はじめに

### 1.1 調査の背景

弊所は 2000 年に設立後、労働組合を通じて勤労者向けの講演事業を展開してまいりました。講演先は全国各地ですが、テキストには開催地に合わせた情報を織り込むことをモットーとしており、常に企業内保障、確定拠出年金のラインナップ、住宅ローン金利情報、奨学金情報、不妊治療公的助成等のデータを調査しております。

### 1.2 本誌の目的

本誌は住宅ローン金利情報をまとめたもので、次の目的のために 2012 年 4 月より無償で公開しております。

- ① 弊所が一時情報を取り扱い、第三者の影響を受けずに動向判断すること
- ② 過去の金利の推移を蓄積し、現在の金利水準を評価すること
- ③ 消費者がローン金利、手数料等を値引き交渉できる環境を提供すること
- ④ 金融機関が他社動向を把握し、引き下げ競争を引き出すこと
- ⑤ ファイナンシャルプランナー業界を支援すること

### 1.3 ご利用にあたって

- ① 本誌のご利用は無料です（転載する場合は事前に書面による許諾が必要）。
- ② PDF ですので、スマートフォン、タブレットに保存すると便利です。
- ③ 金融機関の金利情報は毎月第 1 営業日に揃うため、その速報性を鑑み、本誌も毎月第 1 営業日中の公開を目標としています（ただし、公開日を確約するものではありません）。
- ④ 本誌に掲載する金利は変動金利、固定金利期間選択型金利はホームページ上で発表されている最下限の適用金利<sup>1</sup>ですが、さらに値引交渉が可能です。本誌を有効にご活用ください。
- ⑤ 多くの住宅ローンは融資実行日における金利が適用されます。すなわち、今月中に融資実行される方が本誌掲載の金利（もしくはそれ以下の金利）を適用されます。
- ⑥ 【フラット 35】を利用する際、省エネルギー性、耐震性などに優れた住宅を取得される場合に、借入金利を一定期間引き下げる【フラット 35】S が利用できます。
  - 金利 A プラン 当初 10 年間 - 0.25%
  - 金利 B プラン 当初 5 年間 - 0.25%

---

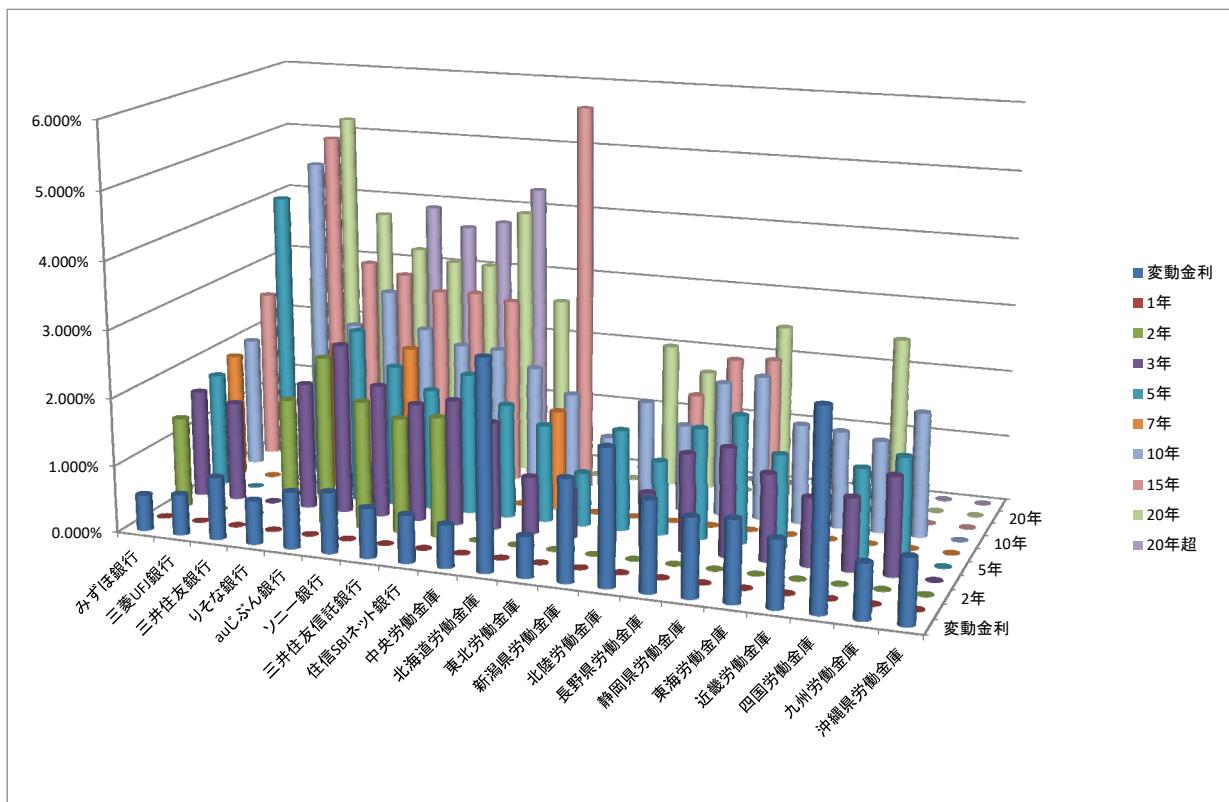
<sup>1</sup> 本誌では、借り入れから完済までの全期間の金利引き下げプランで統一している

## 2. 変動金利／固定金利期間選択型

### 2.1 全国銀行・労働金庫等

(2025年09月01日現在：最優遇金利<sup>2</sup>)

金融機関名	変動金利	固定金利期間選択型								
		1年	2年	3年	5年	7年	10年	15年	20年	20年超
みずほ銀行	0.525%	—	1.350%	1.600%	1.700%	1.850%	1.950%	2.550%	2.800%	—
三菱UFJ銀行	0.595%	—	—	1.480%	—	—	1.920%	—	2.720%	—
三井住友銀行	0.925%	—	—	—	4.500%	—	4.800%	5.100%	5.300%	—
りそな銀行	0.640%	—	1.805%	1.885%	2.015%	2.185%	2.355%	3.195%	3.845%	—
auじぶん銀行	0.834%	—	2.490%	2.530%	2.600%	—	2.920%	3.060%	3.330%	3.880%
ソニー銀行	0.897%	—	1.895%	1.974%	2.107%	2.238%	2.392%	2.844%	3.174%	3.608%
三井住友信託銀行	0.730%	—	1.705%	1.755%	1.805%	—	2.195%	2.865%	3.165%	3.725%
住信SBIネット銀行	0.698%	—	1.779%	1.869%	2.099%	1.969%	2.179%	2.789%	4.029%	4.279%
中央労働金庫	0.625%	—	—	1.600%	1.700%	—	1.950%	—	2.700%	—
北海道労働金庫	3.075%	—	—	0.850%	1.450%	1.500%	1.600%	5.800%	—	—
東北労働金庫	0.600%	—	—	0.700%	0.800%	—	1.000%	—	—	—
新潟県労働金庫	1.500%	—	—	1.400%	1.500%	—	1.600%	—	2.150%	—
北陸労働金庫	2.000%	—	—	0.800%	1.100%	—	1.300%	1.600%	1.800%	—
長野県労働金庫	1.325%	—	—	1.450%	1.650%	—	2.000%	2.200%	—	—
静岡県労働金庫	1.150%	—	—	1.600%	1.900%	—	2.150%	2.250%	2.600%	—
東海労働金庫	1.190%	—	—	1.290%	1.390%	—	1.490%	—	—	—
近畿労働金庫	0.985%	—	—	1.000%	1.100%	—	1.450%	—	—	—
四国労働金庫	2.875%	—	—	1.070%	1.320%	—	1.370%	—	2.570%	—
九州労働金庫	0.800%	—	—	1.450%	1.550%	—	1.850%	—	—	—
沖縄県労働金庫	0.950%	—	—	—	—	—	—	—	—	—



<sup>2</sup> 一部、最優遇金利が表示されていない金融機関の場合は基準金利で掲載

### 3. 【フラット35】の金利（融資手数料定額型）

#### 3.1 北海道

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025年09月01日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.94%	110,000	27,677,882
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
遠軽信用金庫	2.01%	44,000	27,912,955
室蘭信用金庫	2.06%	33,000	28,118,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
北海道信用金庫	2.09%	55,000	28,270,325
留萌信用金庫	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
渡島信用金庫	2.11%	44,000	28,346,342
北海道銀行	2.11%	49,500	28,351,842
北空知信用金庫	2.11%	49,500	28,351,842
旭川信用金庫	2.11%	49,500	28,351,842
北星信用金庫	2.11%	49,500	28,351,842
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
道南うみ街信用金庫	2.14%	44,000	28,477,194
北洋銀行	2.14%	49,500	28,482,694
北海道労働金庫	2.14%	49,500	28,482,694
釧路信用金庫	2.16%	77,000	28,597,576
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
稚内信用金庫	2.21%	33,000	28,772,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
秋田銀行	2.34%	55,000	29,368,843
空知信用金庫	2.36%	55,000	29,457,688
帶広信用金庫	2.37%	49,500	29,496,704
日高信用金庫	2.41%	11,000	29,636,796
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.20%	58,371

### 3.2 青森

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
東北労働金庫	2.06%	55,000	28,140,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
東奥信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
青い森信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
秋田銀行	2.34%	55,000	29,368,843

平均融資金利	平均融資手数料
2.13%	73,857

### 3.3 岩手

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
東北労働金庫	2.06%	55,000	28,140,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
岩手銀行	2.31%	55,000	29,235,801
秋田銀行	2.34%	55,000	29,368,843

平均融資金利	平均融資手数料
2.13%	75,308

### 3.4 宮城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
古川信用組合	2.01%	55,000	27,923,955
東北労働金庫	2.06%	55,000	28,140,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
石巻商工信用組合	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
福島銀行	2.16%	55,000	28,575,576
東邦銀行	2.16%	88,000	28,608,576
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
きらやか銀行	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
荘内銀行	2.21%	77,000	28,816,646
杜の都信用金庫	2.29%	55,000	29,147,331
北都銀行	2.31%	55,000	29,235,801
石巻信用金庫	2.31%	55,000	29,235,801
秋田銀行	2.34%	55,000	29,368,843
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.24%	65,522

### 3.5 秋田

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
東北労働金庫	2.06%	55,000	28,140,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
きらやか銀行	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
莊内銀行	2.21%	77,000	28,816,646
北都銀行	2.31%	55,000	29,235,801
秋田銀行	2.34%	55,000	29,368,843

平均融資金利	平均融資手数料
2.14%	74,067

### 3.6 山形

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
東北労働金庫	2.06%	55,000	28,140,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
きらやか銀行	2.21%	55,000	28,794,646
鶴岡信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
莊内銀行	2.21%	77,000	28,816,646
北郡信用組合	2.24%	55,000	28,926,598
北都銀行	2.31%	55,000	29,235,801

平均融資金利	平均融資手数料
2.14%	72,875

### 3.7 福島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
東北労働金庫	2.06%	55,000	28,140,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
大東銀行	2.11%	55,000	28,357,342
福島信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
いわき信用組合	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
福島銀行	2.16%	55,000	28,575,576
白河信用金庫	2.16%	55,000	28,575,576
須賀川信用金庫	2.16%	55,000	28,575,576
二本松信用金庫	2.16%	55,000	28,575,576
東邦銀行	2.16%	88,000	28,608,576
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
常陽銀行	2.21%	55,000	28,794,646
きらやか銀行	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
莊内銀行	2.21%	77,000	28,816,646
秋田銀行	2.34%	55,000	29,368,843

平均融資金利	平均融資手数料
2.14%	68,870

### 3.8 茨城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
旭化成ホームズファイナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
中央労働金庫	2.06%	33,000	28,118,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
武蔵野銀行	2.08%	33,000	28,205,022
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
東日本銀行	2.11%	55,000	28,357,342
足利小山信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
千葉銀行	2.14%	33,000	28,466,194
銚子商工信用組合	2.14%	33,000	28,466,194
福島銀行	2.16%	55,000	28,575,576
白河信用金庫	2.16%	55,000	28,575,576
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
常陽銀行	2.21%	55,000	28,794,646
筑波銀行	2.21%	55,000	28,794,646
茨城県信用組合	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
千葉興業銀行	2.51%	33,000	30,107,376
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.22%	60,500

### 3.9 栃木

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
旭化成ホームズフィナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
中央労働金庫	2.06%	33,000	28,118,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
大東銀行	2.11%	55,000	28,357,342
東日本銀行	2.11%	55,000	28,357,342
足利小山信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
佐野信用金庫	2.14%	33,000	28,466,194
福島銀行	2.16%	55,000	28,575,576
白河信用金庫	2.16%	55,000	28,575,576
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
桐生信用金庫	2.19%	33,000	28,684,880
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
東和銀行	2.21%	33,000	28,772,646
常陽銀行	2.21%	55,000	28,794,646
筑波銀行	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.21%	59,125

### 3.10 群馬

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
大光銀行	2.01%	33,000	27,901,955
旭化成ホームズファイナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
横浜銀行	2.06%	33,000	28,118,134
中央労働金庫	2.06%	33,000	28,118,134
高崎信用金庫	2.07%	55,000	28,183,530
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
八十二銀行	2.11%	55,000	28,357,342
足利小山信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
北群馬信用金庫	2.12%	55,000	28,401,024
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
佐野信用金庫	2.14%	33,000	28,466,194
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
桐生信用金庫	2.19%	33,000	28,684,880
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
東和銀行	2.21%	33,000	28,772,646
しののめ信用金庫	2.21%	33,000	28,772,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.19%	56,375

### 3.11 埼玉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
大光銀行	2.01%	33,000	27,901,955
旭化成ホームズファイナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
西武信用金庫	2.06%	33,000	28,118,134
中央労働金庫	2.06%	33,000	28,118,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
武蔵野銀行	2.08%	33,000	28,205,022
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・テボ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
八十二銀行	2.11%	55,000	28,357,342
大東銀行	2.11%	55,000	28,357,342
東日本銀行	2.11%	55,000	28,357,342
足利小山信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
東京信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
城北信用金庫	2.11%	132,000	28,434,342
千葉銀行	2.14%	33,000	28,466,194
川口信用金庫	2.14%	33,000	28,466,194
福島銀行	2.16%	55,000	28,575,576
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
東和銀行	2.21%	33,000	28,772,646
しののめ信用金庫	2.21%	33,000	28,772,646
常陽銀行	2.21%	55,000	28,794,646
筑波銀行	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
千葉興業銀行	2.51%	33,000	30,107,376
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.19%	57,129

### 3.12 千葉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
旭化成ホームズファイナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
中央労働金庫	2.06%	33,000	28,118,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
君津信用組合	2.11%	33,000	28,335,342
東日本銀行	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
城北信用金庫	2.11%	132,000	28,434,342
千葉銀行	2.14%	33,000	28,466,194
京葉銀行	2.14%	33,000	28,466,194
房総信用組合	2.14%	33,000	28,466,194
銚子商工信用組合	2.14%	33,000	28,466,194
千葉信用金庫	2.14%	44,000	28,477,194
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
常陽銀行	2.21%	55,000	28,794,646
筑波銀行	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
千葉興業銀行	2.51%	33,000	30,107,376
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.21%	58,960

## 3.13 東京

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.94%	110,000	27,677,882
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
大光銀行	2.01%	33,000	27,901,955
湘南信用金庫	2.01%	33,000	27,901,955
旭化成ホームズファイナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
神奈川銀行	2.04%	33,000	28,031,689
横浜銀行	2.06%	33,000	28,118,134
西武信用金庫	2.06%	33,000	28,118,134
中央労働金庫	2.06%	33,000	28,118,134
興産信用金庫	2.06%	55,000	28,140,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
武蔵野銀行	2.08%	33,000	28,205,022
第一勧業信用組合	2.08%	55,000	28,227,022
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
佐賀銀行	2.09%	55,000	28,270,325
十八親和銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
多摩信用金庫	2.11%	33,000	28,335,342
八十二銀行	2.11%	55,000	28,357,342
滋賀銀行	2.11%	55,000	28,357,342
東日本銀行	2.11%	55,000	28,357,342
もみじ銀行	2.11%	55,000	28,357,342
東京信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
城北信用金庫	2.11%	132,000	28,434,342
千葉銀行	2.14%	33,000	28,466,194
川口信用金庫	2.14%	33,000	28,466,194
三十三銀行	2.14%	55,000	28,488,194
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
東和銀行	2.21%	33,000	28,772,646
香川銀行	2.21%	51,700	28,791,346
常陽銀行	2.21%	55,000	28,794,646
筑波銀行	2.21%	55,000	28,794,646
清水銀行	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
富山第一銀行	2.21%	110,000	28,849,646
四国銀行	2.24%	44,000	28,915,598
秋田銀行	2.34%	55,000	29,368,843
千葉興業銀行	2.51%	33,000	30,107,376
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	57,175

## 3.14 神奈川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.94%	110,000	27,677,882
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
大光銀行	2.01%	33,000	27,901,955
湘南信用金庫	2.01%	33,000	27,901,955
旭化成ホームズファイナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
神奈川銀行	2.04%	33,000	28,031,689
横浜銀行	2.06%	33,000	28,118,134
西武信用金庫	2.06%	33,000	28,118,134
中央労働金庫	2.06%	33,000	28,118,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
東日本銀行	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
かながわ信用金庫	2.16%	44,000	28,564,576
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	59,500

### 3.15 新潟

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.94%	110,000	27,677,882
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
大光銀行	2.01%	33,000	27,901,955
新潟県労働金庫	2.01%	33,000	27,901,955
新潟信用金庫	2.05%	33,000	28,074,994
第四北越銀行	2.06%	33,000	28,118,134
新潟県信用組合	2.06%	33,000	28,118,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
八十二銀行	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
きらやか銀行	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
富山第一銀行	2.21%	110,000	28,849,646
秋田銀行	2.34%	55,000	29,368,843
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.19%	63,500

### 3.16 富山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
富山信用金庫	1.89%	33,000	27,386,931
富山銀行	1.90%	33,000	27,429,758
北陸銀行	1.94%	110,000	27,677,882
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
北陸労働金庫	2.11%	33,000	28,335,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
北國銀行	2.21%	33,000	28,772,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
富山第一銀行	2.21%	110,000	28,849,646
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.19%	66,611

## 3.17 石川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
興能信用金庫	1.89%	33,000	27,386,931
富山銀行	1.90%	33,000	27,429,758
北陸銀行	1.94%	110,000	27,677,882
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
のと共栄信用金庫	2.06%	33,000	28,118,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
北陸労働金庫	2.11%	33,000	28,335,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
北國銀行	2.21%	33,000	28,772,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
富山第一銀行	2.21%	110,000	28,849,646
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.19%	64,842

### 3.18 福井

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.94%	110,000	27,677,882
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
京都北都信用金庫	2.09%	55,000	28,270,325
小浜信用金庫	2.11%	22,000	28,324,342
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
北陸労働金庫	2.11%	33,000	28,335,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
北國銀行	2.21%	33,000	28,772,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
福井信用金庫	2.24%	33,000	28,904,598
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.22%	62,944

### 3.19 山梨

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
旭化成ホームズフィナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
山梨県民信用組合	2.04%	33,000	28,031,689
都留信用組合	2.04%	33,000	28,031,689
中央労働金庫	2.06%	33,000	28,118,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.21%	62,563

## 3.20 長野

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.94%	110,000	27,677,882
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
長野信用金庫	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
長野県労働金庫	2.11%	33,000	28,335,342
長野銀行	2.11%	52,800	28,355,142
八十二銀行	2.11%	55,000	28,357,342
松本信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
諏訪信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
岐阜信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
長野県信用組合	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
飯田信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
アルプス中央信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.20%	67,400

## 3.21 岐阜

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.94%	110,000	27,677,882
桑名三重信用金庫	1.96%	55,000	27,708,772
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
あいち銀行	2.01%	55,000	27,923,955
桑名三重信用金庫	2.01%	55,000	27,923,955
旭化成ホームズファイナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
大垣共立銀行	2.11%	33,000	28,335,342
関信用金庫	2.11%	55,000	28,356,342
八十二銀行	2.11%	55,000	28,357,342
十六銀行	2.11%	55,000	28,357,342
百五銀行	2.11%	55,000	28,357,342
滋賀銀行	2.11%	55,000	28,357,342
岐阜信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
大垣西濃信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
高山信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
東濃信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
いちい信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
尾西信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
三十三銀行	2.14%	55,000	28,488,194
名古屋銀行	2.14%	55,000	28,488,194
東海労働金庫	2.15%	33,000	28,509,874
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
富山第一銀行	2.21%	110,000	28,849,646
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.16%	62,667

### 3.22 静岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
あいち銀行	2.01%	55,000	27,923,955
旭化成ホームズファイナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
豊橋信用金庫	2.06%	55,000	28,140,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
岡崎信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
名古屋銀行	2.14%	55,000	28,488,194
遠州信用金庫	2.16%	55,000	28,575,576
静岡県労働金庫	2.16%	55,000	28,575,576
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
清水銀行	2.21%	55,000	28,794,646
しづおか焼津信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
静清信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
浜松磐田信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
三島信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
島田掛川信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.21%	62,480

## 3.23 愛知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.94%	110,000	27,677,882
桑名三重信用金庫	1.96%	55,000	27,708,772
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
あいち銀行	2.01%	55,000	27,923,955
碧海信用金庫	2.01%	55,000	27,923,955
西尾信用金庫	2.01%	55,000	27,923,955
東春信用金庫	2.01%	55,000	27,923,955
桑名三重信用金庫	2.01%	55,000	27,923,955
豊橋商工信用組合	2.01%	55,000	27,923,955
旭化成ホームズファイナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
豊川信用金庫	2.04%	55,000	28,053,689
蒲郡信用金庫	2.04%	55,000	28,053,689
豊橋信用金庫	2.06%	55,000	28,140,134
愛知県信用農業協同組合連合会	2.06%	55,000	28,140,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
大垣共立銀行	2.11%	33,000	28,335,342
八十二銀行	2.11%	55,000	28,357,342
十六銀行	2.11%	55,000	28,357,342
百五銀行	2.11%	55,000	28,357,342
滋賀銀行	2.11%	55,000	28,357,342
岐阜信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
大垣西濃信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
東濃信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
岡崎信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
いちい信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
瀬戸信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
半田信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
知多信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
豊田信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
尾西信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
三十三銀行	2.14%	55,000	28,488,194
名古屋銀行	2.14%	55,000	28,488,194
東海労働金庫	2.15%	33,000	28,509,874
関西みらい銀行	2.16%	55,000	28,575,576
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
清水銀行	2.21%	55,000	28,794,646
浜松磐田信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.13%	59,304

## 3.24 三重

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
桑名三重信用金庫	1.96%	55,000	27,708,772
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
あいち銀行	2.01%	55,000	27,923,955
桑名三重信用金庫	2.01%	55,000	27,923,955
旭化成ホームズファイナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
大垣共立銀行	2.11%	33,000	28,335,342
十六銀行	2.11%	55,000	28,357,342
百五銀行	2.11%	55,000	28,357,342
滋賀銀行	2.11%	55,000	28,357,342
大垣西濃信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
いちい信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
三十三銀行	2.14%	55,000	28,488,194
北伊勢上野信用金庫	2.14%	55,000	28,488,194
東海労働金庫	2.15%	33,000	28,509,874
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
南都銀行	2.26%	55,000	29,014,693
紀陽銀行	2.26%	55,000	29,014,693

平均融資金利	平均融資手数料
2.10%	61,346

## 3.25 滋賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
旭化成ホームズフィナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
大垣共立銀行	2.11%	33,000	28,335,342
近畿労働金庫	2.11%	33,000	28,335,342
滋賀銀行	2.11%	55,000	28,357,342
滋賀中央信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
京都信用金庫	2.14%	55,000	28,488,194
関西みらい銀行	2.16%	55,000	28,575,576
湖東信用金庫	2.16%	55,000	28,575,576
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
徳島大正銀行	2.21%	33,000	28,772,646
京都中央信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
京都銀行	3.89%	55,000	36,695,499

平均融資金利	平均融資手数料
2.19%	61,500

## 3.26 京都

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.94%	110,000	27,677,882
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
旭化成ホームズファイナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
但馬信用金庫	2.05%	55,000	28,096,994
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
但馬銀行	2.09%	55,000	28,270,325
京都北都信用金庫	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
近畿労働金庫	2.11%	33,000	28,335,342
滋賀銀行	2.11%	55,000	28,357,342
中兵庫信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
京都信用金庫	2.14%	55,000	28,488,194
関西みらい銀行	2.16%	55,000	28,575,576
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
徳島大正銀行	2.21%	33,000	28,772,646
京都中央信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
南都銀行	2.26%	55,000	29,014,693
紀陽銀行	2.26%	55,000	29,014,693
京都銀行	3.89%	55,000	36,695,499
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.26%	62,333

## 3.27 大阪

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
愛媛銀行	1.89%	55,000	27,408,931
愛媛銀行	1.89%	110,000	27,463,931
北陸銀行	1.94%	110,000	27,677,882
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
大阪信用金庫	2.01%	33,000	27,901,955
旭化成ホームズファイナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
池田泉州銀行	2.09%	33,000	28,248,325
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
但馬銀行	2.09%	55,000	28,270,325
十八親和銀行	2.09%	55,000	28,270,325
尼崎信用金庫	2.10%	33,000	28,291,914
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
近畿労働金庫	2.11%	33,000	28,335,342
滋賀銀行	2.11%	55,000	28,357,342
枚方信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
鳥取銀行	2.12%	55,000	28,401,024
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
三十三銀行	2.14%	55,000	28,488,194
京都信用金庫	2.14%	55,000	28,488,194
北おおさか信用金庫	2.14%	55,000	28,488,194
関西みらい銀行	2.16%	55,000	28,575,576
みなど銀行	2.16%	55,000	28,575,576
きのくに信用金庫	2.16%	55,000	28,575,576
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
トマト銀行	2.21%	33,000	28,772,646
徳島大正銀行	2.21%	33,000	28,772,646
香川銀行	2.21%	51,700	28,791,346
阿波銀行	2.21%	55,000	28,794,646
京都中央信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
大阪シティ信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
富山第一銀行	2.21%	110,000	28,849,646
四国銀行	2.24%	44,000	28,915,598
南都銀行	2.26%	55,000	29,014,693
紀陽銀行	2.26%	55,000	29,014,693
京都銀行	3.89%	55,000	36,695,499
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.21%	59,898

## 3.28 兵庫

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
神戸信用金庫	2.01%	33,000	27,901,955
兵庫県信用農業協同組合連合会	2.01%	55,000	27,923,955
旭化成ホームズフィナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
但馬信用金庫	2.05%	55,000	28,096,994
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
池田泉州銀行	2.09%	33,000	28,248,325
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
但馬銀行	2.09%	55,000	28,270,325
京都北都信用金庫	2.09%	55,000	28,270,325
鳥取信用金庫	2.09%	55,000	28,270,325
尼崎信用金庫	2.10%	33,000	28,291,914
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
中国銀行	2.11%	33,000	28,335,342
淡路信用金庫	2.11%	33,000	28,335,342
但陽信用金庫	2.11%	33,000	28,335,342
近畿労働金庫	2.11%	33,000	28,335,342
播州信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
兵庫信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
西兵庫信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
中兵庫信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
関西みらい銀行	2.16%	55,000	28,575,576
みなど銀行	2.16%	55,000	28,575,576
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
トマト銀行	2.21%	33,000	28,772,646
徳島大正銀行	2.21%	33,000	28,772,646
山陰合同銀行	2.21%	55,000	28,794,646
阿波銀行	2.21%	55,000	28,794,646
淡陽信用組合	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
四国銀行	2.24%	44,000	28,915,598
紀陽銀行	2.26%	55,000	29,014,693
京都銀行	3.89%	55,000	36,695,499
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.22%	54,436

## 3.29 奈良

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
旭化成ホームズファイナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
近畿労働金庫	2.11%	33,000	28,335,342
奈良中央信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
三十三銀行	2.14%	55,000	28,488,194
関西みらい銀行	2.16%	55,000	28,575,576
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
徳島大正銀行	2.21%	33,000	28,772,646
京都中央信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
南都銀行	2.26%	55,000	29,014,693
紀陽銀行	2.26%	55,000	29,014,693
京都銀行	3.89%	55,000	36,695,499
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.30%	61,500

### 3.30 和歌山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
旭化成ホームズファイナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
近畿労働金庫	2.11%	33,000	28,335,342
百五銀行	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
三十三銀行	2.14%	55,000	28,488,194
関西みらい銀行	2.16%	55,000	28,575,576
きのくに信用金庫	2.16%	55,000	28,575,576
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
南都銀行	2.26%	55,000	29,014,693
紀陽銀行	2.26%	55,000	29,014,693
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.22%	63,250

### 3.31 烏取

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
鳥取信用金庫	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
中国銀行	2.11%	33,000	28,335,342
鳥取銀行	2.12%	55,000	28,401,024
島根銀行	2.12%	55,000	28,401,024
米子信用金庫	2.12%	55,000	28,401,024
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
山陰合同銀行	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646

平均融資金利	平均融資手数料
2.10%	66,000

### 3.32 島根

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
日本海信用金庫	1.99%	55,000	27,837,869
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
山口銀行	2.11%	55,000	28,357,342
鳥取銀行	2.12%	55,000	28,401,024
島根銀行	2.12%	55,000	28,401,024
米子信用金庫	2.12%	55,000	28,401,024
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
西中国信用金庫	2.15%	33,000	28,509,874
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
山陰合同銀行	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646

平均融資金利	平均融資手数料
2.10%	69,235

### 3.33 岡山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
愛媛銀行	1.89%	55,000	27,408,931
愛媛銀行	1.89%	110,000	27,463,931
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
おかやま信用金庫	2.01%	0	27,868,955
旭化成ホームズフィナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
笠岡信用組合	2.06%	33,000	28,118,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
高知銀行	2.10%	55,000	28,313,914
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
中国銀行	2.11%	33,000	28,335,342
もみじ銀行	2.11%	55,000	28,357,342
しまなみ信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
鳥取銀行	2.12%	55,000	28,401,024
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
広島銀行	2.14%	55,000	28,488,194
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
トマト銀行	2.21%	33,000	28,772,646
香川銀行	2.21%	51,700	28,791,346
山陰合同銀行	2.21%	55,000	28,794,646
阿波銀行	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
四国銀行	2.24%	44,000	28,915,598
百十四銀行	2.24%	51,700	28,923,298
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.18%	58,566

### 3.34 広島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
愛媛銀行	1.89%	55,000	27,408,931
愛媛銀行	1.89%	110,000	27,463,931
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
旭化成ホームズフィナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
中国銀行	2.11%	33,000	28,335,342
山口銀行	2.11%	55,000	28,357,342
もみじ銀行	2.11%	55,000	28,357,342
広島信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
呉信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
しまなみ信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
広島県信用農業協同組合連合会	2.11%	55,000	28,357,342
鳥取銀行	2.12%	55,000	28,401,024
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
広島銀行	2.14%	55,000	28,488,194
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
トマト銀行	2.21%	33,000	28,772,646
香川銀行	2.21%	51,700	28,791,346
山陰合同銀行	2.21%	55,000	28,794,646
広島市信用組合	2.21%	55,000	28,794,646
広島県信用組合	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
四国銀行	2.24%	44,000	28,915,598
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.18%	61,123

## 3.35 山口

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
旭化成ホームズフィナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
福岡銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
山口銀行	2.11%	55,000	28,357,342
北九州銀行	2.11%	55,000	28,357,342
もみじ銀行	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
広島銀行	2.14%	55,000	28,488,194
西中国信用金庫	2.15%	33,000	28,509,874
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
東山口信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.21%	63,250

### 3.36 徳島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
愛媛銀行	1.89%	55,000	27,408,931
愛媛銀行	1.89%	110,000	27,463,931
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
高知銀行	2.10%	55,000	28,313,914
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
徳島大正銀行	2.21%	33,000	28,772,646
徳島信用金庫	2.21%	33,000	28,772,646
四国労働金庫	2.21%	33,000	28,772,646
香川銀行	2.21%	51,700	28,791,346
阿波銀行	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
四国銀行	2.24%	44,000	28,915,598
百十四銀行	2.24%	51,700	28,923,298

平均融資金利	平均融資手数料
2.12%	66,770

### 3.37 香川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
愛媛銀行	1.89%	55,000	27,408,931
愛媛銀行	1.89%	110,000	27,463,931
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
高知銀行	2.10%	55,000	28,313,914
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
中国銀行	2.11%	33,000	28,335,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
徳島大正銀行	2.21%	33,000	28,772,646
四国労働金庫	2.21%	33,000	28,772,646
香川銀行	2.21%	51,700	28,791,346
阿波銀行	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
高松信用金庫	2.22%	49,500	28,833,203
四国銀行	2.24%	44,000	28,915,598
百十四銀行	2.24%	51,700	28,923,298
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.21%	61,648

### 3.38 愛媛

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
愛媛銀行	1.89%	55,000	27,408,931
愛媛銀行	1.89%	110,000	27,463,931
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
高知銀行	2.10%	55,000	28,313,914
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
中国銀行	2.11%	33,000	28,335,342
山口銀行	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
広島銀行	2.14%	55,000	28,488,194
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
徳島大正銀行	2.21%	33,000	28,772,646
四国労働金庫	2.21%	33,000	28,772,646
宇和島信用金庫	2.21%	50,820	28,790,466
香川銀行	2.21%	51,700	28,791,346
阿波銀行	2.21%	55,000	28,794,646
愛媛信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
愛媛県信用農業協同組合連合会	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
四国銀行	2.24%	44,000	28,915,598
百十四銀行	2.24%	51,700	28,923,298
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.20%	60,712

### 3.39 高知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
愛媛銀行	1.89%	55,000	27,408,931
愛媛銀行	1.89%	110,000	27,463,931
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
幡多信用金庫	2.06%	50,820	28,135,954
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
高知銀行	2.10%	55,000	28,313,914
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
徳島大正銀行	2.21%	33,000	28,772,646
四国労働金庫	2.21%	33,000	28,772,646
香川銀行	2.21%	51,700	28,791,346
阿波銀行	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
四国銀行	2.24%	44,000	28,915,598
百十四銀行	2.24%	51,700	28,923,298

平均融資金利	平均融資手数料
2.11%	67,661

### 3.40 福岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
旭化成ホームズフィナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
佐賀信用金庫	2.06%	55,000	28,140,134
遠賀信用金庫	2.07%	66,000	28,194,530
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
福岡銀行	2.09%	55,000	28,270,325
筑邦銀行	2.09%	55,000	28,270,325
佐賀銀行	2.09%	55,000	28,270,325
十八親和銀行	2.09%	55,000	28,270,325
西日本シティ銀行	2.09%	55,000	28,270,325
佐賀共栄銀行	2.09%	55,000	28,270,325
福岡県信用農業協同組合連合会	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
北九州銀行	2.11%	55,000	28,357,342
もみじ銀行	2.11%	55,000	28,357,342
豊和銀行	2.11%	55,000	28,357,342
大川信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
大分みらい信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
九州労働金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	62,071

### 3.41 佐賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
旭化成ホームズフィナンシャル	2.03%	55,000	28,010,440
佐賀信用金庫	2.06%	55,000	28,140,134
伊万里信用金庫	2.06%	55,000	28,140,134
九州ひぜん信用金庫	2.06%	55,000	28,140,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
福岡銀行	2.09%	55,000	28,270,325
筑邦銀行	2.09%	55,000	28,270,325
佐賀銀行	2.09%	55,000	28,270,325
十八親和銀行	2.09%	55,000	28,270,325
佐賀共栄銀行	2.09%	55,000	28,270,325
佐賀県信用農業協同組合連合会	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
長崎銀行	2.11%	55,000	28,357,342
大川信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
唐津信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
九州労働金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	62,192

### 3.42 長崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
伊万里信用金庫	2.06%	55,000	28,140,134
九州ひぜん信用金庫	2.06%	55,000	28,140,134
長崎三菱信用組合	2.06%	55,000	28,140,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
福岡銀行	2.09%	55,000	28,270,325
佐賀銀行	2.09%	55,000	28,270,325
十八親和銀行	2.09%	55,000	28,270,325
佐賀共栄銀行	2.09%	55,000	28,270,325
たちばな信用金庫	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
北九州銀行	2.11%	55,000	28,357,342
長崎銀行	2.11%	55,000	28,357,342
九州労働金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646

平均融資金利	平均融資手数料
2.09%	67,571

### 3.43 熊本

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
天草信用金庫	2.05%	55,000	28,096,994
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
福岡銀行	2.09%	55,000	28,270,325
十八親和銀行	2.09%	55,000	28,270,325
熊本銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
北九州銀行	2.11%	55,000	28,357,342
長崎銀行	2.11%	55,000	28,357,342
豊和銀行	2.11%	55,000	28,357,342
九州労働金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
熊本信用金庫	2.20%	55,000	28,750,835
熊本中央信用金庫	2.20%	55,000	28,750,835
熊本第一信用金庫	2.21%	55,000	28,794,646
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.20%	63,130

### 3.44 大分

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
愛媛銀行	1.89%	55,000	27,408,931
愛媛銀行	1.89%	110,000	27,463,931
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
大分県信用農業協同組合連合会	2.06%	55,000	28,140,134
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
福岡銀行	2.09%	55,000	28,270,325
筑邦銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
大分県信用組合	2.11%	50,000	28,352,342
大分銀行	2.11%	55,000	28,357,342
北九州銀行	2.11%	55,000	28,357,342
豊和銀行	2.11%	55,000	28,357,342
大分信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
大分みらい信用金庫	2.11%	55,000	28,357,342
九州労働金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.17%	64,875

## 3.45 宮崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
福岡銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
九州労働金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
高鍋信用金庫	2.19%	55,000	28,706,880
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
平均融資金利		平均融資手数料	
2.10%		75,308	

### 3.46 鹿児島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
三井住友信託銀行	2.00%	0	27,825,861
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
福岡銀行	2.09%	55,000	28,270,325
熊本銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
九州労働金庫	2.11%	55,000	28,357,342
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
鹿児島県信用農業協同組合連合会	2.16%	33,000	28,553,576
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
三井住友銀行	4.28%	33,000	38,649,895

平均融資金利	平均融資手数料
2.23%	65,313

### 3.47 沖縄

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.99%	22,000	27,804,869
ホームファーストファイナンス	1.99%	55,000	27,816,288
全宅住宅ローン	2.06%	110,000	28,195,134
日本住宅ローン	2.09%	44,000	28,259,325
イオン銀行	2.09%	55,000	28,270,325
ハウス・デポ・パートナーズ	2.09%	110,000	28,325,325
株式会社ドコモ・ファイナンス	2.09%	198,000	28,413,325
琉球銀行	2.16%	55,000	28,575,576
カシワバラ・アシスト	2.16%	110,000	28,630,576
沖縄海邦銀行	2.19%	55,000	28,706,880
クレディセゾン	2.19%	55,000	28,706,880
カシワバラ・アシスト	2.21%	55,000	28,794,646
平均融資金利		平均融資手数料	
2.11%		77,000	

## 4. 【フラット35】の金利（融資手数料定率型）

### 4.1 北海道

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025年09月01日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
北洋銀行	1.89%	0.88%	27,529,931
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一條住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
北空知信用金庫	1.89%	1.90%	27,733,931
北見信用金庫	1.89%	2.00%	27,753,931
遠軽信用金庫	1.89%	2.00%	27,753,931
渡島信用金庫	1.89%	2.10%	27,773,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
北海道銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
秋田銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
北海道信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
室蘭信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
北門信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
道南うみ街信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
旭川信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
帯広信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
北海道労働金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	2.05%

## 4.2 青森

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
東北銀行	1.89%	1.93%	27,739,931
北日本銀行	1.89%	1.98%	27,749,931
秋田銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
青い森信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
東北労働金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	2.07%

## 4.3 岩手

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
東北銀行	1.89%	1.93%	27,739,931
北日本銀行	1.89%	1.98%	27,749,931
盛岡信用金庫	1.89%	1.98%	27,749,931
秋田銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
東北労働金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
一関信用金庫	1.96%	1.65%	27,983,772

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	2.03%

## 4.4 宮城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一條住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
東北銀行	1.89%	1.93%	27,739,931
北日本銀行	1.89%	1.98%	27,749,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
秋田銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
北都銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
莊内銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
山形銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
七十七銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
きらやか銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
仙台銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
福島銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
東北労働金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
一関信用金庫	1.96%	1.65%	27,983,772

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	2.08%

## 4.5 秋田

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
東北銀行	1.89%	1.93%	27,739,931
北日本銀行	1.89%	1.98%	27,749,931
秋田銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
北都銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
荘内銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
山形銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
きらやか銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
東北労働金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	2.09%

## 4.6 山形

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
北都銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
荘内銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
山形銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
きらやか銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
東北労働金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	2.10%

## 4.7 福島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
足利銀行	1.89%	1.65%	27,683,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
北日本銀行	1.89%	1.98%	27,749,931
秋田銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
莊内銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
山形銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
きらやか銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
福島銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
大東銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
東北労働金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
福島信用金庫	2.01%	2.20%	28,308,955

平均融資金利	平均融資手数料
1.90%	2.08%

## 4.8 茨城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
足利銀行	1.89%	1.65%	27,683,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
千葉興業銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
武蔵野銀行	1.89%	1.90%	27,733,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
筑波銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
千葉銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
福島銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
栃木銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
茨城県信用組合	1.89%	2.20%	27,793,931
銚子商工信用組合	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルビ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
中央労働金庫	1.91%	2.20%	27,879,459

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	2.06%

## 4.9 栃木

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
足利銀行	1.89%	1.65%	27,683,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
山形銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
群馬銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
筑波銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
福島銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
大東銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
栃木銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
桐生信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
中央労働金庫	1.91%	2.20%	27,879,459
佐野信用金庫	1.94%	2.20%	28,007,882

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	2.09%

## 4.10 群馬

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
横浜銀行	1.89%	1.56%	27,665,931
足利銀行	1.89%	1.65%	27,683,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
北群馬信用金庫	1.89%	2.10%	27,773,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
群馬銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
八十二銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
栃木銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
大光銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
高崎信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
桐生信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
しののめ信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
中央労働金庫	1.91%	2.20%	27,879,459
佐野信用金庫	1.94%	2.20%	28,007,882
利根郡信用金庫	2.21%	2.20%	29,159,646

平均融資金利	平均融資手数料
1.90%	2.07%

## 4.11 埼玉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
足利銀行	1.89%	1.65%	27,683,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
埼玉りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
千葉興業銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
川口信用金庫	1.89%	1.87%	27,727,931
武蔵野銀行	1.89%	1.90%	27,733,931
東京信用金庫	1.89%	2.10%	27,773,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
山形銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
群馬銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
筑波銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
千葉銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
八十二銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
福島銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
大東銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
栃木銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
大光銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
しののめ信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
足立成和信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
西武信用金庫	1.91%	2.20%	27,879,459
中央労働金庫	1.91%	2.20%	27,879,459

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	2.08%

## 4.12 千葉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一條住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
千葉興業銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
千葉信用金庫	1.89%	2.10%	27,773,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
群馬銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
筑波銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
千葉銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
京葉銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
房総信用組合	1.89%	2.20%	27,793,931
銚子商工信用組合	1.89%	2.20%	27,793,931
君津信用組合	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
中央労働金庫	1.91%	2.20%	27,879,459

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	2.10%

## 4.13 東京

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
神奈川銀行	1.89%	1.10%	27,573,931
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一條住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
十八親和銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
横浜信用金庫	1.89%	1.53%	27,659,931
香川銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
横浜銀行	1.89%	1.56%	27,665,931
佐賀銀行	1.89%	1.57%	27,667,931
滋賀銀行	1.89%	1.65%	27,683,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
千葉興業銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
三十三銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
川口信用金庫	1.89%	1.87%	27,727,931
武蔵野銀行	1.89%	1.90%	27,733,931
北日本銀行	1.89%	1.98%	27,749,931
東京信用金庫	1.89%	2.10%	27,773,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
秋田銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
群馬銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
筑波銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
千葉銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
山梨中央銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
八十二銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
栃木銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
大光銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
もみじ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
湘南信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
足立成和信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルビ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
西武信用金庫	1.91%	2.20%	27,879,459
中央労働金庫	1.91%	2.20%	27,879,459
四国銀行	1.99%	2.20%	28,222,869

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	1.99%

## 4.14 神奈川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
神奈川銀行	1.89%	1.10%	27,573,931
かながわ信用金庫	1.89%	1.10%	27,573,931
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一條住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
横浜信用金庫	1.89%	1.53%	27,659,931
横浜銀行	1.89%	1.56%	27,665,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
群馬銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
山梨中央銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
大光銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
湘南信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
西武信用金庫	1.91%	2.20%	27,879,459
中央労働金庫	1.91%	2.20%	27,879,459

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	1.97%

## 4.15 新潟

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一條住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
秋田銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
八十二銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
きらやか銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
大光銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	2.08%

## 4.16 富山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
高岡信用金庫	1.89%	1.10%	27,573,931
にいかわ信用金庫	1.89%	1.10%	27,573,931
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
福井銀行	1.89%	1.65%	27,683,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	1.90%

## 4.17 石川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
はくさん信用金庫	1.89%	0.80%	27,513,931
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一條住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
福井銀行	1.89%	1.65%	27,683,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	1.95%

## 4.18 福井

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
敦賀信用金庫	1.89%	1.54%	27,661,931
福井銀行	1.89%	1.65%	27,683,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
福井信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
越前信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
京都北都信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	2.03%

## 4.19 山梨

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一條住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
山梨中央銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
山梨県民信用組合	1.89%	2.20%	27,793,931
都留信用組合	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
中央労働金庫	1.91%	2.20%	27,879,459

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	2.08%

## 4.20 長野

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
群馬銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
八十二銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
長野信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
諏訪信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
岐阜信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	2.09%

## 4.21 岐阜

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.89%	0.96%	27,546,431
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
滋賀銀行	1.89%	1.65%	27,683,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
大垣西濃信用金庫	1.89%	1.82%	27,717,931
東濃信用金庫	1.89%	1.82%	27,717,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
三十三銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
あいち銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
名古屋銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
八十二銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
十六銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
百五銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
岐阜信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
桑名三重信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	1.99%

## 4.22 静岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一條住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
遠州信用金庫	1.89%	1.50%	27,653,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
岡崎信用金庫	1.89%	1.80%	27,713,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
あいち銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
名古屋銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
島田掛川信用金庫	1.89%	1.87%	27,727,931
遠州信用金庫	1.89%	2.00%	27,753,931
浜松磐田信用金庫	1.89%	2.15%	27,782,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
島田掛川信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
静清信用金庫	2.01%	2.20%	28,308,955
静岡県労働金庫	2.01%	2.20%	28,308,955
しづおか焼津信用金庫	2.06%	2.20%	28,525,134

平均融資金利	平均融資手数料
1.91%	2.02%

## 4.23 愛知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
東春信用金庫	1.89%	1.23%	27,599,931
一條住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
滋賀銀行	1.89%	1.65%	27,683,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
豊川信用金庫	1.89%	1.79%	27,711,931
岡崎信用金庫	1.89%	1.80%	27,713,931
大垣西濃信用金庫	1.89%	1.82%	27,717,931
東濃信用金庫	1.89%	1.82%	27,717,931
西尾信用金庫	1.89%	1.82%	27,717,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
三十三銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
あいち銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
名古屋銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
瀬戸信用金庫	1.89%	1.87%	27,727,931
浜松磐田信用金庫	1.89%	2.15%	27,782,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
八十二銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
十六銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
百五銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
関西みらい銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
岐阜信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
桑名三重信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	1.98%

## 4.24 三重

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
滋賀銀行	1.89%	1.65%	27,683,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
大垣西濃信用金庫	1.89%	1.82%	27,717,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
三十三銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
あいち銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
十六銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
百五銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
北伊勢上野信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
桑名三重信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルビ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
南都銀行	2.11%	1.84%	28,669,542
紀陽銀行	2.11%	2.20%	28,742,342

平均融資金利	平均融資手数料
1.91%	2.03%

## 4.25 滋賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.89%	0.96%	27,546,431
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一條住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
滋賀銀行	1.89%	1.65%	27,683,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
関西みらい銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
長浜信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
京都信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
徳島大正銀行	1.91%	2.20%	27,879,459
京都銀行	3.77%	2.20%	36,482,751

平均融資金利	平均融資手数料
1.98%	2.02%

## 4.26 京都

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.89%	0.96%	27,546,431
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一條住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
滋賀銀行	1.89%	1.65%	27,683,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
関西みらい銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
但馬銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
京都信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
京都北都信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
但馬信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
中兵庫信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
徳島大正銀行	1.91%	2.20%	27,879,459
南都銀行	2.11%	1.84%	28,669,542
紀陽銀行	2.11%	2.20%	28,742,342
京都銀行	3.77%	2.20%	36,482,751

平均融資金利	平均融資手数料
1.98%	2.04%

## 4.27 大阪

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.89%	0.96%	27,546,431
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一條住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
十八親和銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
香川銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
滋賀銀行	1.89%	1.65%	27,683,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
三十三銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
関西みらい銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
池田泉州銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
但馬銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
鳥取銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
トマト銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
愛媛銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
京都信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
北おおさか信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
枚方信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレティセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
尼崎信用金庫	1.90%	2.20%	27,836,758
阿波銀行	1.91%	2.20%	27,879,459
徳島大正銀行	1.91%	2.20%	27,879,459
みなど銀行	1.94%	2.20%	28,007,882
きのくに信用金庫	1.96%	2.20%	28,093,772
四国銀行	1.99%	2.20%	28,222,869
大阪信用金庫	2.01%	2.10%	28,288,955
南都銀行	2.11%	1.84%	28,669,542
大阪シティ信用金庫	2.11%	2.10%	28,722,342
紀陽銀行	2.11%	2.20%	28,742,342
京都銀行	3.77%	2.20%	36,482,751

平均融資金利	平均融資手数料
1.97%	2.04%

## 4.28 兵庫

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.89%	0.96%	27,546,431
播州信用金庫	1.89%	1.10%	27,573,931
兵庫信用金庫	1.89%	1.10%	27,573,931
西兵庫信用金庫	1.89%	1.10%	27,573,931
但陽信用金庫	1.89%	1.10%	27,573,931
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
関西みらい銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
池田泉州銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
但馬銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
中国銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
トマト銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
京都北都信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
神戸信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日新信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
淡路信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
但馬信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
中兵庫信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
兵庫県信用農業協同組合連合会	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルビ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
尼崎信用金庫	1.90%	2.20%	27,836,758
阿波銀行	1.91%	2.20%	27,879,459
徳島大正銀行	1.91%	2.20%	27,879,459
みなど銀行	1.94%	2.20%	28,007,882
四国銀行	1.99%	2.20%	28,222,869
紀陽銀行	2.11%	2.20%	28,742,342
京都銀行	3.77%	2.20%	36,482,751

平均融資金利	平均融資手数料
1.95%	2.00%

## 4.29 奈良

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.89%	0.96%	27,546,431
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一條住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
三十三銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
関西みらい銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
徳島大正銀行	1.91%	2.20%	27,879,459
南都銀行	2.11%	1.84%	28,669,542
紀陽銀行	2.11%	2.20%	28,742,342
京都銀行	3.77%	2.20%	36,482,751

平均融資金利	平均融資手数料
2.00%	2.01%

## 4.30 和歌山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.89%	0.96%	27,546,431
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一條住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
三十三銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
百五銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
関西みらい銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
きのくに信用金庫	1.96%	2.20%	28,093,772
南都銀行	2.11%	1.84%	28,669,542
紀陽銀行	2.11%	2.20%	28,742,342

平均融資金利	平均融資手数料
1.91%	2.01%

## 4.31 鳥取

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
鳥取銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
中国銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
中国労働金庫	1.91%	2.20%	27,879,459
しまね信用金庫	1.91%	2.20%	27,892,205

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	2.09%

## 4.32 島根

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一條住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
鳥取銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
山口銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
中国労働金庫	1.91%	2.20%	27,879,459
しまね信用金庫	1.91%	2.20%	27,892,205
西中国信用金庫	1.96%	2.20%	28,093,772

平均融資金利	平均融資手数料
1.90%	2.10%

## 4.33 岡山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
おかやま信用金庫	1.91%	1.10%	27,659,459
百十四銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
香川銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
高知銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
鳥取銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
中国銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
広島銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
伊予銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
トマト銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
もみじ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
愛媛銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
玉島信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルビ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
阿波銀行	1.91%	2.20%	27,879,459
中国労働金庫	1.91%	2.20%	27,879,459
四国銀行	1.99%	2.20%	28,222,869

平均融資金利	平均融資手数料
1.90%	2.03%

## 4.34 広島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
香川銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
鳥取銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
中国銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
広島銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
山口銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
伊予銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
トマト銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
もみじ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
愛媛銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
広島信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
吳信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
広島県信用組合	1.89%	2.20%	27,793,931
広島県信用農業協同組合連合会	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
広島市信用組合	1.91%	2.20%	27,879,459
中国労働金庫	1.91%	2.20%	27,879,459
四国銀行	1.99%	2.20%	28,222,869
西京銀行	2.11%	0.55%	28,412,342

平均融資金利	平均融資手数料
1.90%	2.06%

## 4.35 山口

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
福岡銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
広島銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
山口銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
伊予銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
北九州銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
もみじ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
中国労働金庫	1.91%	2.20%	27,879,459
西中国信用金庫	1.96%	2.20%	28,093,772
西京銀行	2.11%	0.55%	28,412,342

平均融資金利	平均融資手数料
1.90%	2.01%

## 4.36 徳島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
百十四銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
香川銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
高知銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
伊予銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
愛媛銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
徳島信用金庫	1.91%	1.98%	27,835,459
阿波銀行	1.91%	2.20%	27,879,459
徳島大正銀行	1.91%	2.20%	27,879,459
四国労働金庫	1.96%	2.20%	28,093,772
四国銀行	1.99%	2.20%	28,222,869

平均融資金利	平均融資手数料
1.90%	2.03%

## 4.37 香川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
百十四銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
香川銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
高知銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
中国銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
伊予銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
愛媛銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
高松信用金庫	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
阿波銀行	1.91%	2.20%	27,879,459
徳島大正銀行	1.91%	2.20%	27,879,459
四国労働金庫	1.96%	2.20%	28,093,772
四国銀行	1.99%	2.20%	28,222,869

平均融資金利	平均融資手数料
1.90%	2.04%

## 4.38 愛媛

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
百十四銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
香川銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
高知銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
中国銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
広島銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
山口銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
伊予銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
愛媛銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
阿波銀行	1.91%	2.20%	27,879,459
徳島大正銀行	1.91%	2.20%	27,879,459
四国労働金庫	1.96%	2.20%	28,093,772
四国銀行	1.99%	2.20%	28,222,869
愛媛信用金庫	2.01%	2.20%	28,308,955

平均融資金利	平均融資手数料
1.90%	2.06%

## 4.39 高知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
百十四銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
香川銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
高知銀行	1.89%	1.54%	27,661,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
伊予銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
愛媛銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
阿波銀行	1.91%	2.20%	27,879,459
徳島大正銀行	1.91%	2.20%	27,879,459
四国労働金庫	1.96%	2.20%	28,093,772
四国銀行	1.99%	2.20%	28,222,869

平均融資金利	平均融資手数料
1.90%	2.06%

## 4.40 福岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
豊和銀行	1.89%	1.50%	27,653,931
宮崎太陽銀行	1.89%	1.50%	27,653,931
大分みらい信用金庫	1.89%	1.50%	27,653,931
福岡銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
筑邦銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
十八親和銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
西日本シティ銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
福岡県信用農業協同組合連合会	1.89%	1.52%	27,657,931
佐賀銀行	1.89%	1.57%	27,667,931
佐賀共栄銀行	1.89%	1.57%	27,667,931
遠賀信用金庫	1.89%	1.60%	27,673,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
伊予銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
北九州銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
もみじ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルビ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
大川信用金庫	1.91%	2.20%	27,879,459
西京銀行	2.11%	0.55%	28,412,342

平均融資金利	平均融資手数料
1.90%	1.83%

## 4.41 佐賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
九州ひぜん信用金庫	1.89%	1.50%	27,653,931
福岡銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
筑邦銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
十八親和銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
伊万里信用金庫	1.89%	1.54%	27,661,931
佐賀銀行	1.89%	1.57%	27,667,931
佐賀共栄銀行	1.89%	1.57%	27,667,931
佐賀県信用農業協同組合連合会	1.89%	1.58%	27,669,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
大川信用金庫	1.91%	2.20%	27,879,459

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	1.88%

## 4.42 長崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.89%	0.96%	27,546,431
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一條住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
たちばな信用金庫	1.89%	1.40%	27,633,931
九州ひぜん信用金庫	1.89%	1.50%	27,653,931
福岡銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
十八親和銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
長崎三菱信用組合	1.89%	1.52%	27,657,931
伊万里信用金庫	1.89%	1.54%	27,661,931
佐賀銀行	1.89%	1.57%	27,667,931
佐賀共栄銀行	1.89%	1.57%	27,667,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
北九州銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	1.82%

## 4.43 熊本

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
豊和銀行	1.89%	1.50%	27,653,931
南日本銀行	1.89%	1.50%	27,653,931
福岡銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
十八親和銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
熊本銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
肥後銀行	1.89%	1.65%	27,683,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
りそな銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
ゆうちょ銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
北九州銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	1.91%

## 4.44 大分

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
大分銀行	1.89%	1.50%	27,653,931
豊和銀行	1.89%	1.50%	27,653,931
宮崎太陽銀行	1.89%	1.50%	27,653,931
大分信用金庫	1.89%	1.50%	27,653,931
大分みらい信用金庫	1.89%	1.50%	27,653,931
大分県信用組合	1.89%	1.50%	27,653,931
大分県信用農業協同組合連合会	1.89%	1.50%	27,653,931
福岡銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
筑邦銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
伊予銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
北九州銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
愛媛銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	1.87%

## 4.45 宮崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
鹿児島銀行	1.89%	1.50%	27,653,931
宮崎太陽銀行	1.89%	1.50%	27,653,931
南日本銀行	1.89%	1.50%	27,653,931
宮崎第一信用金庫	1.89%	1.50%	27,653,931
延岡信用金庫	1.89%	1.50%	27,653,931
福岡銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
宮崎銀行	2.09%	1.50%	28,515,325

平均融資金利	平均融資手数料
1.90%	1.85%

## 4.46 鹿児島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
一条住宅ローン	1.89%	1.32%	27,617,931
鹿児島銀行	1.89%	1.50%	27,653,931
宮崎太陽銀行	1.89%	1.50%	27,653,931
南日本銀行	1.89%	1.50%	27,653,931
鹿児島相互信用金庫	1.89%	1.50%	27,653,931
鹿児島興業信用組合	1.89%	1.50%	27,653,931
福岡銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
熊本銀行	1.89%	1.52%	27,657,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルビ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931
宮崎銀行	2.09%	1.50%	28,515,325

平均融資金利	平均融資手数料
1.90%	1.83%

## 4.47 沖縄

借入金 2,000 万円 元利均等返済 30 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.89%	1.10%	27,573,931
ヤマダファイナンスサービス	1.89%	1.65%	27,683,931
イオン銀行	1.89%	1.87%	27,727,931
琉球銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
沖縄銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
沖縄海邦銀行	1.89%	2.20%	27,793,931
日本住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
SBIアルヒ	1.89%	2.20%	27,793,931
全宅住宅ローン	1.89%	2.20%	27,793,931
ファミリーライフサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
カシワバラ・アシスト	1.89%	2.20%	27,793,931
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.89%	2.20%	27,793,931
日本モーゲージサービス	1.89%	2.20%	27,793,931
クレディセゾン	1.89%	3.30%	27,793,931

平均融資金利	平均融資手数料
1.89%	2.14%

## 5. フラット 20 の金利（融資手数料定額型）

### 5.1 北海道

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.55%	110,000	23,382,611
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
遠軽信用金庫	1.62%	44,000	23,471,928
室蘭信用金庫	1.67%	33,000	23,572,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
北海道信用金庫	1.70%	55,000	23,661,203
留萌信用金庫	1.70%	55,000	23,661,203
渡島信用金庫	1.72%	44,000	23,694,939
北海道銀行	1.72%	49,500	23,700,439
北空知信用金庫	1.72%	49,500	23,700,439
旭川信用金庫	1.72%	49,500	23,700,439
北星信用金庫	1.72%	49,500	23,700,439
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
道南うみ街信用金庫	1.75%	44,000	23,762,074
北洋銀行	1.75%	49,500	23,767,574
北海道労働金庫	1.75%	49,500	23,767,574
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
釧路信用金庫	1.77%	77,000	23,839,913
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
稚内信用金庫	1.82%	33,000	23,908,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
日高信用金庫	1.92%	11,000	24,111,843
秋田銀行	1.95%	55,000	24,223,795
帯広信用金庫	1.98%	49,500	24,286,329
空知信用金庫	2.02%	55,000	24,382,759
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.81%	58,371

## 5.2 青森

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
東北労働金庫	1.67%	55,000	23,594,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
東奥信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
青い森信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
秋田銀行	1.95%	55,000	24,223,795

平均融資金利	平均融資手数料
1.74%	73,857

## 5.3 岩手

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
東北労働金庫	1.67%	55,000	23,594,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
岩手銀行	1.92%	55,000	24,155,843
秋田銀行	1.95%	55,000	24,223,795

平均融資金利	平均融資手数料
1.74%	75,308

## 5.4 宮城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
古川信用組合	1.62%	55,000	23,482,928
東北労働金庫	1.67%	55,000	23,594,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
石巻商工信用組合	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
福島銀行	1.77%	55,000	23,817,913
東邦銀行	1.77%	88,000	23,850,913
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
きらやか銀行	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
荘内銀行	1.82%	77,000	23,952,227
杜の都信用金庫	1.90%	55,000	24,110,593
北都銀行	1.92%	55,000	24,155,843
石巻信用金庫	1.92%	55,000	24,155,843
秋田銀行	1.95%	55,000	24,223,795
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.85%	65,522

## 5.5 秋田

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
東北労働金庫	1.67%	55,000	23,594,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
きらやか銀行	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
莊内銀行	1.82%	77,000	23,952,227
北都銀行	1.92%	55,000	24,155,843
秋田銀行	1.95%	55,000	24,223,795

平均融資金利	平均融資手数料
1.75%	74,067

## 5.6 山形

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
東北労働金庫	1.67%	55,000	23,594,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
きらやか銀行	1.82%	55,000	23,930,227
鶴岡信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
莊内銀行	1.82%	77,000	23,952,227
北都信用組合	1.85%	55,000	23,997,753
北都銀行	1.92%	55,000	24,155,843

平均融資金利	平均融資手数料
1.75%	72,875

## 5.7 福島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
東北労働金庫	1.67%	55,000	23,594,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
大東銀行	1.72%	55,000	23,705,939
福島信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
いわき信用組合	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
福島銀行	1.77%	55,000	23,817,913
白河信用金庫	1.77%	55,000	23,817,913
須賀川信用金庫	1.77%	55,000	23,817,913
二本松信用金庫	1.77%	55,000	23,817,913
東邦銀行	1.77%	88,000	23,850,913
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
常陽銀行	1.82%	55,000	23,930,227
きらやか銀行	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
荘内銀行	1.82%	77,000	23,952,227
秋田銀行	1.95%	55,000	24,223,795

平均融資金利	平均融資手数料
1.75%	68,870

## 5.8 茨城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
旭化成ホームズフィナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
中央労働金庫	1.67%	33,000	23,572,260
武蔵野銀行	1.69%	33,000	23,616,885
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
東日本銀行	1.72%	55,000	23,705,939
足利小山信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
千葉銀行	1.75%	33,000	23,751,074
銚子商工信用組合	1.75%	33,000	23,751,074
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
福島銀行	1.77%	55,000	23,817,913
白河信用金庫	1.77%	55,000	23,817,913
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
常陽銀行	1.82%	55,000	23,930,227
筑波銀行	1.82%	55,000	23,930,227
茨城県信用組合	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
千葉興業銀行	2.12%	33,000	24,588,990
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.83%	60,500

## 5.9 栃木

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
旭化成ホームズファイナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
中央労働金庫	1.67%	33,000	23,572,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
大東銀行	1.72%	55,000	23,705,939
東日本銀行	1.72%	55,000	23,705,939
足利小山信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
佐野信用金庫	1.75%	33,000	23,751,074
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
福島銀行	1.77%	55,000	23,817,913
白河信用金庫	1.77%	55,000	23,817,913
桐生信用金庫	1.80%	33,000	23,863,241
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
東和銀行	1.82%	33,000	23,908,227
常陽銀行	1.82%	55,000	23,930,227
筑波銀行	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.82%	59,125

## 5.10 群馬

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
大光銀行	1.62%	33,000	23,460,928
旭化成ホームズファイナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
横浜銀行	1.67%	33,000	23,572,260
中央労働金庫	1.67%	33,000	23,572,260
高崎信用金庫	1.68%	55,000	23,616,567
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
八十二銀行	1.72%	55,000	23,705,939
足利小山信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
北群馬信用金庫	1.73%	55,000	23,728,273
佐野信用金庫	1.75%	33,000	23,751,074
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
桐生信用金庫	1.80%	33,000	23,863,241
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
東和銀行	1.82%	33,000	23,908,227
しののめ信用金庫	1.82%	33,000	23,908,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.80%	56,375

## 5.11 埼玉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
大光銀行	1.62%	33,000	23,460,928
旭化成ホームズファイナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
西武信用金庫	1.67%	33,000	23,572,260
中央労働金庫	1.67%	33,000	23,572,260
武蔵野銀行	1.69%	33,000	23,616,885
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
八十二銀行	1.72%	55,000	23,705,939
大東銀行	1.72%	55,000	23,705,939
東日本銀行	1.72%	55,000	23,705,939
足利小山信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
東京信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
千葉銀行	1.75%	33,000	23,751,074
川口信用金庫	1.75%	33,000	23,751,074
城北信用金庫	1.72%	132,000	23,782,939
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
福島銀行	1.77%	55,000	23,817,913
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
東和銀行	1.82%	33,000	23,908,227
しののめ信用金庫	1.82%	33,000	23,908,227
常陽銀行	1.82%	55,000	23,930,227
筑波銀行	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
千葉興業銀行	2.12%	33,000	24,588,990
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.80%	57,129

## 5.12 千葉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
旭化成ホームズファイナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
中央労働金庫	1.67%	33,000	23,572,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
君津信用組合	1.72%	33,000	23,683,939
東日本銀行	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
千葉銀行	1.75%	33,000	23,751,074
京葉銀行	1.75%	33,000	23,751,074
房総信用組合	1.75%	33,000	23,751,074
銚子商工信用組合	1.75%	33,000	23,751,074
千葉信用金庫	1.75%	44,000	23,762,074
城北信用金庫	1.72%	132,000	23,782,939
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
常陽銀行	1.82%	55,000	23,930,227
筑波銀行	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
千葉興業銀行	2.12%	33,000	24,588,990
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.82%	58,960

## 5.13 東京

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.55%	110,000	23,382,611
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
大光銀行	1.62%	33,000	23,460,928
湘南信用金庫	1.62%	33,000	23,460,928
旭化成ホームズファイナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
神奈川銀行	1.65%	33,000	23,527,690
横浜銀行	1.67%	33,000	23,572,260
西武信用金庫	1.67%	33,000	23,572,260
中央労働金庫	1.67%	33,000	23,572,260
興産信用金庫	1.67%	55,000	23,594,260
武蔵野銀行	1.69%	33,000	23,616,885
第一勧業信用組合	1.69%	55,000	23,638,885
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
佐賀銀行	1.70%	55,000	23,661,203
十八親和銀行	1.70%	55,000	23,661,203
多摩信用金庫	1.72%	33,000	23,683,939
八十二銀行	1.72%	55,000	23,705,939
滋賀銀行	1.72%	55,000	23,705,939
東日本銀行	1.72%	55,000	23,705,939
もみじ銀行	1.72%	55,000	23,705,939
東京信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
千葉銀行	1.75%	33,000	23,751,074
川口信用金庫	1.75%	33,000	23,751,074
三十三銀行	1.75%	55,000	23,773,074
城北信用金庫	1.72%	132,000	23,782,939
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレティセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
東和銀行	1.82%	33,000	23,908,227
香川銀行	1.82%	51,700	23,926,927
常陽銀行	1.82%	55,000	23,930,227
筑波銀行	1.82%	55,000	23,930,227
清水銀行	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
富山第一銀行	1.82%	110,000	23,985,227
四国銀行	1.85%	44,000	23,986,753
秋田銀行	1.95%	55,000	24,223,795
千葉興業銀行	2.12%	33,000	24,588,990
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.78%	57,175

## 5.14 神奈川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.55%	110,000	23,382,611
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
大光銀行	1.62%	33,000	23,460,928
湘南信用金庫	1.62%	33,000	23,460,928
旭化成ホームズフィナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
神奈川銀行	1.65%	33,000	23,527,690
横浜銀行	1.67%	33,000	23,572,260
西武信用金庫	1.67%	33,000	23,572,260
中央労働金庫	1.67%	33,000	23,572,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
東日本銀行	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
かながわ信用金庫	1.77%	44,000	23,806,913
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.78%	59,500

## 5.15 新潟

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.55%	110,000	23,382,611
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
大光銀行	1.62%	33,000	23,460,928
新潟県労働金庫	1.62%	33,000	23,460,928
新潟信用金庫	1.66%	33,000	23,549,961
第四北越銀行	1.67%	33,000	23,572,260
新潟県信用組合	1.67%	33,000	23,572,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
八十二銀行	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
きらやか銀行	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
富山第一銀行	1.82%	110,000	23,985,227
秋田銀行	1.95%	55,000	24,223,795
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.80%	63,500

## 5.16 富山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
富山信用金庫	1.50%	33,000	23,195,045
富山銀行	1.51%	33,000	23,217,121
北陸銀行	1.55%	110,000	23,382,611
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
北陸労働金庫	1.72%	33,000	23,683,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
北國銀行	1.82%	33,000	23,908,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
富山第一銀行	1.82%	110,000	23,985,227
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.80%	66,611

## 5.17 石川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
富山銀行	1.51%	33,000	23,217,121
北陸銀行	1.55%	110,000	23,382,611
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
のと共栄信用金庫	1.67%	33,000	23,572,260
興能信用金庫	1.70%	33,000	23,639,203
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
北陸労働金庫	1.72%	33,000	23,683,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
北國銀行	1.82%	33,000	23,908,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
富山第一銀行	1.82%	110,000	23,985,227
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.81%	64,842

## 5.18 福井

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.55%	110,000	23,382,611
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
京都北都信用金庫	1.70%	55,000	23,661,203
小浜信用金庫	1.72%	22,000	23,672,939
北陸労働金庫	1.72%	33,000	23,683,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
北國銀行	1.82%	33,000	23,908,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
福井信用金庫	1.85%	33,000	23,975,753
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.83%	62,944

## 5.19 山梨

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
旭化成ホームズフィナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
山梨県民信用組合	1.65%	33,000	23,527,690
都留信用組合	1.65%	33,000	23,527,690
中央労働金庫	1.67%	33,000	23,572,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.82%	62,563

## 5.20 長野

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.55%	110,000	23,382,611
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
長野信用金庫	1.70%	55,000	23,661,203
長野県労働金庫	1.72%	33,000	23,683,939
長野銀行	1.72%	52,800	23,703,739
八十二銀行	1.72%	55,000	23,705,939
松本信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
諏訪信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
岐阜信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
長野県信用組合	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
飯田信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
アルプス中央信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.81%	67,400

## 5.21 岐阜

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
桑名三重信用金庫	1.57%	55,000	23,371,905
北陸銀行	1.55%	110,000	23,382,611
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
あいち銀行	1.62%	55,000	23,482,928
桑名三重信用金庫	1.62%	55,000	23,482,928
旭化成ホームズフィナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
大垣共立銀行	1.72%	33,000	23,683,939
関信用金庫	1.72%	55,000	23,704,939
八十二銀行	1.72%	55,000	23,705,939
十六銀行	1.72%	55,000	23,705,939
百五銀行	1.72%	55,000	23,705,939
滋賀銀行	1.72%	55,000	23,705,939
岐阜信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
大垣西濃信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
高山信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
東濃信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
いちい信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
尾西信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
東海労働金庫	1.75%	33,000	23,751,074
三十三銀行	1.75%	55,000	23,773,074
名古屋銀行	1.75%	55,000	23,773,074
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
富山第一銀行	1.82%	110,000	23,985,227
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.77%	62,667

## 5.22 静岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
あいち銀行	1.62%	55,000	23,482,928
旭化成ホームズファイナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
豊橋信用金庫	1.67%	55,000	23,594,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
岡崎信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
名古屋銀行	1.75%	55,000	23,773,074
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
遠州信用金庫	1.77%	55,000	23,817,913
静岡県労働金庫	1.77%	55,000	23,817,913
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
清水銀行	1.82%	55,000	23,930,227
しづおか焼津信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
静清信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
浜松磐田信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
三島信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
島田掛川信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.82%	62,480

## 5.23 愛知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
桑名三重信用金庫	1.57%	55,000	23,371,905
北陸銀行	1.55%	110,000	23,382,611
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
あいち銀行	1.62%	55,000	23,482,928
碧海信用金庫	1.62%	55,000	23,482,928
西尾信用金庫	1.62%	55,000	23,482,928
東春信用金庫	1.62%	55,000	23,482,928
桑名三重信用金庫	1.62%	55,000	23,482,928
豊橋商工信用組合	1.62%	55,000	23,482,928
旭化成ホームズファイナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
豊川信用金庫	1.65%	55,000	23,549,690
蒲郡信用金庫	1.65%	55,000	23,549,690
豊橋信用金庫	1.67%	55,000	23,594,260
愛知県信用農業協同組合連合会	1.67%	55,000	23,594,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
大垣共立銀行	1.72%	33,000	23,683,939
八十二銀行	1.72%	55,000	23,705,939
十六銀行	1.72%	55,000	23,705,939
百五銀行	1.72%	55,000	23,705,939
滋賀銀行	1.72%	55,000	23,705,939
岐阜信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
大垣西濃信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
東濃信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
岡崎信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
いちい信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
瀬戸信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
半田信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
知多信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
豊田信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
尾西信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デボ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
東海労働金庫	1.75%	33,000	23,751,074
三十三銀行	1.75%	55,000	23,773,074
名古屋銀行	1.75%	55,000	23,773,074
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
関西みらい銀行	1.77%	55,000	23,817,913
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレティセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
清水銀行	1.82%	55,000	23,930,227
浜松磐田信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.74%	59,304

## 5.24 三重

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
桑名三重信用金庫	1.57%	55,000	23,371,905
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
あいち銀行	1.62%	55,000	23,482,928
桑名三重信用金庫	1.62%	55,000	23,482,928
旭化成ホームズフィナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
大垣共立銀行	1.72%	33,000	23,683,939
十六銀行	1.72%	55,000	23,705,939
百五銀行	1.72%	55,000	23,705,939
滋賀銀行	1.72%	55,000	23,705,939
大垣西濃信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
いちい信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
東海労働金庫	1.75%	33,000	23,751,074
三十三銀行	1.75%	55,000	23,773,074
北伊勢上野信用金庫	1.75%	55,000	23,773,074
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
南都銀行	1.87%	55,000	24,042,889
紀陽銀行	1.87%	55,000	24,042,889

平均融資金利	平均融資手数料
1.71%	61,346

## 5.25 滋賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
旭化成ホームズフィナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
大垣共立銀行	1.72%	33,000	23,683,939
近畿労働金庫	1.72%	33,000	23,683,939
滋賀銀行	1.72%	55,000	23,705,939
滋賀中央信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
京都信用金庫	1.75%	55,000	23,773,074
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
関西みらい銀行	1.77%	55,000	23,817,913
湖東信用金庫	1.77%	55,000	23,817,913
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
徳島大正銀行	1.82%	33,000	23,908,227
京都中央信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
京都銀行	3.50%	55,000	27,892,985

平均融資金利	平均融資手数料
1.80%	61,500

## 5.26 京都

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
北陸銀行	1.55%	110,000	23,382,611
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
旭化成ホームズフィナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
但馬信用金庫	1.66%	55,000	23,571,961
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
但馬銀行	1.70%	55,000	23,661,203
京都北都信用金庫	1.70%	55,000	23,661,203
近畿労働金庫	1.72%	33,000	23,683,939
滋賀銀行	1.72%	55,000	23,705,939
中兵庫信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
京都信用金庫	1.75%	55,000	23,773,074
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
関西みらい銀行	1.77%	55,000	23,817,913
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
徳島大正銀行	1.82%	33,000	23,908,227
京都中央信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
南都銀行	1.87%	55,000	24,042,889
紀陽銀行	1.87%	55,000	24,042,889
京都銀行	3.50%	55,000	27,892,985
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.87%	62,333

## 5.27 大阪

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
愛媛銀行	1.50%	55,000	23,217,045
愛媛銀行	1.50%	110,000	23,272,045
大阪信用金庫	1.57%	33,000	23,349,905
北陸銀行	1.55%	110,000	23,382,611
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
旭化成ホームズフィナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
池田泉州銀行	1.70%	33,000	23,639,203
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
但馬銀行	1.70%	55,000	23,661,203
十八親和銀行	1.70%	55,000	23,661,203
尼崎信用金庫	1.71%	33,000	23,661,548
近畿労働金庫	1.72%	33,000	23,683,939
滋賀銀行	1.72%	55,000	23,705,939
枚方信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
鳥取銀行	1.73%	55,000	23,728,273
三十三銀行	1.75%	55,000	23,773,074
京都信用金庫	1.75%	55,000	23,773,074
北おおさか信用金庫	1.75%	55,000	23,773,074
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
関西みらい銀行	1.77%	55,000	23,817,913
みなし銀行	1.77%	55,000	23,817,913
きのくに信用金庫	1.77%	55,000	23,817,913
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
トマト銀行	1.82%	33,000	23,908,227
徳島大正銀行	1.82%	33,000	23,908,227
香川銀行	1.82%	51,700	23,926,927
阿波銀行	1.82%	55,000	23,930,227
京都中央信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
大阪シティ信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
富山第一銀行	1.82%	110,000	23,985,227
四国銀行	1.85%	44,000	23,986,753
南都銀行	1.87%	55,000	24,042,889
紀陽銀行	1.87%	55,000	24,042,889
京都銀行	3.50%	55,000	27,892,985
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.82%	59,898

## 5.28 兵庫

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
神戸信用金庫	1.62%	33,000	23,460,928
兵庫県信用農業協同組合連合会	1.62%	55,000	23,482,928
旭化成ホームズフィナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
但馬信用金庫	1.66%	55,000	23,571,961
池田泉州銀行	1.70%	33,000	23,639,203
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
但馬銀行	1.70%	55,000	23,661,203
京都北都信用金庫	1.70%	55,000	23,661,203
鳥取信用金庫	1.70%	55,000	23,661,203
尼崎信用金庫	1.71%	33,000	23,661,548
中国銀行	1.72%	33,000	23,683,939
淡路信用金庫	1.72%	33,000	23,683,939
但陽信用金庫	1.72%	33,000	23,683,939
近畿労働金庫	1.72%	33,000	23,683,939
播州信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
兵庫信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
西兵庫信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
中兵庫信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
関西みらい銀行	1.77%	55,000	23,817,913
みなど銀行	1.77%	55,000	23,817,913
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
トマト銀行	1.82%	33,000	23,908,227
徳島大正銀行	1.82%	33,000	23,908,227
山陰合同銀行	1.82%	55,000	23,930,227
阿波銀行	1.82%	55,000	23,930,227
淡陽信用組合	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
四国銀行	1.85%	44,000	23,986,753
紀陽銀行	1.87%	55,000	24,042,889
京都銀行	3.50%	55,000	27,892,985
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.83%	54,436

## 5.29 奈良

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
旭化成ホームズフィナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
近畿労働金庫	1.72%	33,000	23,683,939
奈良中央信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
三十三銀行	1.75%	55,000	23,773,074
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
関西みらい銀行	1.77%	55,000	23,817,913
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
徳島大正銀行	1.82%	33,000	23,908,227
京都中央信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
南都銀行	1.87%	55,000	24,042,889
紀陽銀行	1.87%	55,000	24,042,889
京都銀行	3.50%	55,000	27,892,985
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.91%	61,500

## 5.30 和歌山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
旭化成ホームズファイナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
近畿労働金庫	1.72%	33,000	23,683,939
百五銀行	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
三十三銀行	1.75%	55,000	23,773,074
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
関西みらい銀行	1.77%	55,000	23,817,913
きのくに信用金庫	1.77%	55,000	23,817,913
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
南都銀行	1.87%	55,000	24,042,889
紀陽銀行	1.87%	55,000	24,042,889
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.83%	63,250

## 5.31 鳥取

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
鳥取信用金庫	1.70%	55,000	23,661,203
中国銀行	1.72%	33,000	23,683,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
鳥取銀行	1.73%	55,000	23,728,273
島根銀行	1.73%	55,000	23,728,273
米子信用金庫	1.73%	55,000	23,728,273
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
山陰合同銀行	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227

平均融資金利	平均融資手数料
1.71%	66,000

## 5.32 島根

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
日本海信用金庫	1.60%	55,000	23,438,478
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
山口銀行	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
鳥取銀行	1.73%	55,000	23,728,273
島根銀行	1.73%	55,000	23,728,273
米子信用金庫	1.73%	55,000	23,728,273
西中国信用金庫	1.76%	33,000	23,773,463
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
山陰合同銀行	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227

平均融資金利	平均融資手数料
1.71%	69,235

## 5.33 岡山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
愛媛銀行	1.50%	55,000	23,217,045
愛媛銀行	1.50%	110,000	23,272,045
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
おかやま信用金庫	1.62%	0	23,427,928
旭化成ホームズフィナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
笠岡信用組合	1.67%	33,000	23,572,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
高知銀行	1.71%	55,000	23,683,548
中国銀行	1.72%	33,000	23,683,939
もみじ銀行	1.72%	55,000	23,705,939
しまなみ信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
鳥取銀行	1.73%	55,000	23,728,273
広島銀行	1.75%	55,000	23,773,074
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
トマト銀行	1.82%	33,000	23,908,227
香川銀行	1.82%	51,700	23,926,927
山陰合同銀行	1.82%	55,000	23,930,227
阿波銀行	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
四国銀行	1.85%	44,000	23,986,753
百十四銀行	1.85%	51,700	23,994,453
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.79%	58,566

## 5.34 広島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
愛媛銀行	1.50%	55,000	23,217,045
愛媛銀行	1.50%	110,000	23,272,045
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
旭化成ホームズフィナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
中国銀行	1.72%	33,000	23,683,939
山口銀行	1.72%	55,000	23,705,939
もみじ銀行	1.72%	55,000	23,705,939
広島信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
呉信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
しまなみ信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
広島県信用農業協同組合連合会	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
鳥取銀行	1.73%	55,000	23,728,273
広島銀行	1.75%	55,000	23,773,074
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
トマト銀行	1.82%	33,000	23,908,227
香川銀行	1.82%	51,700	23,926,927
山陰合同銀行	1.82%	55,000	23,930,227
広島市信用組合	1.82%	55,000	23,930,227
広島県信用組合	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
四国銀行	1.85%	44,000	23,986,753
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.79%	61,123

## 5.35 山口

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
旭化成ホームズフィナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
福岡銀行	1.70%	55,000	23,661,203
山口銀行	1.72%	55,000	23,705,939
北九州銀行	1.72%	55,000	23,705,939
もみじ銀行	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
広島銀行	1.75%	55,000	23,773,074
西中国信用金庫	1.76%	33,000	23,773,463
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
東山口信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.82%	63,250

## 5.36 徳島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
愛媛銀行	1.50%	55,000	23,217,045
愛媛銀行	1.50%	110,000	23,272,045
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
高知銀行	1.71%	55,000	23,683,548
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
徳島大正銀行	1.82%	33,000	23,908,227
徳島信用金庫	1.82%	33,000	23,908,227
四国労働金庫	1.82%	33,000	23,908,227
香川銀行	1.82%	51,700	23,926,927
阿波銀行	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
四国銀行	1.85%	44,000	23,986,753
百十四銀行	1.85%	51,700	23,994,453

平均融資金利	平均融資手数料
1.73%	66,770

## 5.37 香川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
愛媛銀行	1.50%	55,000	23,217,045
愛媛銀行	1.50%	110,000	23,272,045
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
高知銀行	1.71%	55,000	23,683,548
中国銀行	1.72%	33,000	23,683,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
徳島大正銀行	1.82%	33,000	23,908,227
四国労働金庫	1.82%	33,000	23,908,227
香川銀行	1.82%	51,700	23,926,927
阿波銀行	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
高松信用金庫	1.83%	49,500	23,947,215
四国銀行	1.85%	44,000	23,986,753
百十四銀行	1.85%	51,700	23,994,453
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.82%	61,648

## 5.38 愛媛

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
愛媛銀行	1.50%	55,000	23,217,045
愛媛銀行	1.50%	110,000	23,272,045
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
高知銀行	1.71%	55,000	23,683,548
中国銀行	1.72%	33,000	23,683,939
山口銀行	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
広島銀行	1.75%	55,000	23,773,074
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
徳島大正銀行	1.82%	33,000	23,908,227
四国労働金庫	1.82%	33,000	23,908,227
宇和島信用金庫	1.82%	50,820	23,926,047
香川銀行	1.82%	51,700	23,926,927
阿波銀行	1.82%	55,000	23,930,227
愛媛信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
愛媛県信用農業協同組合連合会	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
四国銀行	1.85%	44,000	23,986,753
百十四銀行	1.85%	51,700	23,994,453
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.81%	60,712

## 5.39 高知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
愛媛銀行	1.50%	55,000	23,217,045
愛媛銀行	1.50%	110,000	23,272,045
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
幡多信用金庫	1.67%	50,820	23,590,080
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
高知銀行	1.71%	55,000	23,683,548
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
徳島大正銀行	1.82%	33,000	23,908,227
四国労働金庫	1.82%	33,000	23,908,227
香川銀行	1.82%	51,700	23,926,927
阿波銀行	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
四国銀行	1.85%	44,000	23,986,753
百十四銀行	1.85%	51,700	23,994,453

平均融資金利	平均融資手数料
1.72%	67,661

## 5.40 福岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
旭化成ホームズフィナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
佐賀信用金庫	1.67%	55,000	23,594,260
遠賀信用金庫	1.68%	66,000	23,627,567
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
福岡銀行	1.70%	55,000	23,661,203
筑邦銀行	1.70%	55,000	23,661,203
佐賀銀行	1.70%	55,000	23,661,203
十八親和銀行	1.70%	55,000	23,661,203
西日本シティ銀行	1.70%	55,000	23,661,203
佐賀共栄銀行	1.70%	55,000	23,661,203
福岡県信用農業協同組合連合会	1.70%	55,000	23,661,203
北九州銀行	1.72%	55,000	23,705,939
もみじ銀行	1.72%	55,000	23,705,939
豊和銀行	1.72%	55,000	23,705,939
大川信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
大分みらい信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
九州労働金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.78%	62,071

## 5.41 佐賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
旭化成ホームズフィナンシャル	1.64%	55,000	23,527,394
佐賀信用金庫	1.67%	55,000	23,594,260
伊万里信用金庫	1.67%	55,000	23,594,260
九州ひぜん信用金庫	1.67%	55,000	23,594,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
福岡銀行	1.70%	55,000	23,661,203
筑邦銀行	1.70%	55,000	23,661,203
佐賀銀行	1.70%	55,000	23,661,203
十八親和銀行	1.70%	55,000	23,661,203
佐賀共栄銀行	1.70%	55,000	23,661,203
佐賀県信用農業協同組合連合会	1.70%	55,000	23,661,203
長崎銀行	1.72%	55,000	23,705,939
大川信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
唐津信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
九州労働金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.78%	62,192

## 5.42 長崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
伊万里信用金庫	1.67%	55,000	23,594,260
九州ひぜん信用金庫	1.67%	55,000	23,594,260
長崎三菱信用組合	1.67%	55,000	23,594,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
福岡銀行	1.70%	55,000	23,661,203
佐賀銀行	1.70%	55,000	23,661,203
十八親和銀行	1.70%	55,000	23,661,203
佐賀共栄銀行	1.70%	55,000	23,661,203
たちばな信用金庫	1.70%	55,000	23,661,203
北九州銀行	1.72%	55,000	23,705,939
長崎銀行	1.72%	55,000	23,705,939
九州労働金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227

平均融資金利	平均融資手数料
1.70%	67,571

## 5.43 熊本

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
天草信用金庫	1.66%	55,000	23,571,961
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
福岡銀行	1.70%	55,000	23,661,203
十八親和銀行	1.70%	55,000	23,661,203
熊本銀行	1.70%	55,000	23,661,203
北九州銀行	1.72%	55,000	23,705,939
長崎銀行	1.72%	55,000	23,705,939
豊和銀行	1.72%	55,000	23,705,939
九州労働金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
熊本信用金庫	1.81%	55,000	23,907,750
熊本中央信用金庫	1.81%	55,000	23,907,750
熊本第一信用金庫	1.82%	55,000	23,930,227
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.81%	63,130

## 5.44 大分

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
愛媛銀行	1.50%	55,000	23,217,045
愛媛銀行	1.50%	110,000	23,272,045
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
大分県信用農業協同組合連合会	1.67%	55,000	23,594,260
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
福岡銀行	1.70%	55,000	23,661,203
筑邦銀行	1.70%	55,000	23,661,203
大分県信用組合	1.72%	50,000	23,700,939
大分銀行	1.72%	55,000	23,705,939
北九州銀行	1.72%	55,000	23,705,939
豊和銀行	1.72%	55,000	23,705,939
大分信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
大分みらい信用金庫	1.72%	55,000	23,705,939
九州労働金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.78%	64,875

## 5.45 宮崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
福岡銀行	1.70%	55,000	23,661,203
九州労働金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
高鍋信用金庫	1.80%	55,000	23,885,241
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
平均融資金利		平均融資手数料	
1.71%		75,308	

## 5.46 鹿児島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
三井住友信託銀行	1.61%	0	23,405,679
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
福岡銀行	1.70%	55,000	23,661,203
熊本銀行	1.70%	55,000	23,661,203
九州労働金庫	1.72%	55,000	23,705,939
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
鹿児島県信用農業協同組合連合会	1.77%	33,000	23,795,913
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
三井住友銀行	3.89%	33,000	28,842,526

平均融資金利	平均融資手数料
1.84%	65,313

## 5.47 沖縄

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (単位:円)	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.60%	22,000	23,405,478
ホームファーストファイナンス	1.60%	55,000	23,427,370
全宅住宅ローン	1.67%	110,000	23,649,260
日本住宅ローン	1.70%	44,000	23,650,203
イオン銀行	1.70%	55,000	23,661,203
ハウス・デポ・パートナーズ	1.70%	110,000	23,716,203
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.70%	198,000	23,804,203
琉球銀行	1.77%	55,000	23,817,913
カシワバラ・アシスト	1.77%	110,000	23,872,913
沖縄海邦銀行	1.80%	55,000	23,885,241
クレディセゾン	1.80%	55,000	23,885,241
カシワバラ・アシスト	1.82%	55,000	23,930,227
平均融資金利		平均融資手数料	
1.72%		77,000	

## 6. フラット 20 の金利（融資手数料定率型）

### 6.1 北海道

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
北洋銀行	1.50%	0.88%	23,338,045
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一條住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
北空知信用金庫	1.50%	1.90%	23,542,045
北見信用金庫	1.50%	2.00%	23,562,045
遠軽信用金庫	1.50%	2.00%	23,562,045
渡島信用金庫	1.50%	2.10%	23,582,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
北海道銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
秋田銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
北海道信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
室蘭信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
北門信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
道南うみ街信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
旭川信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
帯広信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
北海道労働金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	2.05%

## 6.2 青森

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
東北銀行	1.50%	1.93%	23,548,045
北日本銀行	1.50%	1.98%	23,558,045
秋田銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
青い森信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
東北労働金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	2.07%

## 6.3 岩手

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
東北銀行	1.50%	1.93%	23,548,045
北日本銀行	1.50%	1.98%	23,558,045
盛岡信用金庫	1.50%	1.98%	23,558,045
秋田銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
東北労働金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
一関信用金庫	1.57%	1.65%	23,646,905

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	2.03%

## 6.4 宮城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
東北銀行	1.50%	1.93%	23,548,045
北日本銀行	1.50%	1.98%	23,558,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
秋田銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
北都銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
莊内銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
山形銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
七十七銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
きらやか銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
仙台銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
福島銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
東北労働金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
一関信用金庫	1.57%	1.65%	23,646,905

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	2.08%

## 6.5 秋田

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
東北銀行	1.50%	1.93%	23,548,045
北日本銀行	1.50%	1.98%	23,558,045
秋田銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
北都銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
荘内銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
山形銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
きらやか銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
東北労働金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	2.09%

## 6.6 山形

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
北都銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
荘内銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
山形銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
きらやか銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
東北労働金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	2.10%

## 6.7 福島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
足利銀行	1.50%	1.65%	23,492,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
北日本銀行	1.50%	1.98%	23,558,045
秋田銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
莊内銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
山形銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
きらやか銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
福島銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
大東銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
東北労働金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルビ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
福島信用金庫	1.62%	2.20%	23,867,928

平均融資金利	平均融資手数料
1.51%	2.08%

## 6.8 茨城

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
足利銀行	1.50%	1.65%	23,492,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
千葉興業銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
武蔵野銀行	1.50%	1.90%	23,542,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
筑波銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
千葉銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
福島銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
栃木銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
茨城県信用組合	1.50%	2.20%	23,602,045
銚子商工信用組合	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
中央労働金庫	1.52%	2.20%	23,646,225

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	2.06%

## 6.9 栃木

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
足利銀行	1.50%	1.65%	23,492,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
山形銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
群馬銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
筑波銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
福島銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
大東銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
栃木銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
桐生信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルビ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
中央労働金庫	1.52%	2.20%	23,646,225
佐野信用金庫	1.55%	2.20%	23,712,611

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	2.09%

## 6.10 群馬

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
横浜銀行	1.50%	1.56%	23,474,045
足利銀行	1.50%	1.65%	23,492,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
北群馬信用金庫	1.50%	2.10%	23,582,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
群馬銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
八十二銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
栃木銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
大光銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
高崎信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
桐生信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
しののめ信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
中央労働金庫	1.52%	2.20%	23,646,225
佐野信用金庫	1.55%	2.20%	23,712,611
利根郡信用金庫	1.82%	2.20%	24,295,227

平均融資金利	平均融資手数料
1.51%	2.07%

## 6.11 埼玉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
足利銀行	1.50%	1.65%	23,492,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
埼玉りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
千葉興業銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
川口信用金庫	1.50%	1.87%	23,536,045
武蔵野銀行	1.50%	1.90%	23,542,045
東京信用金庫	1.50%	2.10%	23,582,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
山形銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
群馬銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
筑波銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
千葉銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
八十二銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
福島銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
大東銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
栃木銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
大光銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
しののめ信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
足立成和信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
西武信用金庫	1.52%	2.20%	23,646,225
中央労働金庫	1.52%	2.20%	23,646,225

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	2.08%

## 6.12 千葉

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一條住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
千葉興業銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
千葉信用金庫	1.50%	2.10%	23,582,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
群馬銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
筑波銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
千葉銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
京葉銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
房総信用組合	1.50%	2.20%	23,602,045
銚子商工信用組合	1.50%	2.20%	23,602,045
君津信用組合	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
中央労働金庫	1.52%	2.20%	23,646,225

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	2.10%

## 6.13 東京

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
香川銀行	1.50%	0.99%	23,360,045
神奈川銀行	1.50%	1.10%	23,382,045
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一條住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
十八親和銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
横浜信用金庫	1.50%	1.53%	23,468,045
横浜銀行	1.50%	1.56%	23,474,045
佐賀銀行	1.50%	1.57%	23,476,045
滋賀銀行	1.50%	1.65%	23,492,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
千葉興業銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
三十三銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
川口信用金庫	1.50%	1.87%	23,536,045
武蔵野銀行	1.50%	1.90%	23,542,045
北日本銀行	1.50%	1.98%	23,558,045
東京信用金庫	1.50%	2.10%	23,582,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
秋田銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
群馬銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
筑波銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
千葉銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
山梨中央銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
八十二銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
栃木銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
大光銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
もみじ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
湘南信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
足立成和信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルビ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
西武信用金庫	1.52%	2.20%	23,646,225
中央労働金庫	1.52%	2.20%	23,646,225
四国銀行	1.60%	2.20%	23,823,478

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	1.98%

## 6.14 神奈川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
神奈川銀行	1.50%	1.10%	23,382,045
かながわ信用金庫	1.50%	1.10%	23,382,045
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一條住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
横浜信用金庫	1.50%	1.53%	23,468,045
横浜銀行	1.50%	1.56%	23,474,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
群馬銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
山梨中央銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
大光銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
湘南信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルビ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
西武信用金庫	1.52%	2.20%	23,646,225
中央労働金庫	1.52%	2.20%	23,646,225

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	1.97%

## 6.15 新潟

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一條住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
秋田銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
八十二銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
きらやか銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
大光銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	2.08%

## 6.16 富山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
高岡信用金庫	1.50%	1.10%	23,382,045
にいかわ信用金庫	1.50%	1.10%	23,382,045
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
福井銀行	1.50%	1.65%	23,492,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルビ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	1.90%

## 6.17 石川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
はくさん信用金庫	1.50%	0.80%	23,322,045
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一條住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
福井銀行	1.50%	1.65%	23,492,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	1.95%

## 6.18 福井

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
敦賀信用金庫	1.50%	1.54%	23,470,045
福井銀行	1.50%	1.65%	23,492,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
福井信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
越前信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
京都北都信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	2.03%

## 6.19 山梨

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一條住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
山梨中央銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
山梨県民信用組合	1.50%	2.20%	23,602,045
都留信用組合	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
中央労働金庫	1.52%	2.20%	23,646,225

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	2.08%

## 6.20 長野

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
群馬銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
八十二銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
長野信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
諏訪信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
岐阜信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルビ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	2.09%

## 6.21 岐阜

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.50%	0.96%	23,354,545
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
滋賀銀行	1.50%	1.65%	23,492,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
大垣西濃信用金庫	1.50%	1.82%	23,526,045
東濃信用金庫	1.50%	1.82%	23,526,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
三十三銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
あいち銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
名古屋銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
八十二銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
十六銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
百五銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
岐阜信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
桑名三重信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	1.99%

## 6.22 静岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一條住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
遠州信用金庫	1.50%	1.50%	23,462,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
岡崎信用金庫	1.50%	1.80%	23,522,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
あいち銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
名古屋銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
島田掛川信用金庫	1.50%	1.87%	23,536,045
遠州信用金庫	1.50%	2.00%	23,562,045
浜松磐田信用金庫	1.50%	2.15%	23,591,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
島田掛川信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
静清信用金庫	1.62%	2.20%	23,867,928
静岡県労働金庫	1.62%	2.20%	23,867,928
しづおか焼津信用金庫	1.67%	2.20%	23,979,260

平均融資金利	平均融資手数料
1.52%	2.02%

## 6.23 愛知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
東春信用金庫	1.50%	1.23%	23,408,045
一條住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
滋賀銀行	1.50%	1.65%	23,492,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
豊川信用金庫	1.50%	1.79%	23,520,045
岡崎信用金庫	1.50%	1.80%	23,522,045
大垣西濃信用金庫	1.50%	1.82%	23,526,045
東濃信用金庫	1.50%	1.82%	23,526,045
西尾信用金庫	1.50%	1.82%	23,526,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
三十三銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
あいち銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
名古屋銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
瀬戸信用金庫	1.50%	1.87%	23,536,045
浜松磐田信用金庫	1.50%	2.15%	23,591,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
八十二銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
十六銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
百五銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
関西みらい銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
岐阜信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
桑名三重信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	1.98%

## 6.24 三重

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
滋賀銀行	1.50%	1.65%	23,492,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
大垣西濃信用金庫	1.50%	1.82%	23,526,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
三十三銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
あいち銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
十六銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
百五銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
北伊勢上野信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
桑名三重信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルビ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
南都銀行	1.72%	1.84%	24,018,139
紀陽銀行	1.72%	2.20%	24,090,939

平均融資金利	平均融資手数料
1.52%	2.03%

## 6.25 滋賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.50%	0.96%	23,354,545
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一條住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
滋賀銀行	1.50%	1.65%	23,492,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
関西みらい銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
長浜信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
京都信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
徳島大正銀行	1.52%	2.20%	23,646,225
京都銀行	3.38%	2.20%	27,982,872

平均融資金利	平均融資手数料
1.59%	2.02%

## 6.26 京都

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.50%	0.96%	23,354,545
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一條住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
滋賀銀行	1.50%	1.65%	23,492,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
関西みらい銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
但馬銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
京都信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
京都北都信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
但馬信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
中兵庫信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルビ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
徳島大正銀行	1.52%	2.20%	23,646,225
南都銀行	1.72%	1.84%	24,018,139
紀陽銀行	1.72%	2.20%	24,090,939
京都銀行	3.38%	2.20%	27,982,872

平均融資金利	平均融資手数料
1.59%	2.04%

## 6.27 大阪

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.50%	0.96%	23,354,545
香川銀行	1.50%	0.99%	23,360,045
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
十八親和銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
滋賀銀行	1.50%	1.65%	23,492,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
三十三銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
関西みらい銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
池田泉州銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
但馬銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
鳥取銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
トマト銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
愛媛銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
京都信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
北おおさか信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
枚方信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレティセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
尼崎信用金庫	1.51%	2.20%	23,624,121
阿波銀行	1.52%	2.20%	23,646,225
徳島大正銀行	1.52%	2.20%	23,646,225
みなど銀行	1.55%	2.20%	23,712,611
大阪信用金庫	1.57%	2.10%	23,736,905
きのくに信用金庫	1.57%	2.20%	23,756,905
四国銀行	1.60%	2.20%	23,823,478
南都銀行	1.72%	1.84%	24,018,139
大阪シティ信用金庫	1.72%	2.10%	24,070,939
紀陽銀行	1.72%	2.20%	24,090,939
京都銀行	3.38%	2.20%	27,982,872

平均融資金利	平均融資手数料
1.57%	2.03%

## 6.28 兵庫

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.50%	0.96%	23,354,545
播州信用金庫	1.50%	1.10%	23,382,045
兵庫信用金庫	1.50%	1.10%	23,382,045
西兵庫信用金庫	1.50%	1.10%	23,382,045
但陽信用金庫	1.50%	1.10%	23,382,045
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
関西みらい銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
池田泉州銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
但馬銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
中国銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
トマト銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
京都北都信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
神戸信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日新信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
淡路信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
但馬信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
中兵庫信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
兵庫県信用農業協同組合連合会	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルビ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
尼崎信用金庫	1.51%	2.20%	23,624,121
阿波銀行	1.52%	2.20%	23,646,225
徳島大正銀行	1.52%	2.20%	23,646,225
みなど銀行	1.55%	2.20%	23,712,611
四国銀行	1.60%	2.20%	23,823,478
紀陽銀行	1.72%	2.20%	24,090,939
京都銀行	3.38%	2.20%	27,982,872

平均融資金利	平均融資手数料
1.56%	2.00%

## 6.29 奈良

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.50%	0.96%	23,354,545
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一條住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
三十三銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
関西みらい銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
徳島大正銀行	1.52%	2.20%	23,646,225
南都銀行	1.72%	1.84%	24,018,139
紀陽銀行	1.72%	2.20%	24,090,939
京都銀行	3.38%	2.20%	27,982,872

平均融資金利	平均融資手数料
1.61%	2.01%

## 6.30 和歌山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.50%	0.96%	23,354,545
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一條住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
三十三銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
百五銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
関西みらい銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
きのくに信用金庫	1.57%	2.20%	23,756,905
南都銀行	1.72%	1.84%	24,018,139
紀陽銀行	1.72%	2.20%	24,090,939

平均融資金利	平均融資手数料
1.52%	2.01%

## 6.31 鳥取

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
鳥取銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
中国銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
中国労働金庫	1.52%	2.20%	23,646,225
しまね信用金庫	1.52%	2.20%	23,652,883

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	2.09%

## 6.32 島根

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一條住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
鳥取銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
山口銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
中国労働金庫	1.52%	2.20%	23,646,225
しまね信用金庫	1.52%	2.20%	23,652,883
西中国信用金庫	1.57%	2.20%	23,756,905

平均融資金利	平均融資手数料
1.51%	2.10%

## 6.33 岡山

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
百十四銀行	1.50%	0.99%	23,360,045
香川銀行	1.50%	0.99%	23,360,045
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
おかやま信用金庫	1.52%	1.10%	23,426,225
高知銀行	1.50%	1.54%	23,470,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
鳥取銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
中国銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
広島銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
トマト銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
もみじ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
愛媛銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
玉島信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
阿波銀行	1.52%	2.20%	23,646,225
中国労働金庫	1.52%	2.20%	23,646,225
四国銀行	1.60%	2.20%	23,823,478
伊予銀行	1.89%	2.20%	24,472,989

平均融資金利	平均融資手数料
1.52%	1.99%

## 6.34 広島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
香川銀行	1.50%	0.99%	23,360,045
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一條住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
鳥取銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
中国銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
広島銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
山口銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
トマト銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
もみじ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
愛媛銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
広島信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
呉信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
広島県信用組合	1.50%	2.20%	23,602,045
広島県信用農業協同組合連合会	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルビ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
広島市信用組合	1.52%	2.20%	23,646,225
中国労働金庫	1.52%	2.20%	23,646,225
西京銀行	1.72%	0.55%	23,760,939
四国銀行	1.60%	2.20%	23,823,478
伊予銀行	1.89%	2.20%	24,472,989

平均融資金利	平均融資手数料
1.52%	2.04%

## 6.35 山口

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
福岡銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
広島銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
山口銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
北九州銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
もみじ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
中国労働金庫	1.52%	2.20%	23,646,225
西中国信用金庫	1.57%	2.20%	23,756,905
西京銀行	1.72%	0.55%	23,760,939
伊予銀行	1.89%	2.20%	24,472,989

平均融資金利	平均融資手数料
1.53%	2.01%

## 6.36 徳島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
百十四銀行	1.50%	0.99%	23,360,045
香川銀行	1.50%	0.99%	23,360,045
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
高知銀行	1.50%	1.54%	23,470,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
愛媛銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
徳島信用金庫	1.52%	1.98%	23,602,225
阿波銀行	1.52%	2.20%	23,646,225
徳島大正銀行	1.52%	2.20%	23,646,225
四国労働金庫	1.57%	2.20%	23,756,905
四国銀行	1.60%	2.20%	23,823,478
伊予銀行	1.89%	2.20%	24,472,989

平均融資金利	平均融資手数料
1.53%	1.98%

## 6.37 香川

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
百十四銀行	1.50%	0.99%	23,360,045
香川銀行	1.50%	0.99%	23,360,045
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
高知銀行	1.50%	1.54%	23,470,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
中国銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
愛媛銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
高松信用金庫	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
阿波銀行	1.52%	2.20%	23,646,225
徳島大正銀行	1.52%	2.20%	23,646,225
四国労働金庫	1.57%	2.20%	23,756,905
四国銀行	1.60%	2.20%	23,823,478
伊予銀行	1.89%	2.20%	24,472,989

平均融資金利	平均融資手数料
1.53%	2.00%

## 6.38 愛媛

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
百十四銀行	1.50%	0.99%	23,360,045
香川銀行	1.50%	0.99%	23,360,045
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
高知銀行	1.50%	1.54%	23,470,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
中国銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
広島銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
山口銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
愛媛銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルビ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
阿波銀行	1.52%	2.20%	23,646,225
徳島大正銀行	1.52%	2.20%	23,646,225
四国労働金庫	1.57%	2.20%	23,756,905
四国銀行	1.60%	2.20%	23,823,478
愛媛信用金庫	1.62%	2.20%	23,867,928
伊予銀行	1.89%	2.20%	24,472,989

平均融資金利	平均融資手数料
1.53%	2.01%

## 6.39 高知

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
百十四銀行	1.50%	0.99%	23,360,045
香川銀行	1.50%	0.99%	23,360,045
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
高知銀行	1.50%	1.54%	23,470,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
愛媛銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
阿波銀行	1.52%	2.20%	23,646,225
徳島大正銀行	1.52%	2.20%	23,646,225
四国労働金庫	1.57%	2.20%	23,756,905
四国銀行	1.60%	2.20%	23,823,478
伊予銀行	1.89%	2.20%	24,472,989

平均融資金利	平均融資手数料
1.53%	2.01%

## 6.40 福岡

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
豊和銀行	1.50%	1.50%	23,462,045
宮崎太陽銀行	1.50%	1.50%	23,462,045
大分みらい信用金庫	1.50%	1.50%	23,462,045
福岡銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
筑邦銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
十八親和銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
西日本シティ銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
福岡県信用農業協同組合連合会	1.50%	1.52%	23,466,045
佐賀銀行	1.50%	1.57%	23,476,045
佐賀共栄銀行	1.50%	1.57%	23,476,045
遠賀信用金庫	1.50%	1.60%	23,482,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
北九州銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
もみじ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
大川信用金庫	1.52%	2.20%	23,646,225
西京銀行	1.72%	0.55%	23,760,939
伊予銀行	1.89%	2.20%	24,472,989

平均融資金利	平均融資手数料
1.52%	1.83%

## 6.41 佐賀

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
九州ひぜん信用金庫	1.50%	1.50%	23,462,045
福岡銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
筑邦銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
十八親和銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
伊万里信用金庫	1.50%	1.54%	23,470,045
佐賀銀行	1.50%	1.57%	23,476,045
佐賀共栄銀行	1.50%	1.57%	23,476,045
佐賀県信用農業協同組合連合会	1.50%	1.58%	23,478,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
大川信用金庫	1.52%	2.20%	23,646,225

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	1.88%

## 6.42 長崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
近畿産業信用組合	1.50%	0.96%	23,354,545
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一條住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
たちばな信用金庫	1.50%	1.40%	23,442,045
九州ひぜん信用金庫	1.50%	1.50%	23,462,045
福岡銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
十八親和銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
長崎三菱信用組合	1.50%	1.52%	23,466,045
伊万里信用金庫	1.50%	1.54%	23,470,045
佐賀銀行	1.50%	1.57%	23,476,045
佐賀共栄銀行	1.50%	1.57%	23,476,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
北九州銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	1.82%

## 6.43 熊本

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
豊和銀行	1.50%	1.50%	23,462,045
南日本銀行	1.50%	1.50%	23,462,045
福岡銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
十八親和銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
熊本銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
肥後銀行	1.50%	1.65%	23,492,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
りそな銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
ゆうちょ銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
北九州銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルビ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	1.91%

## 6.44 大分

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
大分銀行	1.50%	1.50%	23,462,045
豊和銀行	1.50%	1.50%	23,462,045
宮崎太陽銀行	1.50%	1.50%	23,462,045
大分信用金庫	1.50%	1.50%	23,462,045
大分みらい信用金庫	1.50%	1.50%	23,462,045
大分県信用組合	1.50%	1.50%	23,462,045
大分県信用農業協同組合連合会	1.50%	1.50%	23,462,045
福岡銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
筑邦銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
北九州銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
愛媛銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルビ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
伊予銀行	1.89%	2.20%	24,472,989

平均融資金利	平均融資手数料
1.52%	1.87%

## 6.45 宮崎

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一条住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
鹿児島銀行	1.50%	1.50%	23,462,045
宮崎太陽銀行	1.50%	1.50%	23,462,045
南日本銀行	1.50%	1.50%	23,462,045
宮崎第一信用金庫	1.50%	1.50%	23,462,045
延岡信用金庫	1.50%	1.50%	23,462,045
福岡銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
宮崎銀行	1.70%	1.50%	23,906,203

平均融資金利	平均融資手数料
1.51%	1.85%

## 6.46 鹿児島

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
一條住宅ローン	1.50%	1.32%	23,426,045
鹿児島銀行	1.50%	1.50%	23,462,045
宮崎太陽銀行	1.50%	1.50%	23,462,045
南日本銀行	1.50%	1.50%	23,462,045
鹿児島相互信用金庫	1.50%	1.50%	23,462,045
鹿児島興業信用組合	1.50%	1.50%	23,462,045
福岡銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
熊本銀行	1.50%	1.52%	23,466,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルビ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045
宮崎銀行	1.70%	1.50%	23,906,203

平均融資金利	平均融資手数料
1.51%	1.83%

## 6.47 沖縄

借入金 2,000 万円 元利均等返済 20 年返済の場合

(2025 年 09 月 01 日現在)

金融機関名	融資金利 (優遇なし)	融資手数料 (融資額 × )	総支払額 (単位:円)
財形住宅金融	1.50%	1.10%	23,382,045
ヤマダファイナンスサービス	1.50%	1.65%	23,492,045
イオン銀行	1.50%	1.87%	23,536,045
琉球銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
沖縄銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
沖縄海邦銀行	1.50%	2.20%	23,602,045
日本住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
SBIアルヒ	1.50%	2.20%	23,602,045
全宅住宅ローン	1.50%	2.20%	23,602,045
ファミリーライフサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
カシワバラ・アシスト	1.50%	2.20%	23,602,045
株式会社ドコモ・ファイナンス	1.50%	2.20%	23,602,045
日本モーゲージサービス	1.50%	2.20%	23,602,045
クレディセゾン	1.50%	3.30%	23,602,045

平均融資金利	平均融資手数料
1.50%	2.14%



月例調査レポート<2025年09月>  
住宅ローン金利比較（全国版）

発行：エフ・ピー・アイ・ジェイ株式会社  
編集：FPI-J® 生活経済研究所®長野

〒390-0852  
長野県松本市島立 303 番地 1 松本ヤマトビル 6F  
<http://www.fpi-j.com/>

初版：2025年09月01日発行